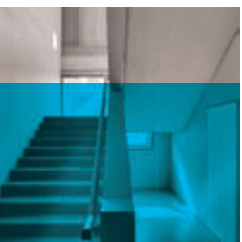


:hager

referanslar / akıllı bina sistemleri

**B.**  
Berker





:hager

tek bir dokunuşla  
hayatı farklılaştırın



# bizden

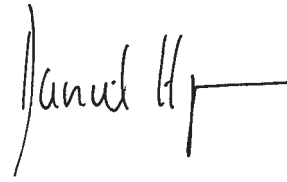
“Bizim için en büyük başarı faktörü, müşterilerimiz ile birlikte çözümler geliştiriyor olmaktır.”

Hager 60 yıl önce Peter Hager ile Hermann Hager ve Dr. Oswald Hager tarafından Saarland bölgesinde Ensheim’de kuruldu. Bugün dünya çapında 23 üretim tesisi bulunmaktadır. Hager çözümleri, dünya çapında 95 ülkede müşterilerinin güveni ile her gün biraz daha büyümektedir. Bir aile şirketi olarak kısa vadeli karlar için değil, uzun vadeli başarılar için kararlıyız. Bu konuda değerlerimiz çok önemlidir. İnanç ve değerlerimiz yenilikler için hayati önem taşımaktadır. Bu sayede güvenilir bir şekilde hareket ederek, alışılmamış yaklaşım ve çözümler üretme cesaretine sahip oluyoruz. Sürdürülebilirlik bizim doğamızda vardır. Kaynakların korunmasında ciddi sosyal sorumluluk almak ve etik ilkeler doğrultusunda işimizi yönetmek, E3 etik değerlerimizin merkezinde bulunmaktadır. Bizim

için en büyük başarı faktörü müşterilerimiz ile birlikte çözümler geliştiriyor olmaktır. Uzun soluklu yakın bir ilişki ile birlikte büyüyor ve birlikte başarıyı kutluyoruz. Sürekli gelişmiş çözümler ile kullanıcı ihtiyaçlarına yanıt vermek için gayret gösteriyoruz. Bugün müşterilerimiz sayesinde pazar lideri haline geldik. Bu yüzden, özellikle bu yıl bize güvenen iş ortaklarımıza teşekkür etmek istiyorum. Sektörümüzde iş talepleri sürekli büyüyor. Karmaşıklık düzeyi ve zorluklar her geçen gün giderek artıyor. Sonuç olarak; yeni inşaat standartları için kişiye özel çözümler oluşturmak ve müşterilerimizin ihtiyaçlarına göre çözümler sunmak durumundayız. Bina otomasyon sistemleri; enerji verimliliği ve yenilenebilir enerjilerin kullanımı yeni kavramlar içermektedir. Sunulan hizmetler güvenli ve aynı zamanda daha konforlu bir yaşam

sağlarken, biz işimizi dinamik olarak geliştirmeyi sürdürüyoruz. Hager olarak çalışanlarımız ile birlikte sürekli tüm bu çözümlerin geliştirilmesi üzerinde çalışıyoruz. Başka bir deyişle; yenilikler ve kullanım kolaylığı sağlayan akıllı teknolojiler sağlamaya devam ederken, güvenilir ürünler ve güvenli çözümler üretmek adına Hager olarak 60 yıldır durmadan çalışıyoruz. Hager 60 yıldır olduğu gibi her zaman yanınızda olmaya heyecan içinde devam edecektir.

En iyi dileklerle.



Daniel Hager  
Hager Group CEO

**:hager**

**B.**  
Berker

**DAITEM**

**diagral**

**EFEN** ©

**ELCOM.**

**BOCCHIOTTI**





Daniel HAGER



**etik** müşteri, tedarikçi ve iş ortaklarımıza karşı tutumumuz  
**ekosistem** iş ve üretim faaliyetlerimizde doğaya, çevreye olan duyarlılığımız  
**enerji** müşterilerimizin memnuniyeti için enerji verimliliği odaklı çözümler sunmamız

# merhaba



**Hager yeni paket çözümler sayesinde, müşterilerimizin elektrik ve otomasyon ile ilgili tüm ihtiyaçlarını karşılayabiliyoruz.**

## **Enerji dağıtım sistemleri**

Rezidans, villa, AVM, otel ve konutlara özel geliştirdiğimiz akıllı bina sistemleri ile teknolojiyi yaşam alanlarına entegre ederek konfor ayrıcalıklarını maksimumda sağlıyoruz. İçinde bulunduğumuz günlerde, yaşam konforu alanında akıllı bina otomasyonları ile yakaladığımız başarılarımıza Hager enerji dağıtım sistemlerini ekleyerek çözümlerimizi çok daha geniş spektrumda sunmanın mutluluğunu yaşıyoruz.

## **Komple çözüm**

Hager | Berker birlikteliği ile sağladığımız yeni paket çözümler sayesinde müşterilerimizin taleplerine cevap verecek şekilde elektrik ve otomasyon ile ilgili tüm ihtiyaçlarını konsolide ediyoruz.

Hager'in enerji dağıtım alanında sağladığı endüstriyel gücü, özellikle otomasyon ile birlikte sunarak kısa zamanda birçok prestijli referansda kullanılmaya başlandığını görmek bizleri ayrıca motive ediyor.

Daha birçok başarıda beraber çalışmak ve beraber üretmek dileğiyle...  
İlgi ve işbirliğiniz için teşekkür ederiz.

Medeni KAHRAMAN  
Genel Müdür

# içindekiler

2	bizden
4	merhaba
6	haberler
10	akıllı bina sistemleri
12	nitelikli yaşam hizmetleri
14	çözümler
20	rezidans projeleri
96	otel projeleri
128	villa projeleri
150	business segment
160	kamu ve kurumsal
168	özel projeler
180	avm projeleri
184	basından





Hager Forum

## Hager Enerji Dağıtım

Hager Grup; konut, ticari ve endüstriyel binalarda elektrik tesisatları için öncü çözüm ve hizmet tedarikçilerinden biridir. Hager markası onlarca yıldır, kapsamlı ve eksiksiz ürün sunan bir hizmet anlayışı ile eşanlamlı olmuştur. En yüksek kalite, üstün ürünler, modülerlik, kurulum kolaylığı, kullanım kolaylığı, mükemmel hizmet ve sofistike tasarım Hager'i öne çıkaran belli başlı özelliklerdir. Türkiye'ye akıllı bina otomasyonu ile giren Hager I Berker, yaklaşık 2 yıldır alçak gerilim enerji dağıtım ürünlerini de pazara sunmaktadır. Geniş ürün gamı sayesinde ana dağıtım panosundan daire panosuna kadar tüm projelerin ihtiyacına uygun paket çözümler sağlamaktadır.

## Manufaktur

Günümüzde birçok insan tek olma, sadece kişiye özel olma gibi bir trendi tercih etmektedir. Berker'in manufaktur olarak adlandırdığı el yapımı özel üretim ürünlerinde, tıpkı porselen ve ipek ürünlerinin üretiminde olduğu gibi, aynı özen ve el emeği ile ince bir zanaatkarlık sergilenmektedir. Mimarlar ve tasarımcıların eşliğinde, gerçek teknoloji ve el işçiliği ile yapılan anahtar prizler manufaktur adıyla üretilmektedir. Bu sayede bir benzerinin bulunmasını istemeyen müşterilerin hayallerini, Berker gerçeğe dönüştürmektedir.



## B.IQ siyah camın şıklığı

Üstün tasarım ödüllü Berker B.IQ ile tüm kontroller artık çok basit... Konfor ve teknolojiyi bir arada sunan Berker B.IQ, yaşam alanlarına estetik katarken, aynı zamanda KNX sistemi ile aydınlatma, perde-panjur, müzik, ısıtma ve soğutma gibi farklı fonksiyonların sadece tek bir anahtar üzerinden kontrol edilmesini sağlamaktadır. Fırçalanmış paslanmaz çelik, alüminyum, cam ve plastik olmak üzere dört farklı materyal seçeneği ile beğenilerinize sunulmaktadır.





## KNX Touch Control

Yeni Berker KNX dokunmatik kontrol ünitesi yenilikçi tasarımı, sunduğu eşsiz görsel kalitesiyle tüm parametrelerin detayları ile görünmesini sağlayarak konforlu bir kontrol imkanı sunuyor.



## Konfor ve enerji tasarrufu bir arada

Aydınlatma kontrolü, bina yönetiminde önemli bir rol oynamaktadır. Yalnızca ideal yaşam ve çalışma koşullarını oluşturmak için değil, aynı zamanda mümkün olan en iyi enerji dengesini sağlama konusunda aydınlatma kontrolü en önemli etkenlerdendir. Hager aydınlatma çözümleri sayesinde, aydınlatma maliyeti % 90'a kadar azaltılabilmektedir. Hager, enerji tasarrufu sağlamak için projelerin planlama ve uygulama aşamalarında müşterilerine destek olmaktadır.



## Yüzeyde mükemmellik yeni Golf sigorta kutuları

Yeni Golf sigorta kutuları yelpazesini tasarlamadan önce alanında gerçek uzmanlar olan müşterilerimizin görüşleri alındı. Yüzlerce basit ve pratik öneri arasından Hager'in Ar&Ge departmanı bu fikirlerin en iyilerini uygulayarak, her yönden mükemmel olan Golf'ü tasarladı. VS ve VF sigorta kutuları olmak üzere iki ana seriden oluşan Golf sigorta kutuları; küçük ve büyük ölçekli yapılar için farklı ve şık tasarımları ile optimum çözümler sunmaktadır.



## Zemin tesisat sistemleri

Hager tesisat sistemleri aracılığıyla mekanlarda istenilen şık ve zarif görüntüyü sağlanmak artık mümkün. Duvar, zemin ya da tavan fark etmeksizin mekan içinde yapılan tüm tesisat sistemleri için Hager'in esnek çözümleri sayesinde, konforun ve kaliteli hizmet anlayışının ayrıcalığı yaşıyor.





# Manufaktur

Günümüzde birçok kişi kullandığı ürünlerin özel ve sadece kendisine ait olmasının hayalini kurar. Manufaktur olarak adlandırılan el yapımı özel üretim ürünleri sayesinde, farklı olmayı Berker tarzı ile yansıtmak isteyen müşterilerin hayalleri gerçeğe dönüşmektedir.

El yapımı özel üretim ürünlerinde tıpkı porselen ve ipek ürünlerinin üretiminde olduğu gibi, aynı özen ve el emeği ile ince bir zanaatkarlık sergilenmektedir. Manufaktur anlayışı dahilinde işlev gören anahtar-prizler, alanında son derece yetenekli mimar ve tasarımcıların eşliğinde üretilmektedir. Tamamen benzersiz yüksek teknolojinin ve el sanatlarının harmanı olan anahtar-prizler, müşterilerin bireysel tercihlerine göre özel bir seri olarak sunulmaktadır.





## Konfor elinizde

Aydınlatma, jaluzi kontrolü gibi işlevlerin kolayca çalıştırılmasının yanı sıra, iklimlendirme kontrollerini termostatlı anahtarlar üzerinden yapabilirsiniz. Bu sayede evinizin her ayrıntısını yüksek standartlara göre tasarlayabilir; akıllı evinizin konforunu sürebilirsiniz.

## Güvende olun

Dışarıda iken dahi evinizi kontrol edebilirsiniz. Hatta zaman zaman değişen ışık düzenleri ve kendiliğinden kapanan panjurlar ile evde birilerinin olduğu izlenimi verebilir, bu sayede kendinizi güvende hissedersiniz.

# akıllı bina sistemleri

## Hager I Berker KNX ile sürdürülebilir yaşam kalitesi

Tek bir ekran ve/veya bir kaç anahtar ile evinizin IQ'sunu yükseltip, kendi kendini yönetmesini sağlayabilirsiniz. Evde olmadığınız zamanlarda dahi ışığı, ısıtma-soğutma sistemini, jaluzileri ve alarm sistemini kontrol edebilirsiniz. Bu sayede evinizin sizinle aynı şekilde düşündüğünü bilir ve kendinizi huzurlu hissedersiniz. Birbirinden kullanışlı tüm bu fonksiyonları mevcut tablet, telefon ve bilgisayarlarınız üzerinden denetleyerek konforu yönetebilirsiniz.

### Tasarruf edin

Sensör ve akıllı anahtarlar sayesinde daha az enerji tüketerek, her oda için ayrı sıcaklık profilleri oluşturabilirsiniz. Hangi odanın ne kadar ısınması ya da soğuması gerektiğini ayarlayarak iklimi ihtiyaca göre belirleyebilirsiniz. Güvenli ve konforlu hayatın tadını çıkartırken enerjiden de tasarruf edersiniz.

### Rahat olun

İstedığınız an evinize erişim sağlayarak gözlemleyebilirsiniz. Tüm pencereler kapalı mı? Ütüyü prizde unuttuğunuzu mu düşünüyorsunuz? Siz dışarıdayken tüm fonksiyonları kontrol edebilirsiniz. Sensörler fırtınaları veya aşırı güneş ışığını algılayarak panjurları ve jaluzileri otomatik olarak indirdiği için evinizden uzaktayken de rahat olabilirsiniz.

# nitelikli yaşam hizmetleri

## Konfor ve teknoloji bir arada

- Berker tasarım ödüllü ürünler ile yaşam alanlarında estetik ve şıklık
- Kolay kullanımları sayesinde konfor ve işlevsellik bir arada
- KNX teknolojisi ile aydınlatma, perde/panjur, müzik, ısıtma ve soğutma kontrolü

## İhtiyaç duyduğunuz her şey hizmetinizde

- Rezidans yaşamında 5 yıldızlı otel konforu
- Rezidanslarda bireysel ya da toplu hizmetlerin sağlandığı servis platformu
- Temizlik, teknik servis, vale, taksi ya da rezidans hizmetinde bulunan kuaför, masaj ve spa hizmetlerine panel üzerinden veya mobil cihazlardan erişim



## Fatura, Aidat ve Duyurular

- Elektrik, su ve kalorimetre sayaç tüketimlerinin faturalandırılması
- Site aidat duyurularının yayınlanması
- Site hizmetleri genel duyurularının yayınlanması
- Bireysel duyuruların yayınlanması
- Apple ve android gibi mobil cihazlar üzerinden online haberleşme

## Güvenlik ve Alarm İzleme

- IP ya da analog kamera kontrol sistemi
- Daire ve site bazlı güvenlik sisteminin kurulumu ve izlenmesi
- Güvenlik alarm senaryolarının IP entegrasyonu ile ilgili yerlere duyurulması
- Panel üzerinden tüm kameraları görüntüleyebilme
- Güvenlik sisteminin mobil cihazlar üzerinden yönetimi ve izlenmesi

## Enerji İzleme, Hava Durumu ve Para Piyasaları

- Enerji tasarrufu ve enerji izleme modülü
- Çevresel sensörler ile tasarruflu yaşam senaryoları
- Çevreye duyarlı sistemlerle enerji yönetimi
- Hava durumu ve anlık para piyasa bilgilerinin ekranınıza taşınması

## Kişiyeye Özel

- Kullanıcıya özel şifre
- Dinamik duvar kağıdı
- Kişiyeye özel yaşam senaryolarının oluşturulması
- Panik butonu, medikal-ambulans-polis çağrıları için basit ve özel menü
- Uyarılar / mesaj kutusundan; nöbetçi eczane, posta kutusu veya mesaj bilgilerine erişim

## Güvenli haberleşme

- Günümüz teknolojilerine uygun görüntülü haberleşme
- Rezidans genelinde veya bireysel olarak güvenlik hizmetleri ve resepsiyon ile esnek erişim
- Panel üzerinden duyuru, fatura ve aidatlarınızı görebilme
- IP tabanlı interkom sayesinde sonsuz nokta ile görüntülü ve sesli haberleşme

## Evlerde esnek ve kolay kullanım

- Ev konforu ile ilgili tüm fonksiyonlara mobil cihazlar üzerinden erişim
- Akıllı cihazlar sayesinde aydınlatma, iklimlendirme ve güvenlik sistemlerinin kontrolü
- Yol durumu, para piyasaları gibi birçok hizmette esneklik
- Android ve IOS desteği ile tablet veya cep telefonlarından akıllı evlerin kontrolü



## Rezidans Hizmetleri

- Elektrik, tesisat gibi online teknik servis hizmetlerine erişim
- Kuru temizleme , taksi veya vale gibi hizmetlerde optimizasyon
- Site yönetim platformu ile online iletişim ve hizmet talebi
- Tüm noktalar ile görüntülü iletişim

## Senaryolar

- Çoklu kontrolleri tek bir dokunuşla gerçekleştirebilme konforu
- Güle güle, hoş geldiniz, tatil, parti gibi hazır senaryolar
- Senaryoların mobil cihazlar üzerinden kontrolü

## İklimlendirme

- Mahal ısısının kontrolü ve senaryolar ile konforu artırma
- İklimlendirmenin bina otomasyonuna entegre edilmesi
- Enerji tasarrufu sağlayan iklimlendirme yapısı
- İklimlendirmenin termostattan, dokunmatik panelden ve mobil cihaz üzerinden ayarlanması

## Aydınlatma, Perde – Panjur

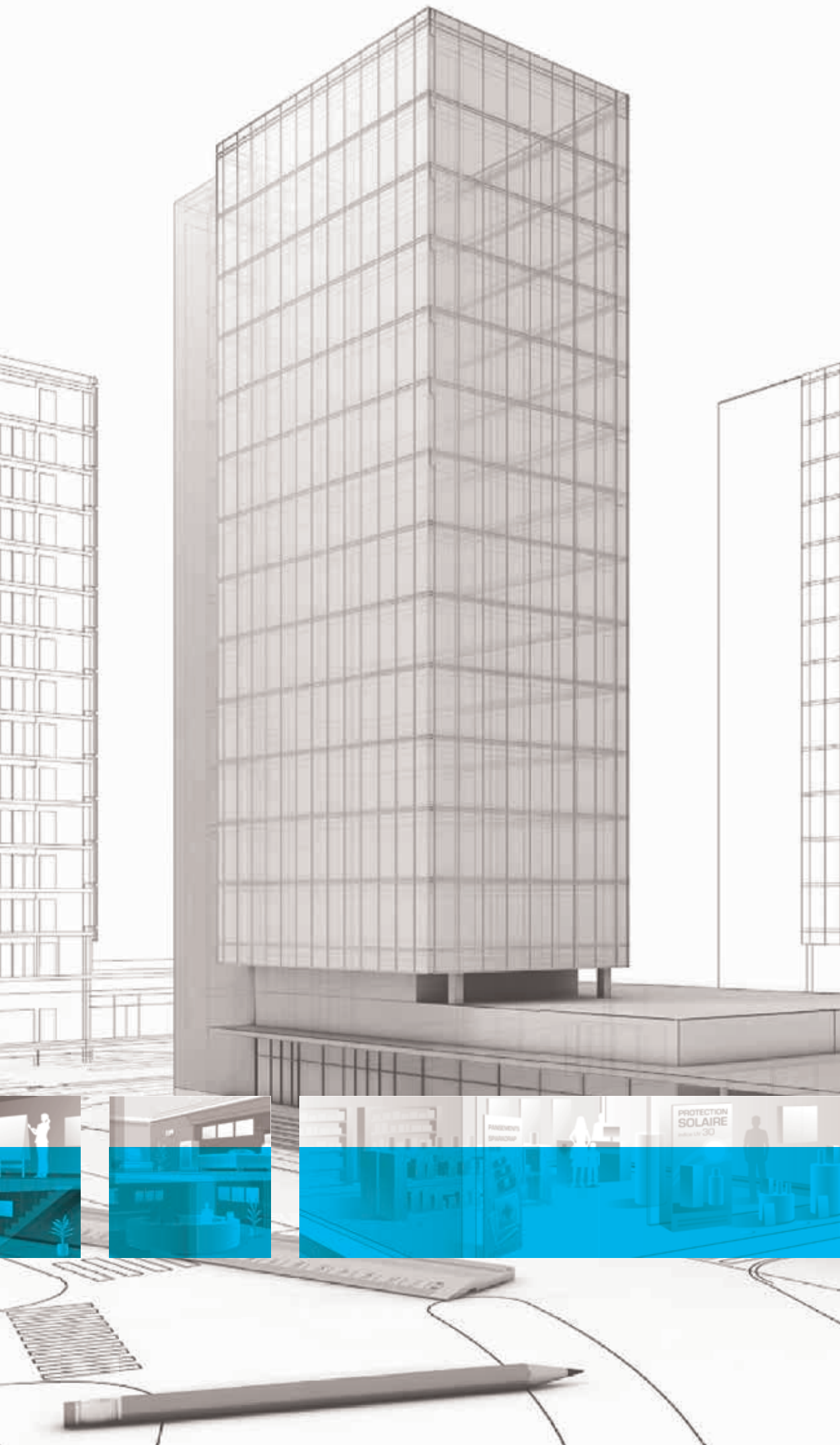
- Lambaların akıllı anahtar, ekran ya da mobil cihazlar üzerinde kontrolü
- Işık seviyesi ayarı (dim kontrol) yapabileme
- Her tip perde ve panjur kontrolü
- Perde-panjurların zamana ya da senaryolara göre kolay kontrolü



# Tüm binalar için Hager çözümleri

Hager markası, her binanın ihtiyacına, uygulanaşına ve kurulumuna göre uyarlanmış özel çözümleri ile ticari binalar pazarının önde gelen tedarikçilerinden biridir. Oteller, bakım evleri, ofisler, alışveriş merkezleri hatta okullar ve toplu konutlarda Hager çözümleri geniş yelpazedeki ihtiyaç ve gereksinimleri karşılamaktadır. Bu anlayışla geliştirilen projelerde asıl amaç, yüksek değerde konforla birlikte olabilecek en iyi enerji performans seviyesini sağlamaktır.

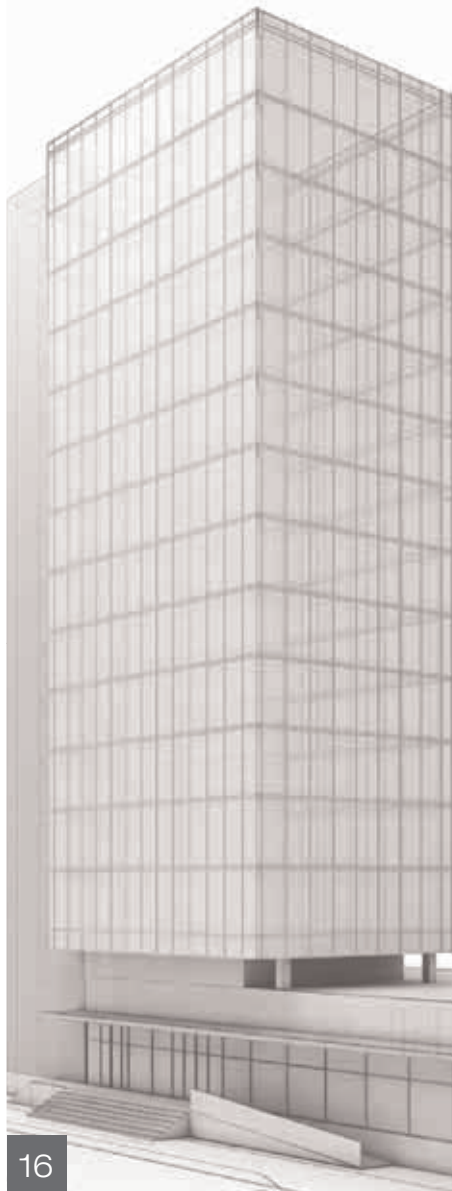




# ÇÖZÜMLER

# Rezidanslar için çözümler

Hizmetler bölümünde yaşanabilen tüm sorunların çözümü tek tıkla sağlanmaktadır. İstenildiği takdirde arabalar için vale ya da misafirler için taksi, patlayan borular için tesisatçı ihtiyacı sadece tıklayarak kolayca halledilebilmektedir. Dokunmatik panel ile ihtiyaç duyulan tüm uygulamalar, sadece küçük bir dokunuşla gerçekleştirilmektedir. Bu sayede mekanlarda bulunan onlarca sistem tek bir merkezden yönetilebilmekte; görüntülü interkom, ışık, ısıtma sistemi, jaluziler ve alarm sistemi tek bir kumanda ekranı yardımıyla kolayca kontrol edilebilmektedir. Evde kimsenin olmadığı zamanlarda, daha önceden ayarlanan senaryolar devreye sokularak, evin güvenliğinden emin olunabilmektedir. İstenilen kontroller web kanalıyla veya mobil olarak akıllı cihazlar üzerinden sağlanabilmektedir.



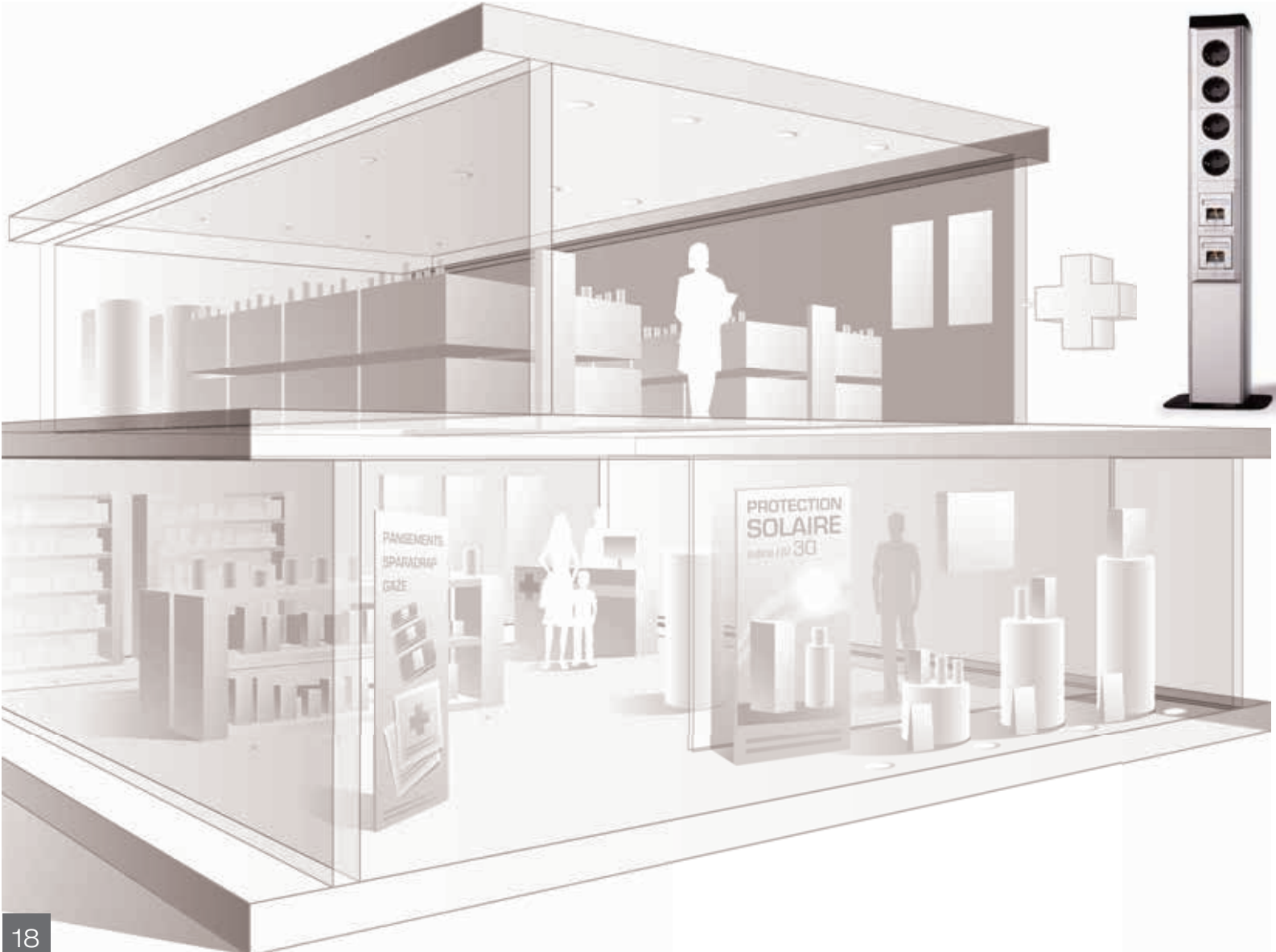
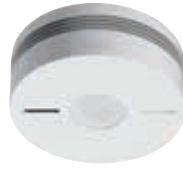
# Oteller için çözümler

Konaklama, turizm ve otelcilik sektöründe müşteri konforu ile kalite anlayışı öne çıkmaktadır. Her otel için geliştirilen farklı otel çözümleri sayesinde otel kartının odalarda bulunan kart okuyucuya yerleştirilmesi ile oluşturulmuş senaryolar başlatılmaktadır. Bu senaryolar, zaman bazlı oluşturulabilmekte, ağ yapısına göre çok sayıda modül ve tek bir yazılım vasıtasıyla kontrol edilip izlenebilmekte, ayrıca mobil cihazlarla da iletişim kurabilmektedir. Dokunmatik panel ve pano modülleriyle otel projeleri için istenilen tüm alternatif çözümler sağlanmaktadır. Bu kapsamda otel otomasyonu adına tüm müşteri taleplerinin karşılanması mümkün olmaktadır. Konaklama sektöründe tüm müşteri beklentilerini en üst düzeyde karşılayan otel otomasyon çözümleri ile sonsuz müşteri memnuniyeti sağlanmaktadır.



# Ticari binalar için çözümler

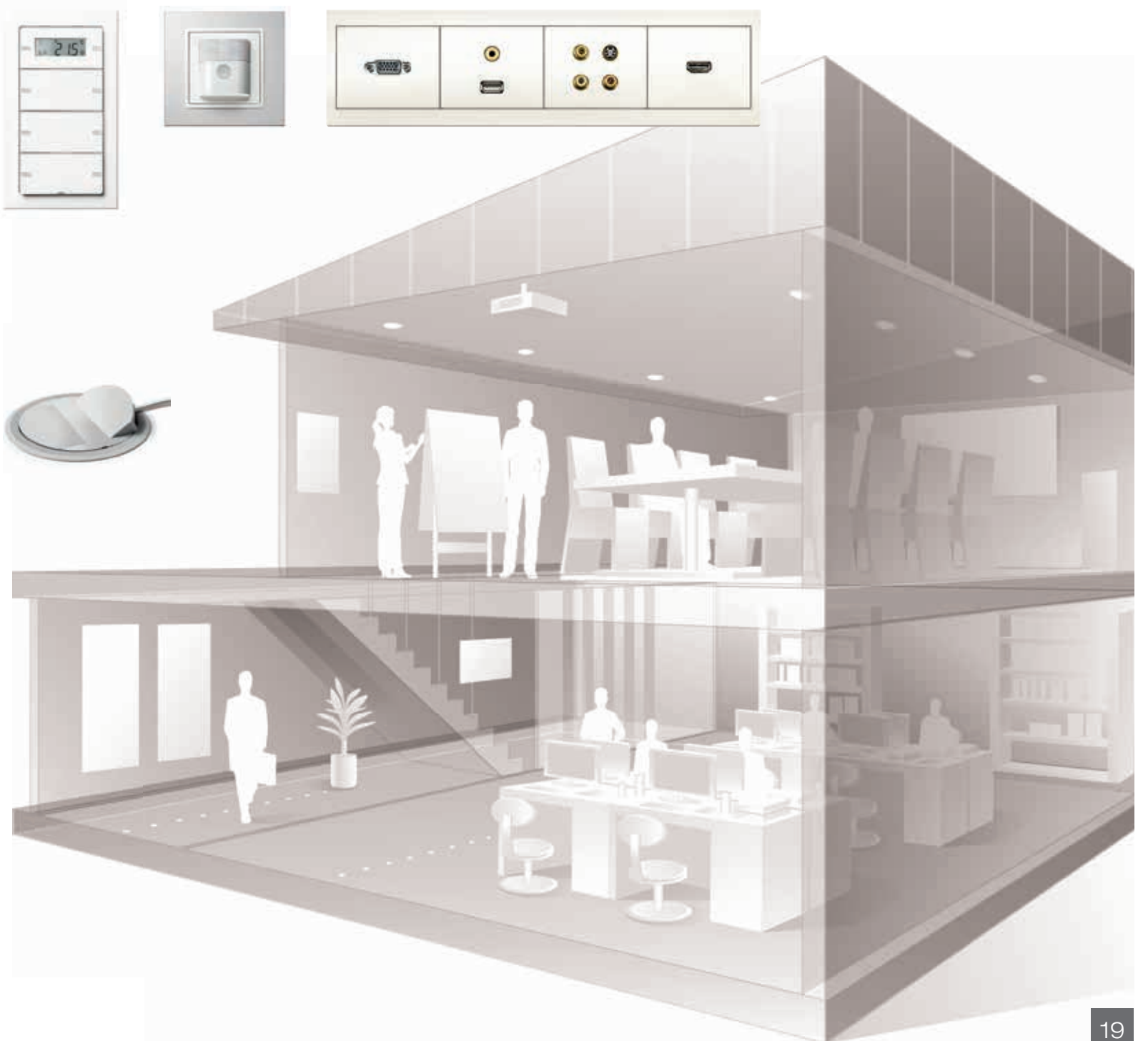
Marka imajını geliştirmek, farkındalık yaratmak, müşteri alışveriş deneyimlerini daha eğlenceli hale getirmek ve bunları yaparken enerji tasarrufu sağlamak, Hager ile kolaylıkla gerçekleştirilmektedir. Ticari binalar için aydınlatma giderleri markaların operasyon maliyetlerinde önemli bir yer tutmaktadır. Ticari binalara müşterilere uyarlanmış çözümlerin uygulanmasında bilgi ve iletişim teknolojilerinden yararlanılmaktadır. Berker by Hager aydınlatma yönetimi konusundaki uzmanlığını kullanarak, müşteri ihtiyaçlarını karşılamak için çalışan tasarım ekibi ile birlikte, müşterilerine projelendirme olanağı sunmaktadır. Teknisyenler, aydınlatma sistemlerinde kullanılması gereken materyaller konusunda ve aydınlatma sistemlerinin tasarımlarında, mühendislik konusundaki uzmanlıklarını kullanmaktadır. Bu yaklaşım müşteriye özel olarak uyarlanmış çözümler ile sonuçlanmaktadır. Anahtar kelime ise 'esneklik'tir. Bu durumda aydınlatma ekipmanlarının da modüler olmaları gerekmektedir. Böylelikle ekipmanlar, satış noktalarında, marka referanslarında ve mobilya kodlarındaki bütün tekrar düzenlemeleri için hazır hale gelmektedir. Geliştirilen çözümler sayesinde, satış noktalarındaki yoğunluğa göre aydınlatma senaryoları programlamak mümkündür. Hager, modüler sistem ile enerji tasarrufunu bir arada sunarak en iyi çözüme ulaştırmaktadır.



# Ofisler için çözümler

Bir şirkette kullanılan bilgi işlem ürünleri, ekranlar, telefonlar ve ışık kaynakları gibi birçok malzeme enerji maliyetlerini arttırmaktadır. Tüketimin ölçülmesi ve azaltılması, maliyetleri kontrol altında tutmak için temel enstrümanlar olmaktadır.

Hager markası olarak, sosyal yönden sorumlu olup, çevre dostu kalırken ekonomik kısıtları göz önünde tutarak şirketlerin ihtiyaçlarını karşılamayı hedeflemekteyiz. Mühendislerimiz, ofis ortamı için etkili enerji çözümleri kurmak ve gerekli desteği sağlamak hedefiyle projeler üretmekte, donanım ve programlama için iki aşamalı çalışmaktadır. İlk aşama tüketimi azaltmak içindir. Sunulan çözümler genellikle bilgisayar istasyonlarını kapatmak için otomatik sistemler kurulumunu veya bekleme konumundaki güç tüketimlerini önlemek için akıllı priz kurulumunu içermektedir. Yaklaşımımız aynı zamanda uygun ölçüleme sisteminin kurulumunu da hedeflemektedir. Amaç, tüketimdeki değişiklikleri gözlemlemek ve kullanıcıları sorumluluk sahibi olmaya teşvik etmektir. Çözümlerimiz, aynı zamanda aydınlatmalar için enerji yönetimi sağlamaktadır. Kullanıcıların güvenliğini ve konforunu sağlarken, doğru yerdeki doğru ışığı açmak için varlık ve hareket dedektörlerinin kullanımını önermekteyiz. Diğer stratejik önerimiz ise, kullanılmayan ofislerdeki gereksiz aydınlatma harcamalarını azaltmak için aydınlatma sisteminin düzenlenmesi ve programlanmasıdır.



# Rezidanslarda yeni yaşam konsepti

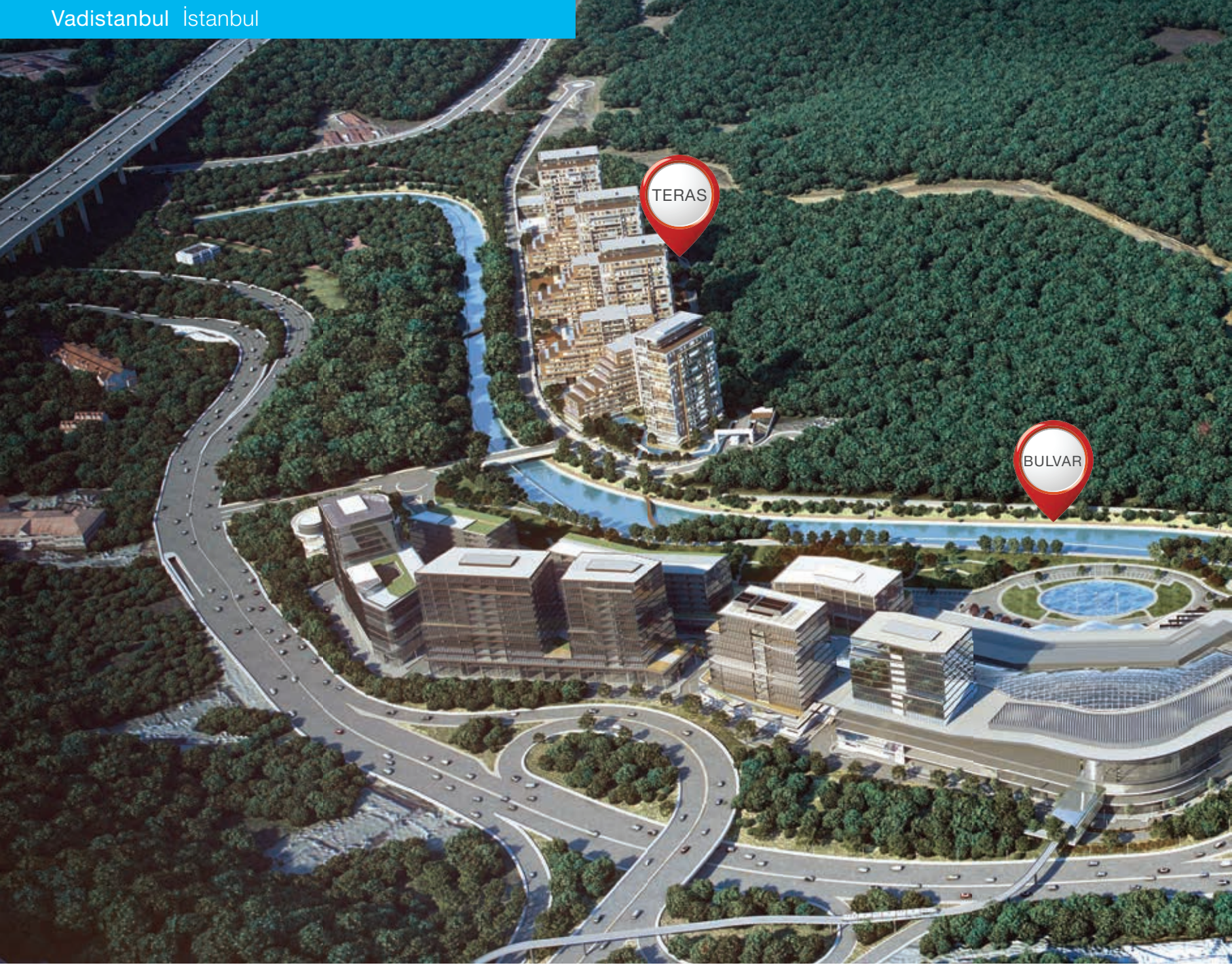
Hager I Berker'in benzersiz hizmetlerinin yer aldığı birçok rezidans projesinde, yaşama estetik değerler katmak adına teknoloji ve konfor bir arada sunulmaktadır. Hager I Berker KNX akıllı bina otomasyonu sistemi ile tek tuşla iklimlendirme, aydınlatma, müzik, perde & panjur gibi fonksiyonlar kontrol edilerek, rezidans projelerinde kullanıcılara "akıllı yaşam konforu" ayrıcalığı sağlanmaktadır.





# rezidans projeleri





## Vadistanbul Projesinde Artaş İnşaat ve Invest İnşaat Ortaklığı

Vadistanbul, Teras, Bulvar ve Park olmak üzere 3 etapta oluşmaktadır. Toplam 424 bin metrekarelik alanda geliştirilen Vadistanbul'da; 1.900 konut, 103.000 metrekarelik alışveriş merkezi, cadde mağazalarının bulunduğu 760 metre uzunluğunda alışveriş caddesi, 300 bin metrekare yüksek donatılı ofis alanı, 20 bin metrekare home office ile 25.500 metrekare alana sahip 5 yıldızlı otel yer alıyor.

Vadistanbul'un toplam inşaat alanı ise 1 milyon 350 bin metrekare. Kaynağını Boğaz'ın sularından alan Sadabad Deresi'yle, her an size ferahlık vaadeden Belgrad Ormanı'nın arasında, sayısız eğlence ve alışveriş seçenekleriyle 760 metre uzunluğundaki Alışveriş Caddesi'nin hemen yanında, Vadistanbul'un sunduğu huzurlu bir yaşam sizi bekliyor.





## Vadistanbul'da neden Hager I Berker

Artaş Avrupa konutlarının her projesine ayrı özenle yaklaşmamız, yeni çözümler sunmamız, Hager I Berker markasını ön plana çıkarmış ve çözüm ortağı olmamızı sağlamıştır.

Bu projede verilen keşif ve tekliflendirme çalışmaları, 33 farklı tip daire içinde bağımsız çözüm üretmemiz, bize bu projeyi kazandıran en büyük unsurlardır.

Binalarda yaşam konforu ve enerji yönetimi alanında çözüm sağlayan Hager I Berker, toplam inşaatıyla İstanbul'un en büyük karma projelerinden biri olan Vadistanbul Bulvar etabında termostatlı otomasyon anahtarları için Iswitch plastik gri, otomasyon anahtarları systo gri, priz grupları da essensya tercih edilmiştir.

Ayrıca Interra 10.1" dokunmatik ekran ve su baskın sensörü kullanılmıştır.

- Aydınlanma otomasyonu
- Yerden ısıtma otomasyonu
- Su baskın sensörü
- Site konsiyaj+interkom





## Türkiye'nin en büyük ofis kompleksi

Türkiye'nin en büyük ofis kompleksinde sizi neler bekliyor? Geniş ve ferah ofis seçenekleri, gece yarısına kadar açık 760 metre uzunluğunda Alışveriş Caddesi, prestijli dünya markalarının mağazaları, Sadabad Deresi'yle Belgrad Ormanı'nın sükuneti, Vadistanbul'a özel havaray hattı ve İstanbul'un ana bağlantı noktalarına iki adımda ulaşım imkanı. Saatin durduğu, alışveriş zamanının başladığı yer.

Vadistanbul Bulvar'da, 103.000 m2'lik eşsiz bir alışveriş merkezi yer alıyor. Gördüğünüz ilk anda sizi içine çeken benzersiz tasarımıyla, yüzlerce mağazası, dünyanın önde gelen markalarıyla Vadistanbul Bulvar'ın alışveriş merkezi, modanın, eğlencenin, kültür ve sanatın İstanbul'daki yeni adresi oluyor. Türkiye'nin ilk özel Havaray hattı

Seyrantepe Metro İstasyonu'yla Vadistanbul Bulvar'ı birbirine bağlayacak olan projeye özel "havaray hattı", Türkiye'de bir ilk niteliğinde. Vadistanbul ortaklığı tarafından inşa edilen havaray hattı; projeyi şehrin ana merkezlerine bağlayacak.



VK108 İstanbul

# VK 108

---

NIŞANTAŞI





## VK108 Nişantaşı projesinde Hager I Berker Konforu

İstanbul'un Nişantaşı Valikonağı caddesinde yer alan VK108, bir Bilgili Holding projesidir. Bilgili Holding ile uzun yıllardır yapılan işbirliği yine bu projede de devam etmiş olup VK108 projesi Akıllı Ev markasında Hager I Berker imzası taşımaktadır. Projenin ilk aşamalarından itibaren otomasyon, hazırlamış olduğumuz keşif ve çalışmalara göre dizayn edilmiştir.

Proje sürecinde yapılan örnek daire ve satış ofisi için vermiş olduğumuz teknik destekle beraber proje anlaşma sürecinde etkin bir rol oynamıştır.

Daha önce birçok projede beraber çalışmış olduğumuz Tanju Özelgin Mimarlık ile yapılan çalışmalar sonucu projede B.IQ paslanmaz çelik anahtarlarla anlaşma sağlanmıştır.

- Aydınlatma otomasyonu on/off + dali dimmer
- Perde - panjur otomasyonu
- Yerden ısıtma otomasyonu
- Klima entegrasyonu (derecesel)

## VK108'in bugünü

Gerçekleştirdiği tüm projelerde İstanbul'un ruhunu korumaya, çehresine yaraşır izler bırakmaya özen gösteren Bilgili Holding, İstanbul'un ve Nişantaşı'nın simge yapılarından birine yeniden hayat verdiği VK108'i de diğer restorasyon projeleri gibi, İstanbulluların çok iyi tanıdığı, ancak yeni yüzüyle yeniden tanıyıp yaşatacağı bir "yaşam merkezi" olarak kurguluyor. Bilgili, daha önce restore ettiği Akaretler Siraevler, Topkapı Alay Köşkü, Selanik Atatürk Evi, Ahmet Rasim Paşa Yalısı, Beyoğlu Amerikan Konsoloslugu (Soho House) gibi restorasyon projelerinde sergilediği tecrübe ve ustalığını, VK108'i yıkmak yerine günümüzün çağdaş teknolojisiyle buluşturarak yeniden hayata kazandırıyor. Böylece bu zamansız yapı, sahip olduğu değerlerini yeni nesillere taşıma şansı yakalıyor.

## Proje

VK108'de 21 kat içerisinde 121 bağımsız bölüm bulunmaktadır. Bahçe dubleksleri, ara kat daireler ve Penthouse'lardan oluşan farklı tiplerdeki dairelerin yanı sıra 1+1+1 ve 2+1+1 planında düzenlenmiş Home Office'ler de proje içerisinde yer almaktadır. Konutlarda, 135 m2 büyüklükte 1+1+1 daireden, 1.124 m2 büyüklükte 6+1+1 Penthouse'a kadar çok sayıda alternatif sunulmaktadır. Home Office'lerde ise 138 – 196 m2 arasındaki üniteler 1+1+1 veya 2+1+1 planında tasarlanmıştır.





## Ankara'nın en gözde projelerinden Kuzu Effect'te Hager I Berker teknolojisini

Emre Arolat mimarlığın Ankara'nın en özel karma projelerinden biri olarak tasarladığı Kuzu Effect, B.IQ anahtarlar ve K.1 prizler ile Hager I Berker'in üstün KNX teknolojisini yansıtıyor. Rezidans, ofis, loft daireler ve çarşı olarak ayrılan bütün bölümler üstün tasarım ödüllü B.IQ anahtarlar vasıtasıyla otomasyon sistemine dahil ediliyor. Interra ekranlar üzerinden iklimlendirme, aydınlatma, güvenlik gibi kontrollerin ve interkom hizmetlerinin kolayca kontrol edildiği proje, sakinlerine yeni nesil konforu yaşıyor. Binalarda yaşam konforu ve enerji yönetimi alanında entegre çözümler sunan Hager I Berker, Ankara'nın en önemli arterlerinden Çankaya Oran'da yükselen Kuzu Effect'te üstün tasarım ödüllü B.IQ ile proje sakinlerine maksimum konfor sağlıyor. Akıllı bina otomasyon sisteminde Hager I Berker kalitesinin tercih edildiği projede üstün tasarım ödüllü çelik B.IQ ve anahtara uygun olarak üretilen B.7 çelik monoblok anahtar priz kombinasyonu kullanılıyor. Loft dairelerde B.IQ çelik ve B.7 anahtar prizler kullanılırken, rezidans bloğunda özel üretim B.IQ plastik, ortak alanlarda ise B.7 çelik ürünler tercih ediliyor.

Ankara'nın ilk LEED Gold sertifikalı Kuzu Effect projesi 1+1'den 5+1'e kadar 10 farklı tipte yaşam alanı sunan rezidans bölümü, ormana nazır ofis katları, sınırlı sayıda loft daireler ve prestijli markaları bir araya getiren çarşıdan oluşuyor. Lounge katından rezidanslara, loft dairelerden sosyal yaşam olanaklarına kadar her ögesiyle benzersiz bir proje olarak tasarlanan Kuzu Effect, güvenlik artıları, ulaşım kolaylığı ve modern ihtiyaçlara cevap vermesi sebebiyle dikkatleri çekiyor. Akıllı bina otomasyon sisteminde Hager I Berker kalitesinin tercih edildiği projede üstün tasarım ödüllü çelik B.IQ ve B.7 çelik anahtar prizler kullanılıyor. Her dairede yer alan Interra 10.1" touch paneller ile resepsiyon iletişimi, akıllı ev yönetimi ve konsiyaj hizmetleri sağlanıyor. Aynı zamanda proje sakinleri, evde olmadıkları zamanlarda akıllı telefon ve tabletler vasıtasıyla rahatlıkla fonksiyonları takip edebiliyor, ortak alanları kamera vasıtasıyla izleyebiliyor. Ayrıca VRF kontrol, yerden ısıtma kontrolü, vav (taze hava) cihazı kontrol, aydınlatma kontrolü ve aydınlatma dim özellikleri sistemden kontrol edilebiliyor.



## Üstün tasarım ödüllü B.IQ ile tüm kontroller elinizin altında

Hager I Berker'in tasarım ödüllü ürünü B.IQ, tek anahtar üzerinden iklimlendirme, aydınlatma, müzik ve panjur kontrolünün yanı sıra dört farklı materyalden üretilebilen kusursuz tasarımıyla mekanlarda güçlü duruş sergiliyor. B.IQ anahtarın buton kısmından aydınlatma senaryoları ve dim fonksiyonları yerine getirilebiliyor, buton kısımları aktif olduğunda anahtarların yan kısımlarında bulunan durum led'lerinden aydınlatmaların açık olup olmadığı da izlenebiliyor. Tek anahtar üzerinden iklimlendirme, aydınlatma, müzik ve panjur sistemlerinin kontrolünü sağlayan Berker B.IQ, ünlü tasarımcı Peter Schreyer'in estetik dokunuşlarıyla şıklığı ve son teknolojiyi uyum içinde harmanlıyor. KNX ile uyumlu B.IQ tüm yaşam alanlarının ısısını, alarımını, panjur ve müzik sistemlerini yönetmeyi tek anahtarla mümkün kılarken, butonda yer alan led ışık şıklığın tamamlayıcısı oluyor.







Hakan İYİGEL

Sinpaş İnşaat Gn. Md. Yrd.

*“Berker ile akıllı site konseptinde başarılı uygulamalar yapıyoruz.”*

*Teknolojinin hayatımızı çok hızlı değiştirdiği günümüzde, biz de yeni projelerimizde akıllı ev-akıllı site konseptinde çalışmalar yapmaktayız. Bu çalışmaların kapsamlı IP tabanlı ilk uygulamasını, Ankara Altınoran projemizde gerçekleştirmeyi planlamaktayız. Projemizde dairelerde IP tabanlı dokunmatik panel ve Berker by Hager KNX aydınlatma otomasyonunu, blok altlarındaki swichlerde topladık. Buradan fiber kablolarla yönetim merkezindeki serveri, bilgisayar sistemine bağladık. Böylece sistem üzerinden faturalandırma, site yönetim hizmetleri-arıza bakım onarım talepleri ve duyurular takip edilebilir hale geldi. Müşterilerimiz bu sayede akıllı telefonlarını kullanarak, uzaktan erişimle dairelerindeki mevcut uygulamaların kontrolünü sağlayabilmektedir.*



# En büyük KNX projesi Sinpaş Altınoran'ın tercihi de Hager

Toplam 2.500 daire, iki iş kulesi, alışveriş merkezi ve okullar...

Yeni bir ilçe büyüklüğündeki Sinpaş Altınoran Ankara ve dünyanın en büyük KNX projesi olmaya hazırlanıyor. Yeni yaşam standartlarını belirleyen, benzersiz yaşam konforu sağlayan Berker mühendisliği, estetiği ve teknolojisi ile yükseliyor. Rezidanslarda kullanıcı konforu sağlayan Berker'in akıllı bina teknolojileri sayesinde; misafirleriniz için taksit, bozulan musluğunuz için tamirci çağırabilir, site yönetiminden gelen mesajları dokunmatik paneller üzerinden okuyabilir, derseniz faturalarınızı aynı ekranda yer alan akıllı menüler sayesinde ödeyebilirsiniz.

# Hayatın Yedi Harikası Burada Başlıyor



## Yedi Mavi'de akıllı ev ayrıcalığı

İstanbul'da deniz ve yaşamın birleştiği en güzel noktalardan birinde Hager I Berker ürünleri tercih edilmiştir. Bu projede aydınlatma otomasyonu ve yerden ısıtma otomasyonu uygulanmıştır. Su baskın sensörleri sayesinde su kesme özeliği, hareket sensörleri ile güvenlik bilgilendirme ve kapı manyetik kontak ile de alarm sistemine aktif hale getirmektedir. Şalt ile birlikte komple çözüm sağlanan projede; otomasyon anahtarları lswitch - paslanmaz çelik, prizler K.5 paslanmaz çelik ve K.1 antrasit, Interra 10.1" touch panel ve su baskın sensörleri kullanılmıştır. Tüm daire panoları, golf sigorta kutuları ve zayıf akım entegrasyonu uygulanmıştır. Pano içlerindeki otomasyon modülleriyle birlikte sigorta, kaçak akım, kontaktör, ana sigorta gibi diğer şalt grubu ürünlerde HAGER olarak kullanılmıştır. Site konsiyaj hizmetleri sayesinde aslında ayrıcalık olan aşağıdaki hizmetler, tek dokunuş ile gerçeğe dönüşmektedir.

- Rezidans hizmetleri
- Havaalanı transfer hizmeti
- Elektrikli araç şarj istasyonu
- Alışveriş ve paket taşıma servisi
- Saatlik şöför hizmeti
- Özel kurye
- Ambulans hizmeti
- Evcil hayvan bakım ve veteriner hizmeti
- Spor aktivite alanı



## Yedi Mavide Yaşam

Deniz ve gökyüzünün birleştiği yerde, sonsuz ufkun büyüleyici etkisinde yaşam alanları sunan Yedi Mavi, bloklarıyla ilk katlardan itibaren masmavi bir dünya vaad ediyor. Şehir merkezinde prestijli bir hayatı denizle buluşturan Yedi Mavi, dört bir yanı cam tasarımıyla ferah ve aydınlık bir hayatın en özel projesi olarak öne çıkıyor.

İnşaat sektörüne yön veren, modern ve yüksek kalitede yaşam projelerine imza atan Kalkavan Yapı A.Ş., Hasan Sever İnşaat ve Gül Yapı A.Ş. ortaklığı, harika bir hayatın kapılarını Yedi Mavi ile açıyor.

Tarihi şehir merkezi Zeytinburnu sahilde, TOBB mülkiyetindeki çok değerli bir araziye sahip bu özel projede konforlu, ferah ve ayrıcalıklı yaşam tarzı sizi bekliyor





## Bir Skyland İstanbul ayrıcalığı SKY Residence - Eroğlu Gayrimenkul

Seyrantepe Türk Telekom Stadyumu yanındaki çok değerli lokasyonu, üç kule ve bu kuleleri birleştiren meydandan oluşan mimarisiyle, residence, ofis ve konsept AVM'den oluşan karma yapısıyla Skyland İstanbul, her açıdan üstünlük sunan çok özel bir proje. İstanbul'un gördüğü en özel rezidanslardan biri olan Sky Residence, da Hager I Berker olarak imzamızı attık.

- Rezidans blokların daire otomasyon pano modülleri
- Aydınlatma on/off, dimmer
- Fancoil iklimlendirme
- Aşırı gerilim koruyucu
- Daire içi su baskın sensörleri

Blok kat koridorları ve ortak alanları, pano malzemesi ve otomasyon anahtarları, (on/off modül, dali gateway ve varlık sensörleri) kullanılmıştır.

Ofis Kulesi, ortak alan pano malzemeleri ve ortak alan otomasyon anahtarları, (on/off modül, Dali gateway ve varlık sensörleri) kullanılmıştır.

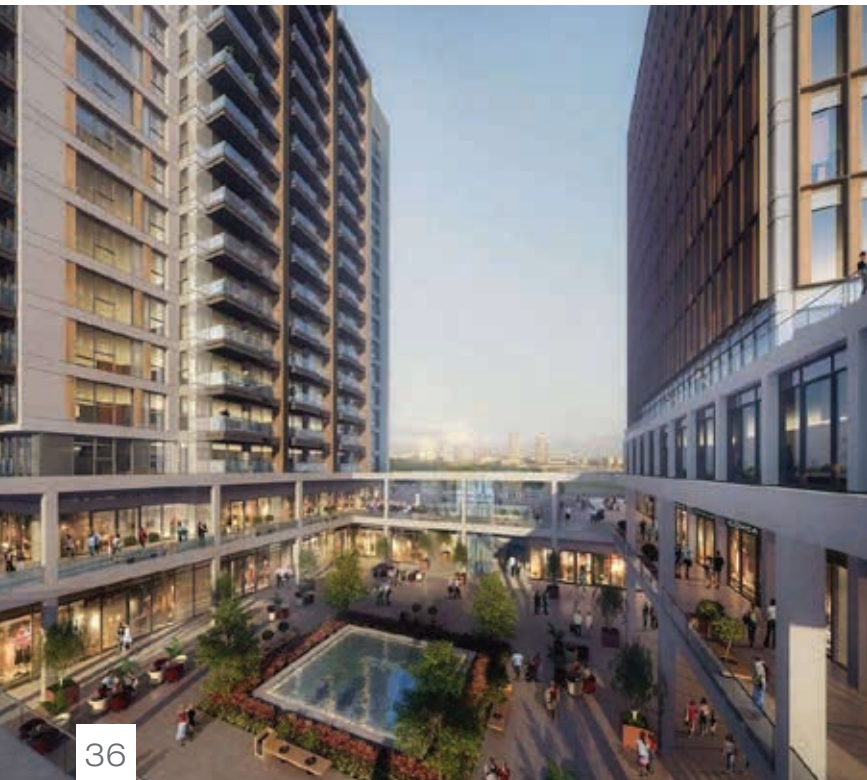
AVM – Aydınlatma otomasyon (varlık sensörleri, pano modülleri, yönetim ofisleri otomasyon anahtarları) kullanılmıştır.

Otoparklar, aydınlatma on/off ve dim Dali modülü, hareket ve varlık sensörleri kullanılmıştır. Ortak alanlardaki, panolar birbirine line coupler ile bağlı olup, 15 line'de bir IP router üzerinden IP ye ve üst entegrasyona çıkmaktadır. Böylelikle tek bir merkezden, tüm bloklar ve ortak alanların izleme ve yönetmek mümkündür.



360°  
**İSTANBUL**

# Konutlar ofis manzaralı ofisler de konut



Artaş İnşaat'ın Kale Kilit'e ait 8 bin 796 metrekarelik arsa üzerine inşa ettiği Avrupa Residence & Office Ataköy projesi 165 rezidans ve 52 ofisten meydana geliyor.

İki bloktan meydana gelen projedeki rezidanslar 1+1 ve 2+1 tipinde olacak. 1 oda 1 salon daireler 69 ila 77 metrekare, 2 oda 1 salon daireler 103 metrekare, ofisler ise 233 ila 321 metrekare.

Yaşam konforunun lider markası Hager | Berker, Avrupa Residence - Office Ataköyde imzasını attı. 350 milyon TL'lik yatırımla hayata geçirilen proje, 60 bin metrekare inşaat alanına sahip.

Aydınlatma otomasyonu  
Perde-panjur otomasyonları  
Yerden ısıtma, interkom, konsiyaj otomasyonu

Otomasyon anahtarı olarak üstün tasarım ödüllü B.IQ beyaz, K.1 priz grupları ve Interra 10.1" touch panel kullanılmıştır.







## Avrupa Konutları Kale Topkapı'da rezidans yaşamı yeniden tanımlanıyor

Artaş İnşaat, İstanbul'un çok merkezi bir konumunda yer alan Avrupa Konutları projesi dahilinde Topkapı'da yükselen projede, Berker akıllı bina otomasyon sistemlerini kullandı. Aydınlatma, perde, yerden ısıtma sistemleri projeye dahil edildi. 37.000 m<sup>2</sup> alan üzerinde her biri 10 katlı 9 bloktan oluşan 599 konut, 52 ofisin yer aldığı projede, estetik ve konforun vazgeçilmez unsuru olan Berker B.IQ beyaz akıllı otomasyon anahtarları ve K.1 beyaz prizleri bir kez daha farklılığın ifadesi oldu.



Serhan ÇETİNSAYA

Artaş İnşaat Yönetim Kurulu Üyesi

*“Büyük projelerde müşterilerin genellikle önüne çıkan daha basit standart anahtarlardan insanların sıkıldığı kanaatindeyiz.”*

*Müşterilerimizin evlerini teslim aldıklarında değiştirmeyeceğine inandığımız anahtar prizleri kullandığımızı düşünüyoruz. Otomasyon ürünleri ile birlikte oluşturduğumuz akıllı evlerde müşterilerimize; aydınlatma otomasyonu, iklimlendirme kontrolü, panjur kontrolü ve interkom hizmetleri gibi kullanışlı çözümler sunduk. Otomasyon özelliğinin satış taahhüdümüzde bulunmamasına rağmen, önceki projelerimizin üzerine değer katarak yeni bir proje çıkartma hedefiyle yola çıktık. Satış kaygısıyla değil, müşteri memnuniyetini yükseltme düşüncesiyle otomasyonu tercih ettik. Berker markası ile bir partner firma olarak çalışarak otomasyon gibi ucu açık olan bir alanda, doğru çerçevelerle optimum çözümler üretmeyi başardık.*

# AcarBlu'da Hager | Berker estetiği



AcarBlu İstanbul'un yeşil beldesi Beykoz'da yükseliyor. AcarBlu son derece uygun lokasyonu ve 360 derece görüşe sahip eşsiz Boğaz ve Karadeniz manzarasıyla, yatırımcılar için kaliteli ve ayrıcalıklı bir yaşam sunuyor. 24 katlı ikiz kulelerde toplam 240 daireden oluşan AcarBlu Rezidans, 10.000 m<sup>2</sup> yeşil alan, tartar pistli yürüyüş parkuru, 245 m<sup>2</sup> çocuk oyun alanı ile mahalle sıcaklığını rezidans konforu ile birleştiriyor. Brigitte Weber Mimarlık, 1+1, 2+1, 3+1, 3,5+1 ve penthouse dairelerde herkesin kendi ruhunu, stilini ve hayat tarzını yansıtabilmesi için 3 farklı dekorasyon seçeneği oluşturarak, "akışkanlık" ve "şeffaflık" vizyonunu ve doğa ile insan ilişkisini kendine özgü bir şekilde, bu yapıda bir araya getirdi. Bu ayrıcalıklı projenin tercihi de Hager | Berker oldu. Akıllı bina otomasyon sistemleri dahilinde aydınlatma otomasyonunun yapıldığı AcarBlu İstanbul projesinde, Systo ve K.1 anahtar priz serileri kullanılmaktadır.



## Levent Life 2'de yönetilebilir yaşamı seçti

İstanbul'un en önemli iş merkezi olan Levent'te hayata geçirilen Levent Life Residence 1 projesinde Hager I Berker olarak tercih edilmiş olup, bu projedeki akılcıl çözümler ve kullanıcı konfor odaklı otomasyon detayları sayesinde Baray İnşaatın 2. projesi olan Levent Life 2'de de Hager I Berker'i çözüm ortağı olarak tercih etmiştir.

- Aydınlatma kontrolü
- Perde-panjur kontrolü
- Fancoil iklimlendirme kontrolü
- İnterkom ve konsiyaj hizmetleri

Bu projedeki kullanmış olduğumuz ürünler kallysto termostatlı anahtar, K.1 monoblok otomasyon anahtarı K.1 priz grupları, Interra 10.1'' touch panel ve su baskın sensörü kullanılmıştır. Penthouse dairelerde R.1 touch sensor ve R.1 priz grupları otomasyon çözümü olarak tercih edilmiştir.



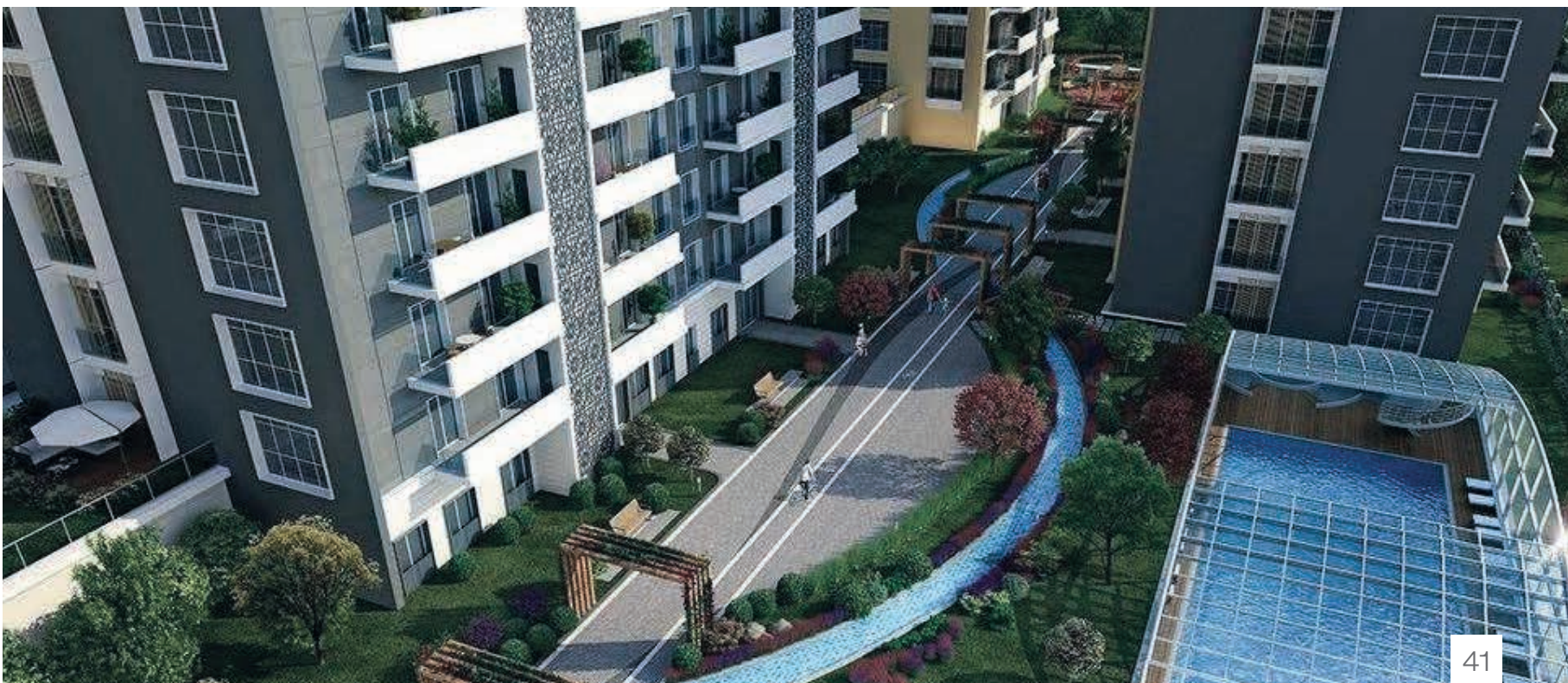


## İstanbul'un kendine has bir yaşam kültürü olan sayılı merkezlerinden Bakırköy'de,

İstanbul'un kendine has bir yaşam kültürü olan sayılı merkezlerinden Bakırköy'de, Bakırköy'e yakışır bir yaşam konsepti yükselen bu proje Veliefendi Hipodromu'nun karşısında, şehrin tüm ulaşım seçeneklerinin yanı başında, alışveriş merkezleri, okullar, hastaneler, sosyal alanlarla iç içe, 10 katlı 5 blokta toplam 163 2+1 3+1 ve 4+1 daire seçeneği Hager I Berker akıllı ev sistemleri kullanılmıştır.

- Aydınlatma kontrolü
- Perde - panjur kontrolü
- Yerden ısıtma kontrolü
- Klima, iklimlendirme kontrolü (derecesel)
- İnterkom ve site yönetim konsiyaj hizmetleri

Bu projede tasarım ödüllü B.IQ manufaktur antrasit otomasyon anahtarları, K.1 antrasit priz grupları ve Interra 10.1" touch panel tercih edilmiştir.







## Torun Center'da conciierge hizmetleri tek dokunuş kolaylığında

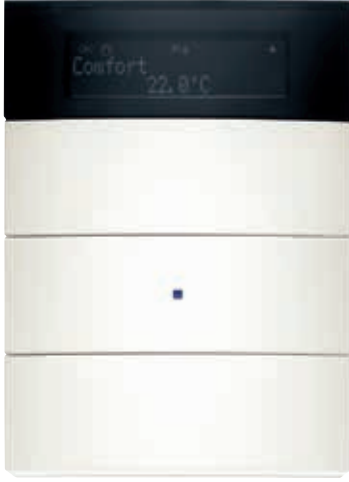
Mimari konsepti Emre Arolat Mimarlık tarafından gerçekleştirilen; 353 konut, 226 ofisten oluşan proje, modern hayatın tüm taleplerine cevap verebilecek özelliklerle donatıldı. Proje eski Ali Sami Yen Stadyumu arazisinde yükselmekte ve büyüklükleri 100 ile 425 m<sup>2</sup> arasında değişen ve 1+1'den 4+1'e kadar olan 42'şer katlı iki rezidans ve 36 katlı bir ofis bloğu olmak üzere 3 bloktan oluşmaktadır. Türkiye'nin en prestijli projelerinden biri olan Torun Center Projesi'nde rezidans dairelerinde Berker B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar, K.5 paslanmaz prizler ve dokunmatik paneller kullanıldı. Rezidans dairelerde kullanılan all-in-one paneller ile Berker B.IQ anahtarlar üzerinden gerçekleştirilen tüm aydınlatma, ısıtma vb. fonksiyonlar tek bir ekran üzerinden gerçekleştirilmektedir. Ayrıca aydınlatma, ısıtma gibi fonksiyonların kontrolleri uzaktan erişimle de (PC, IOS , Android ve internet üzerinden) sağlanabilmektedir.



# Berker B.IQ Güvenli ve Güçlü Duruş

Üstün Alman teknolojisine sahip, ünlü tasarımcı Peter Schreyer imzası taşıyan B.IQ yapay zekanın geldiği son noktayı temsil ediyor. Akıllı bina otomasyon teknolojilerinde birçok fonksiyonu tek bir anahtar olarak gerçekleştiriyor.

Konfor ve teknolojiyi bir arada sunan Berker B.IQ, KNX sistemi ile aydınlatma, perde-panjur, müzik, ısıtma ve soğutma gibi farklı fonksiyonları kontrol ederek, arzu ettiğiniz konfor ve rahatlığı sunuyor.









## Demir La Vida'da ödüllü Berker teknolojisi

İspanyolca'da 'hayat' anlamına gelen 'La Vida'dan esinlenen Demir La Vida, Büyükçekmece gölü ile Marmara denizi'ne karşı çok özel bir lokasyonda yer almaktadır. Demir La Vida'da hayata geçirilecek akıllı ev sisteminde, dokunmatik ekran-akıllı ev menüsü ile tüm aydınlatma, ısıtma-soğutma, perde, alarm ve ses sistemleri kontrol altına alınarak, yüksek oranda enerji tasarrufu sağlanacağı gibi; günlük temizlik hizmetlerinden spaya, valeden taksiye, tesisatçıdan sağlık hizmetlerine kadar ihtiyaç duyulan tüm hizmetler bir tık kolaylığında sunulmaktadır.

Proje 110.000 m<sup>2</sup>'lik bir inşaat alanında 379 rezidans, otel ve 39 ticari birimden oluşmaktadır. 1+1'den 4-5+1'e kadar kadar daire seçenekleri barındıran proje, farklı yaşam biçimlerinin ihtiyaçlarını karşılayacak biçimde tasarlandı.

Projede konut birimlerinin yanı sıra, son teknoloji ile donatılmış spor, sağlık ve alışveriş merkezleri ile her tür ihtiyaca cevap verecek eğlence ve ticaret birimleri de yer almaktadır. Berker akıllı bina otomasyonu dahilinde aydınlatma, perde, klima kontrolleri sağlanırken, tasarım ve estetiği buluşturan K.1 monoblok anahtar-prizleri ve Systo otomasyon anahtarları kullanılmaktadır.



# Benzersiz projede üstün tasarım B.IQ



Bakırköy Galeria AVM'nin yanında Özyazıcı İnşaat tarafından hayata geçirilen Yalı Ataköy projesi denize sıfır konumuyla eşsiz deniz manzarası sunmaktadır. Alpar Mimarlık tarafından tasarımı yapılan projede; apart otel, konutlar ve alışveriş tesisi gibi karma yaşam alanları bulunmaktadır. Projede, denize sıfır 4 blokta 2+1, 3+1 ve 5+1 dairelere; home ofis bloğunda ise 1+1 ve 2+1 ünitelere yer verilmektedir. Yalı Ataköy'de her kattan deniz manzarası izlenebilmektedir. Bu eşsiz özelliklere sahip projede aydınlatma, iklimlendirme, perde-panjur otomasyonları dahilinde üstün tasarım ödüllü B.IQ cam beyaz otomasyon anahtarları ve K.1 beyaz prizler kullanılmaktadır.

# Dumankaya IQ ile yeni projeler akıllı bina konsepti ve Berker ayrıcalıkları ile buluşuyor

Ritim İstanbul İstanbul



Konsept Halkalı İstanbul



Modern Vadi İstanbul



Nitelikli projeleriyle tanınan Dumankaya, yeni projelerinde Dumankaya IQ akıllı bina konseptini tercih etmektedir. Dumankaya IQ akıllı bina konsepti dahilinde yer alan Modern Vadi, Ritim İstanbul ve Konsept projeleri, 1+1'den 4-5+1'e kadar uzanan dairelerin yanı sıra; loft, teraslı ve dubleks seçenekleriyle toplam 1046 rezidanstan oluşmaktadır. Tüm bu rezidans dairelerinde Berker kalitesi tercih edilerek, B.IQ beyaz anahtarlar ve K.1 beyaz priz serileri kullanılmaktadır.

# Akıllı yaşam, yeni cazibe merkezinde

## İstanbul'un en prestijli projelerinden Zorlu Center'da akıllı bina konseptinin standartları yeniden belirleniyor

İstanbul'un en özel lokasyonlardan birinde yer alan Zorlu Center'da performans sanatları merkezi, otel, ofis, alışveriş merkezi ve rezidanslar yer almaktadır. Türkiye'nin yeni cazibe merkezi olarak göze çarpan Zorlu Center projesi içinde 3 rezidans kulesi, büyüklükleri 117 m<sup>2</sup> ile 735 m<sup>2</sup> arasında değişen daireler, 4 açık, 1 kapalı yüzme havuzu ve 1.500 m<sup>2</sup>'lik spor merkezi bulunmaktadır. Toplamda 102.000 m<sup>2</sup>'lik alan üzerinde yükselen projede inşaat alanı 615.885 m<sup>2</sup>'den, yeşil alan ise 75.000 m<sup>2</sup>'den oluşmaktadır.

Mimari konsepti Emre Arolat Mimarlık tarafından gerçekleştirilen, Türkiye'nin en büyük AVM'sini inşa etmek amacıyla yola çıkan projede; rezidans dairelerinde Berker paslanmaz çelik B.IQ anahtarları ve Berker K.5 paslanmaz çelik priz serileri tercih edildi. Şıklığı, teknolojiyi ve fonksiyonelliği bir arada sunan B.IQ anahtarları ile mekanların aydınlatma senaryoları ve dim fonksiyonları yönetilmektedir. Ayrıca anahtar butonlarının yan taraflarında bulunan durum ledlerinden aydınlatmaların açık olup olmadığı da izlenebilmektedir.

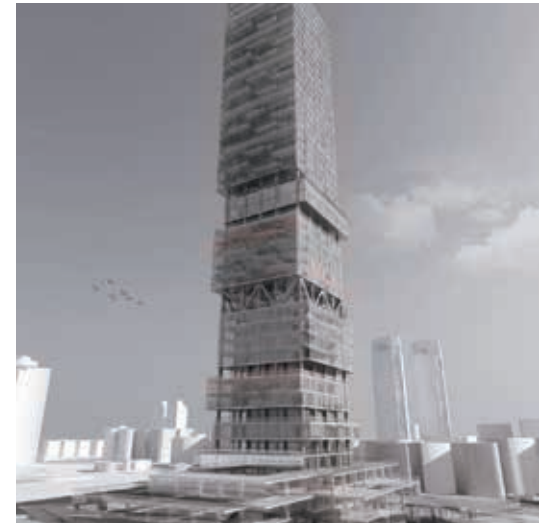


## İstanbul Bloom İstanbul



## İstanbul Bloom'da kusursuz Berker ayrıcalığı

Mimari konsepti Bünyamin Derman tarafından gerçekleştirilen, Türkiye'nin en prestijli projelerinden biri olan İstanbul Bloom'da yer alan 160 rezidansda Berker B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar, K.5 paslanmaz prizler ve dokunmatik paneller kullanıldı. Saydamlığıyla zarafeti, hareketli yapısı ile dinamizmi çağrıştıran, LEED GOLD sertifikalı İstanbul Bloom, Berker kalitesi ve ışıklığı ile tam uyum sağlayarak kusursuz bir proje haline dönüştü.



## Akbatı İstanbul



## Akbatı'da Berker'le tüm kontroller parmak uçlarınızda

İstanbul Avrupa yakasının en nitelikli projelerinden Akbatı; 4 katlı alışveriş merkezi, 21 katlı mavi kule, 11 katlı yeşil kule, 1+1'den 4-5+1'e kadar uzanan rezidansların yanı sıra loft, teraslı ve dubleks gibi seçenekleri de olan 348 daireden oluşmaktadır. Kalite ve konfor anlayışını en üst düzeye taşıyan Akbatı projesinde, rezidans dairelerinde dizayn ve konsept olarak rakiplerine göre benzersiz farklar sunan Berker B.IQ beyaz anahtarlar ve K.1 beyaz priz serileri kullanılmaktadır. Mekanların görselliğini ön plana çıkarmanın yanında, gerçekleştirdiği akıllı bina otomasyon sistemleri ile de sektörde her zaman ilkleri başaran Berker, teknolojinin derinliğini kullanım kolaylığıyla harmanlamaktadır. Bütün rezidans dairelerinde kullanılan termostatlı ve display ekranlı Berker B.IQ beyaz otomasyon anahtarları, mekanların iklimlendirme kontrollerini lokal olarak yapabilmekte, oda sıcaklığını ve arzu edilen ısı değerini display ekranda gösterebilmekte ve üzerindeki butonlar ile odalardaki ısı değerlerinin, kullanıcıların taleplerine göre ayarlanabilmesini sağlamaktadır. Ayrıca rezidans dairelerde kullanılan all-in-one dokunmatik paneller sayesinde tüm otomasyon işlemleri görsel bir ekran üzerinden gerçekleştirilebilmektedir.



## Merter Eroğlu Platform'da her odanın iklimi dilediğiniz gibi

Türkiye'nin en prestijli projelerinden Eroğlu Platform'da iki ayrı rezidans kulesi yer almaktadır. Büyüklükleri 60 m<sup>2</sup> ile 520 m<sup>2</sup> arasında değişen 325 rezidans dairesinde Berker K.1 serisi anahtar ve prizler kullanılmaktadır. Anahtarların arkasında kullanılan Hager interface modülleri ve Hager aktüatörleriyle aydınlatma otomasyonu sağlanmakta; her rezidans dairesinde, Hager Kallysto serisi display ekranlı termostatlar kullanılmaktadır. Termostat fonksiyonu ile mekanların iklimlendirme (fan-coil) kontrolleri lokal olarak yapılırken, oda sıcaklığı için arzu edilen ısı değer display ekranda gösterilmektedir. Ekran üzerindeki butonlar ile de, odalardaki ısı değerleri kullanıcıların taleplerine göre ayarlanabilmektedir.

## LEED Gold sertifikalı Soyak Soho'da dokunmatik panel ile kontrol elinizde

En ayrıcalıklı projeler arasında yer alan Soyak Soho, Berker akıllı bina otomasyon uygulamaları ile teknolojinin tüm ayrıcalıklarını bir arada sunmaktadır. İstanbul'un en merkezi bölgesi Zincirlikuyu'da yer alan Soyak Soho projesi LEED sertifikasına sahip 77 daireden oluşmaktadır. Soyak Soho projesinin rezidans dairelerinde tercih ettiği Berker B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar, K.5 paslanmaz prizler ve dokunmatik panel ile benzersiz konfor ve kullanım kolaylığı sağlanmaktadır.

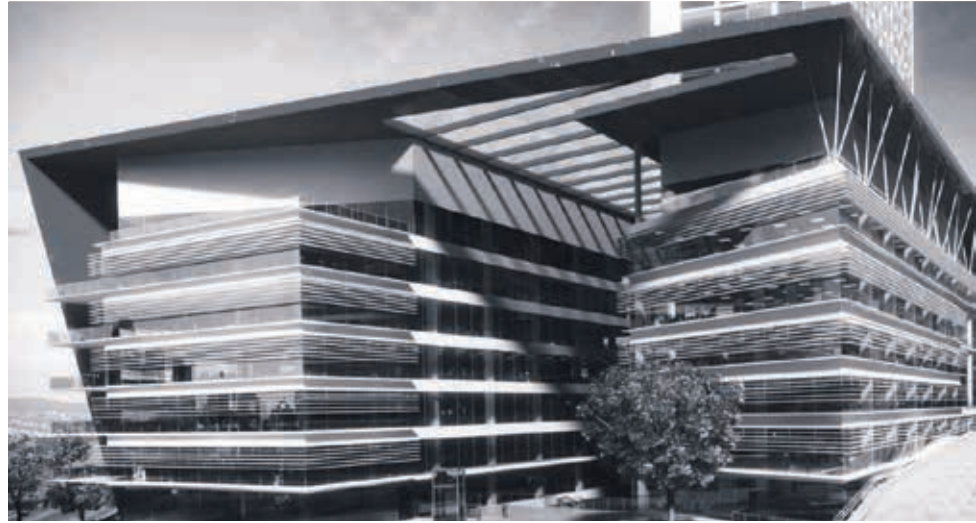




# 42 Maslak'ta mimari sanatla buluştu

Odağında insan, sanat ve yaşamın ta kendisi yer alan 3 LEED sertifikalı 42 Maslak; kusursuz bir yaşam sürdürmek isteyenlerin yeni tercihi haline geldi. Sanat konsepti ile inşa edilen projede 442 rezidans, 16 penthouse 48.000 m<sup>2</sup> 'lik yatay ofis ile 91 adet multi-ofis 25.000 m<sup>2</sup> üzerine kurulu mağazalarıyla 42 shops&art ve 5 yıldızlı bir otel yer almaktadır.

İç mimarisi ve uygulama projeleri Metex Design tarafından gerçekleştirilen 42 Maslak projesinde Berker estetiği ve konforu tercih edildi. Rezidans dairelerinde Berker B.IQ beyaz anahtarlar ve K.1 beyaz priz serileri kullanıldı. Bütün rezidans dairelerinde bulunan termostatlı ve display ekranlı Berker B.IQ beyaz otomasyon anahtarları, termostat fonksiyonu ile oda sıcaklığını ve arzu edilen ısı değerini display ekranda gösterebilmekte, üzerindeki butonlar ile odalardaki ısı değerlerinin, kullanıcıların taleplerine göre ayarlanabilmesini sağlamaktadır. All-in-one paneller ile aydınlatma ve ısıtma gibi tüm fonksiyonlar tek bir ekran üzerinden gerçekleştirilebilmekte; ayrıca uzaktan erişimle de (PC, IOS, Android ile internet üzerinden) kontrol edilebilmektedir. Rezidans dairelerde kullanılan all-in-one paneller sayesinde site yönetiminin genel veya daire sahiplerine özel duyuruları sistem üzerinden gönderilebilmektedir. Ayrıca daire sahipleri de site yönetimine dilek ve şikayetlerini touch panel üzerinden iletebilmektedir. Ev sahipleri, touch panel üzerinden site yönetiminin sağladığı spa, taksi/vale çağırma, teknik servis, sağlık desteği ve alışveriş gibi tüm hizmetlerden Berker konforu ile yararlanabilmektedir.



## Görüş

*“Akıllı ev sistemleri bireyin özgün yaşam biçimlerini geliştirmesini sağlarken, evleri daha rahat, güvenli ve kullanışlı kılıyor. Akıllı ev sistemleri sayesinde evler, kendi kendini çalıştırıp idame ettiren, güvenliği sağlayan ve enerji sarfiyatını düşüren birer yaşam arkadaşına dönüşüyor.”*

Erol ÖZMANDIRACI

Bay İnşaat - 42 Maslak Yönetim Kurulu Üyesi

*“42 Maslak projemizde sanatı yaşamın her anına entegre ediyoruz. Enstalasyon alanları, tasarım mağazaları, sanat galerileri, 500 kişilik gösteri merkezi, geniş ofis sokakları, yeme-içme ve eğlence alanları yaşam standartlarını yükselterek ezberleri bozuyor.”*

Maslak'ın tam kalbinde yer alan 42 Maslak projemizle hayata bütünsellikle yaklaşım, yaşamı sanat ve kalite ile zenginleştirerek yeni dinamizme öncülük ediyoruz. Sanatın hayattan aldığı ilhamla yaşamı zenginleştirmesini ifade eden “Artful Living” konseptini sunduğumuz 42 Maslak; sadece ofis saatleriyle sınırlı kalmayıp, 24 saate yayılan bir kent yaşamıyla Maslak'a değer katıyor.

42 Maslak projemizde sanatı yaşamın her anına entegre ediyoruz. Enstalasyon alanları, tasarım mağazaları, sanat galerileri, 500 kişilik gösteri merkezi, geniş ofis sokakları, yeme-içme ve eğlence alanları yaşam standartlarını yükselterek ezberleri bozuyor. Ev teknolojilerinin kişiye özel ihtiyaç ve isteklere göre yapılandırılarak uygulanmasını sağlayan akıllı ev sistemleri bireyin özgün

yaşam biçimlerini geliştirmesini sağlarken, evleri daha rahat, güvenli ve kullanışlı kılıyor. Akıllı ev sistemleri sayesinde evler, kendi kendini çalıştırıp idame ettiren, güvenliği sağlayan ve enerji sarfiyatını düşüren birer yaşam arkadaşına dönüşüyor.



## Suryapı Exen İstanbul



## Suryapı Exen'de rezidans yaşamı yeniden tanımlanıyor

İstanbul'un en prestijli projelerinden biri olan Suryapı Exen, 1038 daireden oluşan gösterişli yapısı ve ulaşım kolaylığı sağlayan lokasyonu ile İstanbul'un cazibe merkezlerinden Çamlıca sirtlarında yer almaktadır. Suryapı Exen projesinde kullanılan dokunmatik paneller sayesinde interkom, temizlik, vale ve concierge hizmetlerinden tek tuş kolaylığında yararlanılabilmektedir.

## Akbatı Beyaz Kule akıllandı

Hepsi birbirinden özel 100 rezidans dairesinde dokunmatik paneller kullanılarak alarm ve interkom sistemi kuruldu. Dokunmatik paneller sayesinde, daire sahipleri dokunmatik ekranlarının üzerinden çevre kameralarını izleyebilmekte, ayrıca vale, taksi ve temizlik gibi concierge hizmetlerine de bir tıkla ulaşabilmektedir.

## Akbatı Beyaz Kule İstanbul



## Akmerkez İstanbul



## Akmerkez'de Berker ayrıcalığı

Modern yaşamın konfor anlayışına sahip, Akmerkez Ticaret Merkezi'nin 3 kulesinden biri olan 23 katlı Akmerkez rezidans dairelerinde Berker B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar, K.5 paslanmaz prizler ve dokunmatik paneller kullanılmaktadır.

## Panavia Rezidans Berker tarzı ile boyut değiştiriyor

Panorama Group'un Sarıyer'de inşa ettiği 60 dairelik Panavia rezidans projesi, modern olmasının yanı sıra gelenekseli de içinde barındıran özgün tasarımları ile öne çıkmaktadır. Berker B.IQ, K.1 beyaz prizlerin ve dokunmatik panelin kullanıldığı projede, rezidans sakinleri aydınlatma ve iklimlendirme kontrollerini uzaktan erişimle de (PC, IOS, Android vs.) kontrol edebilmektedir. Sektörde her zaman ilkleri başaran Berker, B.IQ ve K.1 serileri ile teknoloji ve kullanım kolaylığını birlikte sunmaktadır.



Panavia İstanbul

## Evila Necat Yapı'da Berker zarafeti

Bahçeşehir'in en değerli karma projelerinden biri olan Evila Necat Yapı projesinde dokunmatik paneller ve KNX akıllı bina otomasyon sistemleri dahilinde aydınlatma otomasyonu gerçekleştirildi. Berker'in akıllı bina teknolojileri ile donatılan Evila Necat Yapı projesi dahilinde 27 dükkan, 80 kat bahçeli rezidans dairesi, 12 sıra ev ve 26 villa yer almaktadır.



Evila Necat Yapı İstanbul



West Gate'de faturalarınızı dokunmatik panel üzerinden ödeme konforunu yaşayın, derseniz misafirleriniz için taksi, bozulan cihazlarınız için tamirci çağırın.

Başkentin batıya açılan kapısı sloganıyla yola çıkan West Gate projesi, 743 adet rezidans daire ve 90 adet dükkandan oluşmaktadır. West Gate projesinde dokunmatik paneller ile aydınlatma, interkom ve güvenlik sistemi entegre edilerek akıllı bina otomasyon sisteminin tüm ayrıcalıkları bir arada sunulmaktadır.



Yaşar AKSOY

Genel Müdür

*“Berker iletişim süreçleri ve teknik destek farkı ile ön plana çıkıyor.”*

*Yeni yaşam alanları inşa ederken ihtiyaç duyulabilecek tüm detayları en ince ayrıntısına kadar düşünen Doğukan Yapı, hayalden gerçeğe giden çalışmalarında bir sanatçının çizgileri ile tasarlanmış geleceğin yapılarını oluşturmayı prensip edinmektedir. Konut projelerinde insanların ihtiyaçlarını şehrin kimliğine yakışan projelerle karşılarken, standartlarını daima en üst seviyede tutarak kentlerin doğal dokusu ile uyumlu çalışmalar yürütmektedir. İşte bu arayışta Berker firmasını tercih etmemizde, iletişim süreçlerinin yönetilmesinde ve altyapının oluşturulmasında diğer teknik destek hizmetleri ile birlikte sahada bizimle aynı hevesi paylaşımları etkili oldu.*

# Geleceğin yapısı West Gate'de akıllı yaşam



Next Level'da yaşam standartları  
bir sonraki seviyeye taşıyor





Next Level Ankara

Farklı yaşam fonksiyonlarının bir arada sunulduğu, Ankara'nın en elverişli lokasyonlarından birinde yer alan Next Level projesinin mimari konsepti, Brigitte Weber Mimarlık tarafından gerçekleştirildi. Üç ayrı kuleden oluşan projede, Berker özel üretim antrasit ve beyaz B.IQ, K.1 mat beyaz anahtar serileri kullanıldı. Belirlenen rezidans dairelerinde, termostat fonksiyonu ile mekanların iklimlendirme kontrolleri lokal olarak yapıldı. Bunun yanı sıra, stor perde kontrolü ile özel olarak yapılmış açılır-kapanır camlar da akıllı bina otomasyon sistemine dahil edildi. Ayrıca tüm bu kontrollerin internet ve akıllı cihazlar üzerinden kontrol edilebilmesi sağlandı. Projede kullanılan Berker B.IQ anahtarların buton kısımları aktif olduğunda, anahtarların yan kısımlarında bulunan durum ledlerinden, fonksiyonların açık olup olmadığı izlenebilmektedir.

*“Akıllı ev teknolojileri ile daire sahipleri cep telefonlarını ve bilgisayarlarını kullanarak evlerini uzaktan kontrol edebilmektedir.”*

Next Level projesinde AVM, ofis ve rezidans binalarının ortak alanlarına ait tüm aydınlatma sistemlerinin kontrolleri, aydınlatma otomasyonu sayesinde bilgisayar ve grafik ekranlar üzerinden tek noktadan rahatlıkla gerçekleştirilebilmekte; gerekli ayar ve kontroller minimum süre ve iş gücüyle çözülebilmektedir. Rezidans dairelerimizde bulunan akıllı ev teknolojileri ile daire sahipleri cep telefonlarını ve bilgisayarlarını kullanarak evlerini uzaktan kontrol edebilmekte; aydınlatma, ısıtma ve soğutma gibi konfor ayarlarını daha evlerine gelmeden yapabilmektedir. Daire içlerindeki akıllı dokunmatik panel ekranlarda bulunan concierge hizmetleri sayesinde resepsiyon, güvenlik ve bina yönetimi ile kolay ve hızlı bir şekilde iletişim kurabilmektedir. Ek olarak çevre güvenlik kameralarını izleyebilmekte ve resepsiyonla görüntülü olarak görüşebilmektedir.



Nedim PERİHANOĞLU

Pasifik İnşaat Elektrik Grup Şefi

# röportaj

## “Çevre ve insan ölçeğine daha duyarlı olmaya ihtiyacımız var.”

Mimarlık tek bir meslek değildir, hayat içindeki her şeyi kapsar. Canlılara hem psikolojik, hem de fiziksel bir koruma alanı yaratmaktır amaç. Fonksiyonun ön planda olması bizim için çok önemli bir husus. Fonksiyon ön planda olunca insan-çevre kriterleri ile beraber doğru bir estetik ortaya çıkıyor ve bu doğru harmanlanınca da doğal bir mantık sistemi oluşuyor. Bugün için değil, bugün ve gelecek için yapı yapmaya, üretmeye çalışıyoruz. Günümüze kadar oluşmuş tarihi temelin devamını sağlıyoruz. Güncel etkilenmelerden ve geçici gelişmelerden etkilenmekten çok, gelecekte de var olabilecek geçerli projeler oluşturmaya çalışıyoruz.

Daha fazla üretmek yerine var olan yapıları değerlendirmek gerekiyor. Bu mesleğe karşı bir söylem olabilir fakat yeni yapılaşma yerine, var olanı değerlendirip kullanmak yoluna gidilmeli. Çevre ve insan ölçeğine daha duyarlı olmaya ve bütün kararların ilerideki etkisini daha detaylı düşünmeye ihtiyacımız var. Mimar olarak bu konuda daha fazla hayır diyebilmeyi öğrenmemiz gerekiyor diye düşünüyorum.

Dünyayı ele aldığımızda tabii ki Türkiye’den önde olan ülkeler olduğu gibi, geride olan ülkeler de var. Örnek alabileceğimiz ülkelerden bahsedecek olursak biraz daha yolumuz var diyebiliriz. Bahsettiğim ülkelerin standartlarına ulaşabilmemiz için

kazanç ve fayda bilançosunu daha iyi araştırmamız gerekiyor. Türkiye’de çoğu mimari proje yatırım ve gelir kaynağı olarak planlanmış durumda. Daha yüksek bir noktaya ulaşabilmemiz için idealist nedenler ile yola çıkıp yapı üretmemiz gerekli. Kültür ve gelişime katkıda bulunmaya çalışmalıyız. Bunda da hem yatırımcılara, hem de devlete büyük görevler düşüyor. İdealist nedenler ile yapılan yapılardan mimari yapıtlar çıkabilir.

İnşaat sektörünün son durumunu gerçekten kendime de her zaman soruyorum. Hangi tür fizibilite çalışmaları üzerine inşaatlar yapılıyor, arz-talep ilişkisi nasıl.. Şehir 365 gün 24 saat inşaat halinde. Gece şehri izlediğinizde mega projelerde maalesef çok az ışık görebiliyorsunuz. Acaba satış oranları nedir, iyi değilse neden yatırımlar yapılıyor ve ısrarla neden devam ediliyor merak ediyorum. Bu dengeyi kuramıyorsak ekonomi çok büyük bir boşluğa düşebilir diye düşünüyorum. Kısa vadeli planlama ve kazanç şehre ve ekonomiye uzun vadede büyük zararlar verebilir. Bu dengeyi kurmayı öğrenmemiz gerekiyor.

Teknoloji çağında bulunduğumuz için her tür teknik ve otomasyona çok açığız ve bunları kullanmaya oldukça meraklıyız. Maalesef bazen teknoloji de bize yardımcı olamayıp zorluk çıkarabiliyor. Bundan dolayı teknik yenilikler özellikle kullanıcının daha kolay ve rahat kullanımı üzerine tasarlanmalı diye düşünüyorum. Kullanıcının direkt kullandığı ürünlerin; bina otomasyonu ve daha çevre dostu iklimlendirme sistemlerinin, yani tüm mekanik ve yanında elektrik aksamlarının daha verimli hale getirilmesi Türkiye’de bir trend. Her proje kendi içinde bir dünya. Bir bina, bir binadır gibi bir yaklaşım olamaz.

Kullanıcı ve kullanım tarzı bunu tarifler. Bu nedenden dolayı bir binanın ne kadar ‘akıllı’ olması gerektiğini mimar planlarken çok iyi düşünmeli. Ne kadar ve ne tarz teknoloji kullandığını net araştırarak projeye entegre etmeli. Örneğin; bir ofis binası ve bir anaokulun birbirinden çok farklı ihtiyaçları olması gibi.

Akıllı bina konseptinden müşterilerimiz haberdar. Sadece bu noktada nasıl kullanılacağını anlatmak büyük önem taşıyor. Biz özellikle çok detaylı bilgi veriyoruz. Çünkü tecrübemize göre herkesin kullanma yeteneği ve merakı aynı oranda olmayabiliyor. Bundan dolayı mimar olarak biz de müşterilerimize gerekli özel eğitimleri verip, bilgilerimizi paylaşıyoruz. Bize ve müşterilerimize bu teknolojiyi satan şirketlerin pazarlama stratejilerinin esas ve en güçlü noktası, müşteriye doğrudan ürünlerin avantajlarını anlatmak ve kullanımda direkt eğitim vermektir. Bu iş benim için fazla karışık, kullanmayalım diyeni maalesef çok zor geri döndürebiliyoruz.

Biz Berker markası ile uzun senelerdir çalışıyoruz ve birlikte büyük projeler gerçekleştirdik. Yenilikçi bir firma ve özel taleplerimize her zaman memnun edici cevaplar verebildiği için mutluyuz. Bir firma ile memnun olmak demek tekrar beraber çalışabilmektir. Bir marka üç şeyden oluşur. Teknoloji, fabrikasyon ve satış. Berker firmasından bu üç daldan da olumlu sonuçlar aldık. Özellikle satış ekibine çok teşekkür etmek istiyoruz.

Brigitte Weber

# BW

1964'te Avusturya'da doğdu. 1994 yılında Viyana Teknik Üniversitesi Mimarlık Bölümü'nü yüksek mimar olarak tamamladı. 1997 yılında Arif Suyabatmaz ile Suyabatmaz Mimarlık Ofisi'ni kurup farklı proje ve uygulamalar yaptıktan sonra, Türkiye'de imza hakkına sahip ilk yabancı mimar olarak 2005 yılında Brigitte Weber Mimarlık adı altında kendi ofisini kurdu. Bugüne kadar 150'nin üzerinde mimari ve iç mimari projeye imza attı. Önemli projelerinden bazıları: Borusan Holding Genel Merkezi, Eczacıbaşı-İşgyo Kanyon Rezidans iç mimari projeleri, Soyak Holding Genel Merkezi iç mimari, SIECS Uluslararası Binicilik Tesisleri mimari ve iç mimari. Ayrıca 260.000 m<sup>2</sup>'lik Trump Towers rezidans, ofis, çarşı projesi, 240.000 m<sup>2</sup>'lik Pasifik İnşaat, Toki rezidans, ofis ve çarşı projelerine de hayat verdi.



Brigitte Weber  
FOTOĞRAF Ahu Savan An



# Plus+30'da akıllı konfor zamanı



Ankara'nın yeni yaşam merkezi olmayı hedefleyen İncek'teki proje için yeniliklerin öncüsü Berker tercih edildi. Dokunmatik paneller ile akıllı bina otomasyonu dahilinde en yüksek teknoloji ve konforun sunulduğu proje, toplam 3 bodrum, zemin ve 26 normal kattan oluşmaktadır.



*“Her şey için Berker'e çok teşekkürler.”*

Ankara'nın yeni yaşam merkezi olmayı hedefleyen İncek'te yer alan projemiz 3 bodrum + zemin ve 26 normal kattan oluşmaktadır. Bodrum katın bir adedi spor salonu, fitness, sauna, buhar odası vb. sosyal aktivitelere ayrılmıştır. Zemin katın bir bölümü çocuklar için toplantı ve oyun salonları şeklinde düşünülmüştür. Bir bölümü ise yetişkinler için iş toplantıları, gün toplantıları veya site toplantılarının yapılabileceği toplantı alanları olarak düzenlenecektir. Geriye kalan diğer 26 normal katta, her katta iki daire olmak üzere 50 adet 4+1 daire ve 2 adet dubleks daire olmak üzere toplam 52 daire mevcuttur. Daire içinde ayrıca kış bahçemiz de bulunmaktadır. Berker gibi bir markayla kaliteyi yakaladığımızı inanıyoruz. İnsanların aradığı her türlü konforu cebinde taşıdığı bir cihazla, dünya markası bir ürünle yakalayabileceğini düşündüğümüz için projemizin tercih edileceğini ümit ediyoruz. Vizyoline ve Berker'e, çalışanlarının güler yüzlülüğü, ilgi ve alakaları, konuya hakim olmaları ve müşterilerine ürünlerini ayrıntılı bir şekilde sunmalarından dolayı teşekkür ediyoruz.



Latif DEMİR

# One Tower modern çağın tüm konforuyla yükseliyor

Ünlü mimarlık ofisi Tabanlıoğlu Mimarlık'ın konut ve alışveriş merkezini bir arada sunan Ankara'daki ilk karma projesi One Tower, özgün mimari yapıyla benzerlerinden hemen ayrılıyor. Bugünün teknolojisi ve mimari anlayışının sunduğu imkanlarla; çağdaş ihtiyaçların karşılandığı, güvenli, sağlıklı, kolay erişilebilir ve doğanın pozitif etkisinden yararlanan bir mekan olarak One Tower, sosyal hayatla iç içe. 13 farklı daire tipi, iki blokta yer alan 306 daire, 190.183 m<sup>2</sup> toplam brüt alan ve 185 m yapı yüksekliği ile benzersiz bir Ankara manzarası vadediyor. Berker KNX akıllı bina otomasyonlarının tercih edildiği projede, concierge hizmetleri sunulurken, ödüllü B.I.Q ve K.1 anahtar sistemleri kullanıldı.



*“Güvenilir bir akıllı ev sistemini müşteriye sunmanın satışlarda etkili olduğunu düşünüyorum.”*

*Alanında uzman, Türkiye’de bu işi sorunsuz yapan bir firma ile çalışmak istememiz Berker firmasını tercih etmemizi sağladı. Bu ortaklık da projemizde müşterilerimize sorunsuz bir akıllı ev otomasyonu sunmamıza yardımcı oldu. Bu sayede konut sahibinin dairesini uzaktan (cep telefonu, bilgisayar) kontrol edebilmesi sağlandı. Aydınlatma, ısıtma, soğutma, güvenlik ve concierge hizmetlerine erişim sağlanarak müşterinin konforuna artı hizmet sunuldu. Güvenilir bir akıllı ev sistemini müşteriye sunmanın satışlarda etkili olduğunu düşünüyorum.*



**Gökhan ÖZTÜRK**

One Tower Elektrik Grup Şefi



## Ankara'nın zirvesi, ödüllü Pasha Loft'da Berker imzası

Bilkent'in zirvesinde, panoramik Ankara manzarası eşliğinde 3 farklı tip blok ve 44 daireden oluşan Pasha Loft projesinde, benzersiz tasarımı ile öne çıkan Berker B.IQ beyaz anahtar ve kullanım konforu ve kolaylığı sağlayan dokunmatik paneller tercih edildi. Projede aydınlatma, yerden ısıtma, elektrik ve su kesme otomasyonları ile estetik ve konfor bir arada sunuldu.



Ali İhsan BAKAN

Pasha Loft Proje Sahibi

*"Berker, güvenilir, kullanımı kolay ve ihtiyaca yönelik akıllı ev sistemleri sunuyor."*

*Pasha Loft konforu üst düzeyde sunan akıllı ev teknolojisi, sosyal yaşamı ev tadında yaşamak isteyenler için detaylandırdığı işlevsel hobi odaları ve sağlıklı bir yaşamın olmazsa olmazı spor kompleksi ile Bilkent'in en nezih bölgesinde sizi mutlu ve sağlıklı bir yaşama davet ediyor. Her daire için özel olarak dizayn edilmiş tek araçlık kapalı otoparkı ve konuklarınız için düşünülmüş açık hava misafir otoparkı ile üst düzey hizmet sunan Pasha Loft, sağladığı 7/24 güvenlik hizmeti ile size ve sevdiklerinize verdiği önemin altını çiziyor. Yaşama dair her detayın titizlikle hazırlandığı Pasha Loft'ta, size sadece kalite ve konforun keyfini sürmek kalıyor. Berker markasının güvenilir, kullanımı kolay ve ihtiyaca yönelik akıllı ev sisteminin, daire satışlarında müşterilerimizin projemizi tercih etmeleri anlamında olumlu bir etkisi oldu. İşini profesyonelce yapan, sorumluluklarının arkasında duran, satış sonrası hızlı ve iyi teknik destek veriliyor olması bizleri son derece memnun etti.*



## Statu Plus Güzelyurt Manisa'da, Berker ile farklılaştı

Manisa'da özel konumda bulunan 35 daireden oluşan projede Berker akıllı bina otomasyon sistemleri dahilinde aydınlatma, klima, yerden ısıtma kontrolleri yapıldı. Ayrıca B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar, dokunmatik paneller, alarm, kamera, network, interkom sistemleri projeye konfor ve değer kattı.



# İzmir'de yeni akıllı yaşam standartları

Aypark Rezidans, öncü mimari yapısıyla yapı standartlarını üst çözümlere taşıyan bir proje niteliği taşıyor. İç-dış kalite dengesinin çok iyi sentezlendiği bu projede, iç mekanda yer alan Avrupa standardı KNX alt yapısı üzerine kurulu Berker akıllı ev sistemi, daire sakinlerine konfor ve tasarrufu bir arada sunuyor.



Aypark Residence, 217 Dairesi ile İzmir'in en büyük akıllı ev projesi. Projede aydınlatmaların, panjurların, fan coil, ısıtma-soğutma ve yerden ısıtma sisteminin kontrolü, Berker akıllı ev sistemi üzerinden, tek çatı altında yapılmaktadır. Dairelerde kullanılan tasarım ödüllü Berker B.IQ çelik otomasyon anahtarı ile daha şık ve konforlu bir kullanım sunulmaktadır. Daire girişlerinde konumlandırılan dokunmatik ekran aracılığı ile daire sahipleri, tüm kontrollerini dokunmatik ekran üzerinden veya akıllı telefon uygulamaları ile evleri dışından da sağlayabilmektedir. Ayrıca bu ekranlar üzerinden site güvenliği görüşmeleri, site yönetim ve concierge hizmetleri de verilmektedir. Projede anahtar-priz grubunda da yine tasarım ödüllü Berker R.3 serisi kullanılmaktadır.



Mustafa ERDEM

*“Projemizde kalite standartlarımızı karşılayan Berker firması ile çalışmaktan memnuniyet duymaktayız.”*

*Katal İnşaat olarak, artan rekabet koşulları altında sürekli gelişime açık yapımızla en son teknolojiye uygun, ekonomik; yürürlükteki mevzuat şartlarını, şartnameleri, standartları ve müşteri beklentilerini karşılayan projeler geliştiriyoruz. Aypark Rezidans projemizde de bu kalite standartlarımızı karşılayan Berker firması ile çalışmaktan memnuniyet duymaktayız.*

# Mistral Tower: konfor ve estetiğin buluşması

Mistral İzmir, tasarımındaki çevre dostu ve enerji tasarrufu sağlayan uygulamalarıyla "yeşil bina" özelliği taşıyor. Platinum LEED ön sertifikasına sahip Mistral İzmir, doğal kaynaklara, çevreye, insana, kısacası dünyaya saygılı bir proje olarak dikkat çekiyor.



Daire içlerinde kurulan aydınlatma ve iklimlendirme otomasyonunda Berker akıllı bina sistemleri, maksimum enerji tasarrufu ve esaslı altyapısı ile fark yaratmaktadır. Projede kullanılan tasarım ödüllü B.IQ beyaz otomasyon anahtarı ile hem mimari konseptle uyumluluk hem de fonksiyonellik sağlanmaktadır. Daire girişlerinde kullanılan dokunmatik ekranlar ile tüm kontroller daire içinde ya da mobil yazılımlar üzerinden interaktif olarak kullanılabilir. Ayrıca güvenlik ile iletişim ve concierge hizmetleri de daire sakinlerine bu ekranlar üzerinden sunulmaktadır.

*"Berker firmasının akıllı ev sistemleri ile projemiz çağın standartlarını yakalamıştır"*

*Miray İnşaat ailesi olarak, yapmış olduğumuz yatırımlar ve özgün projeler ile inşaat sektöründeki ayrıcalıklı yerimizi korumaya devam ediyoruz. Erişmiş olduğumuz kalite standartlarını daha ileri taşıma arzumuz, başarılarımızın devamlılığını sağlayacaktır. Bu noktada Mistral projemizde kalite standartlarımıza tam uyum sağlayan Berker firması ile çözüm ortağı olmaktan dolayı memnuniyet duyuyoruz. Berker firmasının akıllı ev sistemleri ile kulemiz çağın standartlarını yakalamış ve gelecekteki teknolojiye uygun bir altyapıya sahip olmuştur.*



Haydar İNAÇ

Miray İnşaat Yönetim Kurulu Bşk.

# İkliminizi siz belirleyin



50 milyon dolar yatırımla gerçekleştirilen, iç mimarisi Brigitte Weber'e ait olan bu ayrıcalıklı proje, Japon mimar Tatsuya Yamamoto tarafından tasarlandı. İzmir'in nazlısı Bornova'da 10.000 m<sup>2</sup> proje alanı dahilinde yer alan 60 dairede, Berker KNX akıllı bina otomasyon sistemi ile Berker B.IQ çelik anahtarlar kullanıldı. Merkezi yerden ısıtma ve iklimlendirme sistemleri, elektrikli otomobiller için şarj üniteleri, parmak izi ve kart kontrollü giriş ve çıkışlar, projeye konfor ve güvenlik unsuru olarak eklendi. Şehrin her yerine dokunacak kadar içinde, doğadan kopmayacak kadar dışında bulunan proje, körfezin nefes kesen manzarasıyla yan yana yer almaktadır.



Metehan KAVUK

*"Kavuklar Gayrimenkul Geliştirme olarak tüm projelerimizde sektörün en iyileriyle çalışıyoruz ve bu nedenle Berker'in profesyonelliği ile tanışmaktan çok memnunuz!"*

*Kavuklar Gayrimenkul Geliştirme olarak, kurulduğumuz günden itibaren dinamik yapımızı güçlü tutarak etik değerlerimizden ve şeffaflıktan ödün vermeden, faaliyette bulunduğumuz her alanda kaliteyi yükseltiyoruz. Başta çalışanlarımız olmak üzere, tüm sosyal paydaşlarımıza artı değer katarak şirketimiz için hep ileriye hedefliyoruz.*



## Yeni bir yaşam tarzı başlıyor

İzmir'in hızla gelişen yaşam bölgesi Çiğli Balatçık'ta bulunan Stüdyo 35, sadece 1+1 rezidans dairelerden oluşmaktadır. Farklılığı Berker ile yakalayan projede; kullanılan Berker R.3 beyaz ile konfor ve teknoloji harmoni içerisinde sunulmaktadır.







## Mulson Yaşam'da dokunmatik panel konforu

Mulson Yaşam'ın mimari yapısı ve elverişli konumu ile 54 adet daire ve 5 adet müstakil villadan oluşmaktadır. Projede elektrik, su, kombi aç/kapa, asansör çağırma, uzaktan erişim, alarm sistemi ve senaryolar dokunmatik panel üzerinden veya uzaktan erişim ile internet üzerinden uygulama ile kontrol edilebilmektedir. Dairelerdeki dokunmatik ekran ile bina girişindeki IP tabanlı zil paneli otomasyon sisteminin bir parçası olarak projede artı bir değer olarak sunulmaktadır. Projede concierge ve site hizmetleri birlikte kullanılmaktadır. Ayrıca, banyolarda yer alan K.1 serisi sağlık butonları otomasyona dahil edilerek acil durumlarda daire içi ve güvenlikte alarm vererek hızlıca müdahale imkanı sağlanmaktadır. Kendi elektriğini üretecek olan projede; daire sakinlerinin concierge hizmetleri sayesinde ne kadar elektrik üretildiğini ve tüketildiğini periyodik bilgilendirmeler ile dokunmatik ekranları üzerinden görebilmeleri sağlanacaktır.



## Dasif Twins'de uzaktan erişim ile kontrol ve kumanda kolaylığı

24 daireden oluşan projede Berker KNX ile aydınlatma, klima ve yerden ısıtma sistemleri uygulanmaktadır. Daire sahipleri Berker IP control üzerinden yapılan arayüzle lokal veya uzaktan evlerini kontrol edebilmektedir. Ayrıca, B.IQ paslanmaz çelik anahtar, alarm sistemi, kamera sistemi ve network sistemi de paket olarak sunulmaktadır. Mekanların görselliğini ön planda tutan Berker B.IQ paslanmaz çelik, bu proje için de ayrıcalık unsuru oluşturmaktadır.



## Çeşmood'da evinizi uzaktan yönetin

3 blok, 36 daireden oluşan, Çeşme'nin merkezinde yer alan projede, uzaktan erişim konforu sağlayan Berker akıllı bina otomasyon sistemleri kullanılmaktadır. Daire içindeki tüm klimaların aç/kapa kontrolü sağlanarak konforlu bir iklimlendirme kontrolü sunulmaktadır. Panjur kontrolü ile hem güvenlik hem de güneş ışığı kullanılarak iklimlendirme kontrolü yapılabilmektedir. Ayrıca, concierge server ile site sakinlerinin dışarıdan concierge hizmetleri alması sağlanmaktadır. Projede Berker pano ürünleri ve dokunmatik ekranlar konforu en üst düzeye taşımaktadır.



## Bostanlı Suites'de Berker ayrıcalığı

Bostanlı'nın merkezinde yer alan projede konfor ve enerji tasarrufu için Berker akıllı bina sistemi tercih edilmiştir. Tüm odaların aydınlatma ve panjur otomasyonunun yanında, yerden ısıtma ve klimanın kombine kullanımını sağlayacak şekilde iklimlendirme kontrolü sağlanmıştır. Bağımsız alarm sistemi, anlık olarak izlenebilen çevre kameraları ile güvenlik en üst seviyededir. Tüm bu sistemin mobil uygulama ile uzaktan kontrol edilebilmesiyle, mükemmel bir konfor sunulmaktadır.

# Varyant Karşıyaka'da akıllı yaşam çağı başlıyor

Toplamda 132 adet daireden oluşan projede aydınlatma, panjur, klima, KNX termostatlı otomasyon anahtarı, yerden ısıtma kontrolü, sıcak/soğuk su, aç/kapa, interkom, concierge, asansör çağırma ve kapı açma kontrolleri yer almaktadır. Her rezidans dairesinde kullanılan termostatlı ve display ekranlı Berker B.IQ beyaz otomasyon anahtarları, mekanların iklimlendirme kontrollerini lokal olarak yapabilmektedir. Oda sıcaklığı ve arzu edilen ısı değeri display ekranda görülebilirken; üzerindeki butonlar ile odalardaki ısı değerleri, kullanıcıların taleplerine göre ayarlanabilmektedir. Rezidans dairelerde Berker B.IQ beyaz otomasyon anahtarları yer almaktadır.



Efe KUMOVA

*“Berker bölge organizasyonu, teknik servis gücü ve ürün kalitesi ile çözüm ortaklarımız arasında yerini aldı”*

*Kumko Yapı A.Ş. kentsel dokuya saygılı, en ileri teknolojiyi kullanan ve insan ögesini daima ön plana çıkaran projeler üretmeyi kendisine vizyon; gelecek nesiller için yaşanabilir bir dünya yaratmak amacıyla attığı her adımda doğaya ve çevreye saygılı olmak amacını ise kendisine misyon edinmiştir.*

# İzmir Asma Bahçeler'in kapısı teknolojiye açılıyor



63 adet daire ve 32 adet villadan oluşan bu çok özel proje birçok dünya markasını bir araya getiriyor. Akıllı ev sistemlerinde de enerji tasarrufu ve stabilite öngörüsü ile bir dünya standardı olan KNX altyapısı tercih edildi. Berker, profesyonel yaklaşımı, bölgesel yapılanması, teknik servis gücü ve hızı, ürün dizayn konseptinde sunduğu tasarım ödüllü ürünleri ve Türkiye genelindeki kuvvetli referansları ile akıllı ev çözüm ortağı oldu. Asma Bahçeler'de kullanılan dokunmatik paneli ve B.IQ KNX anahtarı tasarımları ve sundukları fonksiyonellik ile projeye değer katıyor.

*"Berker ile uzun yıllar süreceğ olan çözüm ortaklığımızın ilk adımını attık!"*

*Tanyer İnşaat olarak, kurulduğumuz 1994 yılından bu yana gerçekleştirdiğimiz tüm projelerimizde, en yeni teknolojileri kullanarak, nesiller boyu yaşanacak "marka yaşam alanları" oluşturuyoruz. Bugüne kadar yüzlerce aileyi "yaşamaktan gurur duydukları evler" ile buluşturduk. Bugün de İzmir'in son harikası olacak Asma Bahçeler'i Narlıdere'de hayata geçirmenin gururunu yaşıyoruz.*



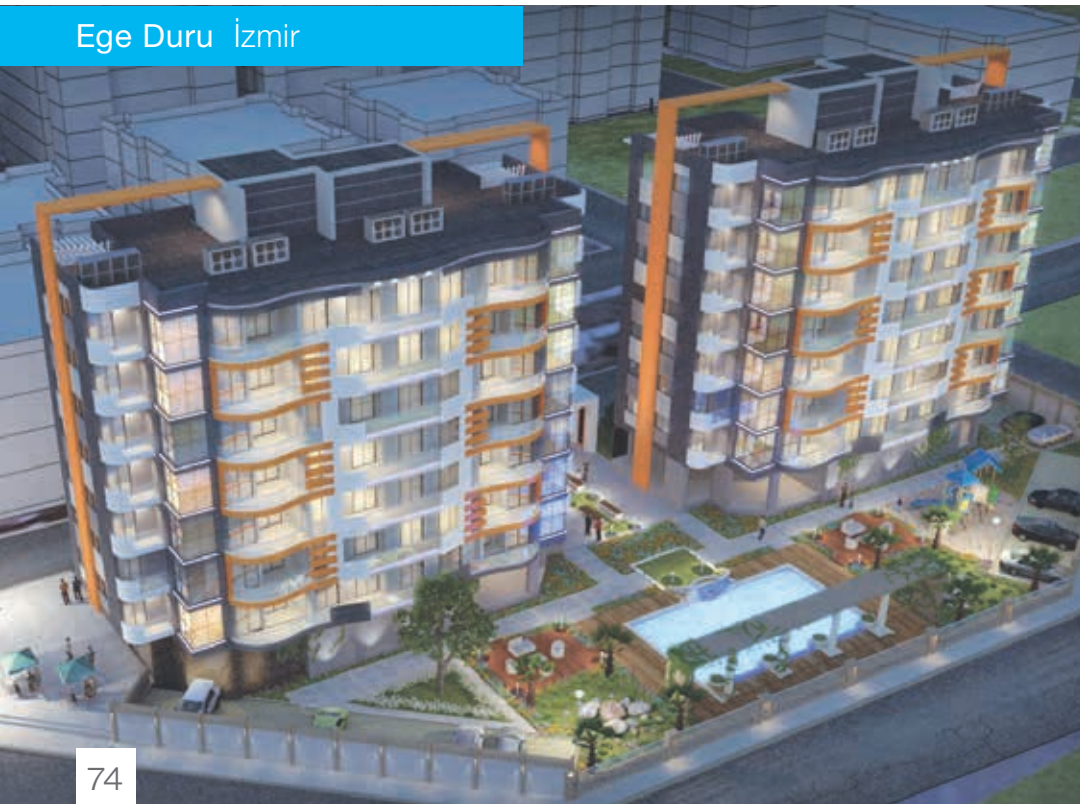
**Taylan TANYER**

Tanyer İnşaat Gn. Koor.



## Ofton Bodrum'da Berker ile teknolojinin yalınlığı buluştu

Ofton İnşaat'ın Bodrum'da hayata geçireceği yeni projesi Ofton Elysium Miramar 63 bin m<sup>2</sup> alan üzerinde yükseliyor. 23 blokta 46 ikiz villa ve 4 penthouse daireden oluşuyor. Berker akıllı bina otomasyon sistemlerinin tercih edildiği projede Berker B.IQ ve B.7 beyaz cam anahtar priz serileri kullanıldı.



## Çiğli sahilde estetik ve konfor bir arada

İzmir'de özel bir lokasyon olan Çiğli sahilde yer alan proje toplam 2 blok ve 42 daireden oluşmaktadır. Berker akıllı bina otomasyon sistemleri dahilinde tüm odaların aydınlatma, panjur otomasyonu, yerden ısıtma ve klima kontrolleri sağlanmaktadır. Ayrıca tüm kontrollerin dokunmatik ekranlar ya da termostatlı B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar üzerinden kolayca kontrol edilebilmesi sayesinde, konfor ve teknolojinin rahatlığı bir arada yaşanmaktadır.



## Özler İnşaat'ta Berker kalitesi

Bayraklı'nın merkezinde 28 daireden oluşan projede Berker markası tercih edildi. KNX akıllı bina sistemi dahilinde; aydınlatma, klima ve panjur otomasyonları yapıldı. Ayrıca daire girişlerinde bulunan dokunmatik ekran aracılığı ile tüm kontrollerin ekran üzerinden veya telefon uygulamaları sayesinde internet aracılığı ile istenilen her yerden yapılabilmesi sağlandı.

## Buca'nın yeni yıldızı

Özel tasarım bahçesi, güneşlenme alanları ve yüzme havuzu ile dikkat çeken Nest Homes, teknolojiyi ve kusursuz tasarımı müşterilerine aynı anda sunmaktadır. Berker akıllı bina otomasyonlarının tercih edildiği dairelerde, dokunmatik paneller ile kumanda sağlanmakta; aydınlatma, klima sistemi ve yerden ısıtma sistemi, KNX otomasyon sistemi sayesinde uzaktan erişim ile kontrol edilebilmektedir.





## Zen Cadde'de Berker B.IQ çelik ışıltısı

KNX akıllı bina otomasyon sistemi dahilinde gerçekleştirilen, 8 daireden oluşan projede Berker B.IQ paslanmaz çelik serisi ve akıllı anahtar sistemi kullanılmaktadır. Projede ayrıca aydınlatma, klima, kombi, panjur, elektrik, su, alarm aç/kapa, asansör çağırma fonksiyonları ve alarm, kamera ve interkom sistemleri uygulanmaktadır.

## Özel lokasyonda Berker teknolojisini

Kentin en hızlı gelişen bölgelerinden biri olan Albayrak mevkinde konumlanan Panorama Denizli, özel lokasyonu ve ayrıcalıkları ile Berker markası ile buluştu. Demir Mimarlık ve Güncüoğlu Mühendislik tarafından tasarlanan, modern mimarisiyle lüks, konfor ve teknolojiyi bir arada sunan proje, şehrin içinden muhteşem panoramik manzaraya karşı, keyifli ve huzurlu bir yaşam sunmaktadır.



## Marriott Penthouse'da B.IQ beyaz cam farkı

Azerbaycan'ın en ayrıcalıklı projeleri arasında yer alan yapıda, Berker otomasyon sistemi kullanılarak, aydınlatma, klima ve perde kontrolleri yapılmaktadır. Projede tercih edilen Berker B.IQ beyaz cam, şıklığı ve zarafeti ile projeye değer katmaktadır.



Marriott Penthouse Baku

## Flame Towers Berker'le muhteşem

Azerbaycan'ın muhteşem projelerinden biri daha Berker otomasyon ürünleri ile taçlandı.

Flame Towers Baku



## Azersu Tower Hager ile yükseliyor

Yaklaşık 30.000 m<sup>2</sup> alan üzerine 22 kat olarak inşa edilen, Azerbaycan'ın en nitelikli projelerinden biri olan Azersu Tower'da Hager otomasyon ürünleri kullanılmaktadır.

Azersu Tower Baku



*"Berker ile Azerbaycan'da önemli projelere imza attık."*

*Berker Türkiye ile beraber istikrarlı ve azimli çalışmalarımız sayesinde Azerbaycan'da önemli projelere imza attık. Alman teknolojisinin sağladığı üst segment ürünler ile binalarda enerji yönetmeliğine uygun mühendislik çözümleri sağlamaktayız.*



Jalil HUSEYNOV

TIS LLC Genel Müdürü



# Berker TS Crystal & TS Crystal Ball Işığı Açmanın Büyüleyici Yolu

Her yaşam stiline uygun, sıradışı tasarımları ile hayata estetik ve farklılık katmak amacı ile tasarlanan Berker TS serileri tek bir dokunuş ile, konforu mekanlarınız ile buluşturuyor.

Ayrıca KNX ve RF uygulamalarında da kullanılabilen Berker TS serileri ile, en özel anlarınız daha da parlak olacak...

- TS / TS Crystal dört farklı renkte Swarovski kristal ve üç farklı materyalde buton seçeneği ile özel alanlar için göz alıcı bir seçenek sunuyor.
- TS Crystal Ball, çok yönlü kapasitif sensör yüzeyi ile push-butonlu ara yüzü kullanan Swarovski kristali ile üretiliyor.





# BakgörCity yeni yaşam standartları vaat ediyor

Bursa'nın en prestijli bölgesinde inşa edilen ve toplamda 1000 daireden oluşan BakgörCity Konutları'nda, Berker R.1 beyaz serisi anahtar priz ürünleri tercih edilerek, dairelere şıklık, estetik ve konfor sağlandı.

BakgörCity Bursa





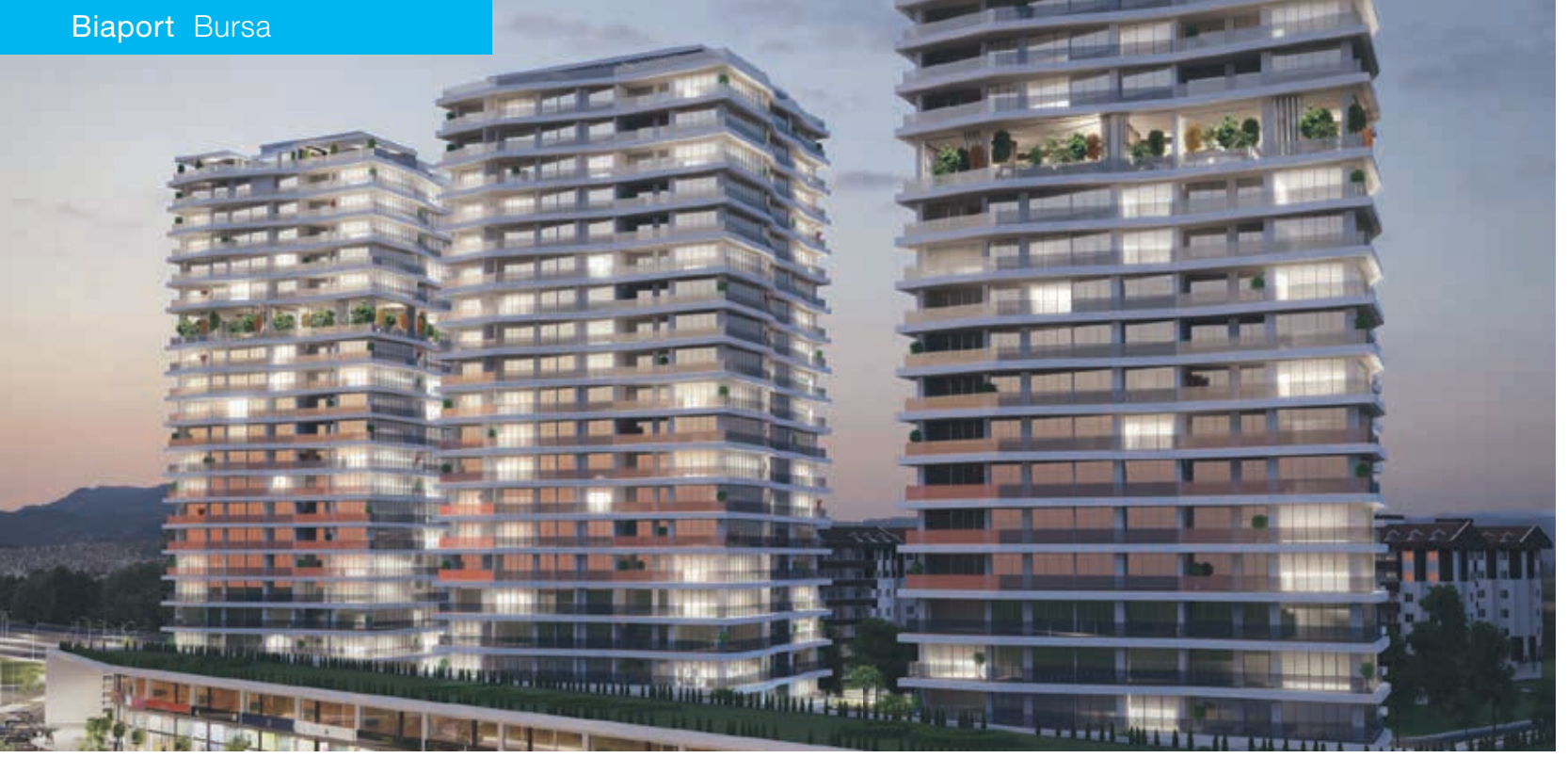
Erkan İNCEDAYI  
Eldar MELİKŞAH

Proje Mimarları

*“Berker’in bir dünya markası olması ve piyasasındaki başarısı bizim de kalitemizi olumlu yönde etkilemiştir.”*

Bursa'nın birçok bölgesinde çeşitli projeler gerçekleştiren bir firma olarak, Balat Mahallesi'deki projelerimizin, konumun sosyo-kültürel ve ekonomik yapısına uyum sağlamasına özen gösterdik. Bu doğrultuda, kullanılan malzemelerde uluslararası çapta kendini ispatlamış markalarla çalışarak, projelerimize uygun konsept tasarımlar gerçekleştirdik. Projelerimizde kalite ve estetiğe verdiğimiz önemi Berker anahtar prizlerinde de yakaladık. Berker markasını seçmemizde; sahip olduğu Alman disiplini ve kalitesinin verdiği güven ile şıklığı bir arada bulabileceğimiz anahtar prizlerindeki ürün çeşitliliği, bizim için önemli bir olguydu. Bu sayede projemizdeki detaylarda da görsel bütünlüğü ve renk uyumunu tamamen sağlamış olduk. Teknoloji ve tasarımın bir arada bulunduğu bu ürünler, projemizle de uyum sağlayarak, konforlu ve şık kullanım alanları oluşturduğumuz projemizin bir parçası oldu. Berker ürününün seçilme nedenlerinden biri de tasarım ve konseptimize uygun renk ve tasarımı barındırıyor oluşuydu. Bu durum Berker ürünlerinin çeşitliliğinden kaynaklanıyor. Bir projenin başarısının detaylarda saklı olduğuna inanıyor ve firma olarak projelerimizde bu başarıyı sağladığımızı düşünüyoruz. Detaylandırmada kullanılan kaliteli malzeme ile de bunu gerçekleştiriyoruz. Dolayısıyla, kullanılan her bir ürünün marka değerinin satışlarımızı etkilediğine inanıyoruz. Berker'in bir dünya markası olması ve piyasasındaki başarısı bizim de kalitemizi olumlu yönde etkilemiş ve satışlarımızda da olumlu etkileri olmuştur.





## Bursa'da akıllı bina konseptine ayrıcalık kazandıran proje



Bursa'nın en prestijli projelerinden biri olan Biaport projesinde yer alan 22 katlı 3 kule ve 222 dairede Berker R.3 serisi anahtar/ prizler ve dokunmatik paneller tercih edildi. Tüm daire sahipleri, evlerinde bulunan tablet, telefon, anahtar ve dokunmatik paneller üzerinden aydınlatma ve iklimlendirme kontrollerini yapabildikleri gibi; bu kontrollerin tamamını dışardan da sağlayabilmektedir. Berker B.IQ ve K.1 serileri ile teknolojinin sağladığı bütün kolaylık ve ayrıcalıklar birlikte sunulmaktadır.



Osman ÇELİK

*“Yeni nesil akıllı bina sistemlerini Berker ile çözüyoruz.”*

Özçeliksın imzası taşıyan Biaport Özlüce projesi 22 katlı 3 blokta 222 daireden meydana gelmektedir. Projemizdeki kulelerin 14. katlarında sosyal alanlar, ortak alanlarda yüzme havuzları, tenis kortları ve çeşitli aktivite merkezleri bulunmaktadır. Bunun yanında 22. katta bulunan dubleks dairelerin balkonlarında daire sahiplerine özel yüzme havuzları yer almaktadır. Türkiye konut sektöründe ilkleri sunan projemizde, yeni nesil akıllı bina sistemlerini Berker çözüm ortaklığında gerçekleştirmekteyiz.



*“Mimaride asıl; azı yakalamak çoktur.” Berker de bu sözü mükemmelce hayata geçirmiş gözüküyor.*

*Balat Life Nar, yaşamı olabildiğince dürüst ve medeni olarak kullanmaya çalışmaktadır. Projemiz içi açılınca çoğalan değerleriyle berekettir. Bu proje; yaşamsal ve mekansal çözümlerle, bir mahallede daha fazla hayatı içimize katarak, üreterek, paylaşarak çoğalabilmektir, sıhhattir, afiyettir.*

*“Balat Life Nar, topluluk birlikteliğine sıcacık bir merhabadır.” Tüm bloklar ortak sosyal alanlara bakmaktadır. Toplamda 6000 m<sup>2</sup> yeşil alan bulunmaktadır. Bursa’da akıllı ev sistemini bu kadar dolulukta kullanan çok az firmadan biriyiz. Bu da rakiplerimizden bir adım önde olmamızı sağladı. Bir mimar olarak, uygulama çözümleri ile tasarımı en iyi kombin eden firma olduğunu gördüğüm için Berker markasını tercih ettim. Özellikle B.IQ akıllı anahtarlarının piyasanın en şık tasarımı olduğunu düşünüyorum. Pazarın öncüsü Berker bizim için tek firma olarak ortaya çıktı.*

*Akıllı ev sisteminin, şirketimize göre gerek software gerekse hardware olarak insan hayatını kolaylaştırıyor olması lazım. Ünlü mimar Mies Van Der Rohe’den alıntı yapmak gerekirse: “Mimaride asıl; azı yakalamak çoktur.” Berker de bu sözü mükemmelce hayata geçirmiş gözüküyor.*



Hasan COŞKUN

RC Yapı Mimarlık ve İnşaat Mimarı

## Balat Life Nar Bursa



## Balat Life Nar, Berker’le parlıyor

RC Yapı Mimarlık ve İnşaat tarafından yapılan Balat Life Nar projesinde toplamda 84 daire yer almaktadır. Projede B.IQ Çelik anahtarlar ve R serisi prizler kullanılmıştır. Aydınlatma, perde, iklimlendirme otomasyonlarına ek olarak concierge hizmetleri de sisteme dahil edilmiştir.



# Arma Kule konfor ve estetikle yükseliyor



Projesi Saray İnşaat tarafından gerçekleştirilen, Mersin'in Yenişehir bölgesinde yer alan, toplam 40.000 m<sup>2</sup> yerleşim alanına sahip, şehrin en prestijli projelerinden biri olan Arma Kule Residence toplam 52 daireden oluşmaktadır. Projede kullanılan Berker dokunmatik paneller ve B.IQ akıllı anahtarlar, yeni yaşam konforunun en önemli göstergeleridir.





## Adana'nın yeni yıldızı, SkyCity

Saray İnşaat tarafından gerçekleştirilen, sosyal imkanlarının yanı sıra akıllı bina konsepti ile de dikkat çeken SkyCity Adana projesinde, yeniliklerin ve akıllı bina sistemlerinin öncüsü Berker tercih edildi. Toplam 44 daireden oluşan, Adana'nın yeni yıldızı olmaya aday projede, Berker dokunmatik paneller ve B.IQ akıllı anahtar sistemi kullanılmaktadır.

*“Mimarlarımız tekdüzelik yerine, farklılaşma yoluna giderek daha verimli işler yapmak için Berker'i tercih etti.”*

SkyCity projemiz Adana Gürselpaşa lokasyonunda yükseliyor. SkyCity 4 oda 2 salon olarak nitelendirdiğimiz farklı bir mimariye sahip. Projemiz her anlamda geniş ve ferah bir konseptte oldu. Diğer projelerimizde de olduğu gibi, kullanılan malzemelerin tamamı üst düzey markalardan oluşuyor. Konut tasarımında ülkemizde belirli bir tekrarın olması, bizim en fazla üzerine eğildiğimiz konulardan birisi. Mimarlarımızın malzemeleri olduğu gibi kabul etmek yerine, çevrenin gerek estetik gerekse fonksiyonel olarak iyileştirilebileceğini düşündüklerini ve bu nedenle tek düzelik yerine farklılaşma yoluna giderek daha verimli işler yapmak istediklerini fark ettik. Bu bağlamda akıllı ev sistemlerinin sunmuş olduğu imkanlarla, projelerimizde Berker gibi markalarla değer oluşturuyoruz.



**Kemal BEKAROĞLU**

Bekaroğlu İnşaat Yön. Kur. Üyesi



Sera Park Adana



## Tüm kontroller tek tık kolaylığında

Adana Grup İnşaat'ın gerçekleştirdiği, 14.279 m<sup>2</sup> arsa alanı üzerine konumlanan Sera Park projesi dahilinde 66 adet konut yer almaktadır. 24 saat güvenlik, açık otopark, kapalı otopark, yürüyüş parkuru, futbol sahası, fitness salonu, basketbol sahası, golf sahası, voleybol sahası, açık yüzme havuzu, kapalı yüzme havuzu, toplantı salonu, jeneratör, paratoner gibi tüm detayların düşünüldüğü proje, Berker markasını tercih etmektedir. Projede Berker akıllı bina otomasyon sistemi içerisinde yer alan Arsys serisi anahtarlar ve dokunmatik paneller ile tüm kontroller kolaylıkla yapılmaktadır.

SC Towers Hatay



## SC Tower geleceğe güvenle bakıyor

Coşkun İnşaat tarafından gerçekleştirilen SC Tower, konfor ve güvenin bir arada sunulduğu bir proje olarak İskenderun'da yükselmektedir. Tüm sosyal imkanların düşünüldüğü bu özel proje, akıllı ev ve bina otomasyonu alanındaki tecrübe ve öncülüğüne güvenerek Berker'i tercih etmektedir.

## Bade Plaza'da Berker kalitesi tercih edildi

Bayraktaroğlu İnşaat'ın Adana'daki projesi Bade Plaza, konumu, mimarisi, kullanıcılarına sunduğu detayları ve inceliklerle düşünülmüş geniş kullanım alanları ile konfor ve rahatlığı bir arada sunuyor. Hager'in endüstriyel gücünün, Berker'in üstün dizaynıyla birleşmesi nedeniyle Bade Plaza'da da Berker kalitesi tercih edilmektedir.

Bade Plaza Adana





## Vera Plus akıllı yaşam konforu sunuyor

Adana'nın en nitelikli projelerinden, Şal İnşaat tarafından gerçekleştirilen Vera Plus, sosyal olanakları, lokasyonu ve mimarisiyle sağladığı konforu akıllı bina sistemleri teknolojisi ile birlikte sunmaktadır. 74 dairenin yer aldığı projede, tasarım ödüllü Berker B.IQ akıllı anahtarlar ve dokunmatik paneller kullanılmaktadır.

## Mersin'de modern yaşam başlıyor

Körükçüoğlu İnşaat'ın modern yaşamın tüm taleplerine cevap verebilecek özelliklerle donattığı New City Residence, 4+1 odalı 300 m<sup>2</sup>'lik alana sahip 86 adet daireden oluşmaktadır. Sakinlerinin tüm ihtiyaçlarını düşünerek planlanan New City Residence, sahip olduğu pek çok sosyal ve teknolojik donanım ile dikkat çekmektedir. Yeşil alanlardan yürüyüş parkuruna, spor alanlarından çocuk oyun alanlarına kadar tüm detayların düşünüldüğü New City Residence'ta tüm kontroller, Berker akıllı bina otomasyon sistemleri dahilinde yer alan dokunmatik paneller üzerinden yapılmaktadır.



Vema Green Park Şanlıurfa



## Vema Green Park 'doğa ve teknoloji iç içe'

İlgün İnşaat tarafından projelendirilip mimari konsepti Tepe Mimarlık tarafından gerçekleştirilen, tasarım ve fonksiyon açısından bütünlük içeren Vema Green Park'ta on/off modülleri, dokunmatik ekranlar ve anahtar arkası arabirimler olmak üzere toplam 1368 adet Berker ürünü kullanıldı. Binlerce yıllık geçmişine bakıldığında, birçok uygarlığa ev sahipliği yapmış kentin doğal yapısını bozmadan, bunu modern çağın mimari anlayışıyla bütünleştiren Vema Green Park; "içine doğayı yerleştirdik" sloganıyla Şanlıurfa'da yükseliyor.

Atlas Teras Mersin



## Atlas Teras inovasyon ve akıllı teknoloji vadediyor

Akare İnşaat'ın gerçekleştirdiği Atlas Teras, inovatif arenada sürdürülebilir mimariden ziyade sürdürülebilir yaşamlar oluşturmak amacı ile yola çıktı. Bu yaşam koşullarını sağlamak için pratik fonksiyonları, ekolojik mimari öğelerle bir araya getirip, insan ölçülerine saygılı, zamanın adeta durduğu, pasif, doğa içinde dingin bir proje geliştirdi. Atlas Teras projesi dahilinde 84 dairede, akıllı bina teknolojileri entegre edilerek, Berker dokunmatik paneller ve R.1 anahtar priz serileri kullanılmaktadır.

Pırlanta Life & Ikon Adana



## Pırlanta Life & Ikon'da konfor, en üst seviyede

Pırlanta Erciyes İnşaat tarafından gerçekleştirilen projede Berker akıllı bina otomasyon sistemleri dahilinde dokunmatik paneller kullanılmaktadır. Projede, tüm kontrollerin dokunmatik ekranlar üzerinden yapılabilmesi sağlanarak konfor en üst seviyede yaşanmaktadır.



## Erciyes Suits'de otel konforu

Pırlanta Erciyes İnşaat tarafından gerçekleştirilen Adana'nın en nitelikli projelerinden biri olan, akıllı bina konseptiyle yükselen Erciyes Suits, otel suiti tarzında tasarlandı. Birçok ayrıntının incelikle düşünüldüğü, mimari olarak fark yaratan yapıda, tüm kontrollerin tek dokunuşla yapılabilmesi konforunu sağlayan dokunmatik paneller kullanılmaktadır. Erciyes Suits ile bir proje daha Berker'in sunduğu estetik ve konfor sayesinde farklılaşmaktadır.

Erciyes Suits Adana



Prestij XL Adana



## Prestijli yaşam konsepti Adana'da

Pırlanta Erciyes İnşaat tarafından gerçekleştirilen 10.000 m<sup>2</sup> yerleşim alanı ile prestijli bir yaşam vadeden Prestij XL projesi, konfor ve rahatlığı Berker dokunmatik paneller ile parmak uçlarına taşımaktadır.

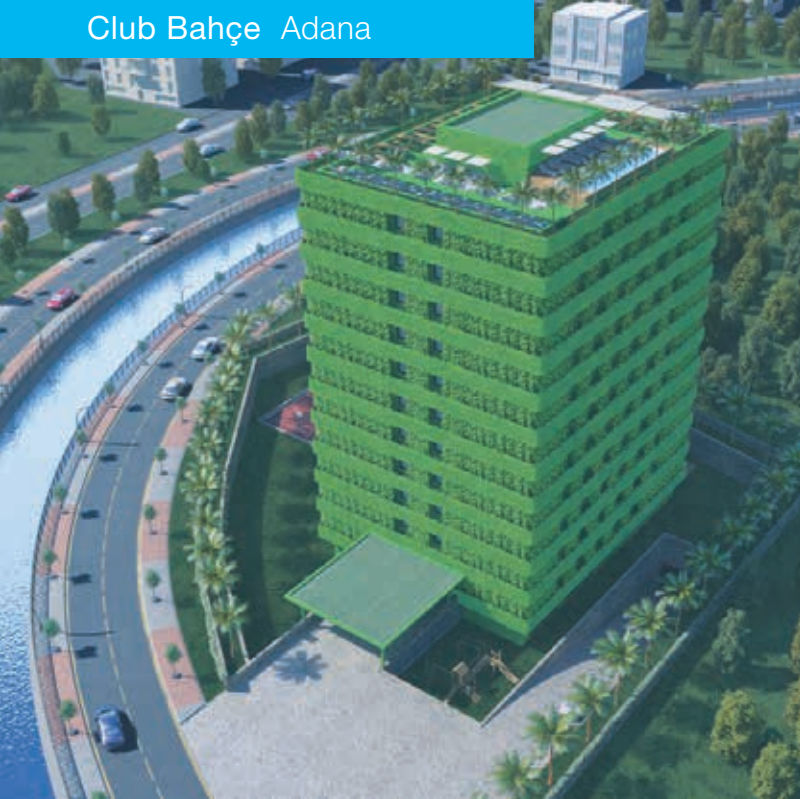
## Yıldız Plaza Premium Hatay



## Yıldız Plaza Premium'da yüksek standartlar

Sem İnşaat tarafından projelendirilen, prestijli konumu, doğayla uyumlu yapısı, özgün mimarisi ve sosyal yaşam olanakları ile Yıldız Plaza Premium'da 22 özel daire yer almaktadır. Akıllı bina sistemlerinin sunduğu yüksek standartlarla, tüm kontrolleri parmak uçlarına taşıyan Berker'in dokunmatik panelleri, projeye rahatlık ve güven katmaktadır.

## Club Bahçe Adana



## Club Bahçe'de Berker Arsys ayrıcalığı

Çalıkbaş İnşaat tarafından gerçekleştirilen projede her katta iki rezidans daire olmak üzere toplam 11 kattan oluşuyor. Mimari konsepti Eren Talu tarafından belirlenen Club Bahçe projesinde, Berker Arsys anahtar serisi kullanıldı. Adana'nın en gösterişli yapılarından biri olan Club Bahçe'de, Berker Arsys anahtarlarının buton kısmından mekanların aydınlatma senaryoları ve dim fonksiyonları yerine getirilebilmekte; durum ledlerinden fonksiyonların açık olup olmadığı izlenebilmektedir. Mimari açıdan dikeyine kat bahçesi uygulamasıyla Türkiye'de bir ilki gerçekleştiren Club Bahçe'de aydınlatma, perde ve elektrik kesme kontrolleri Berker Arsys anahtarlar üzerinden kontrol edilmektedir.

## Berker'in akıllı teknolojisi Venüs Panorama'da

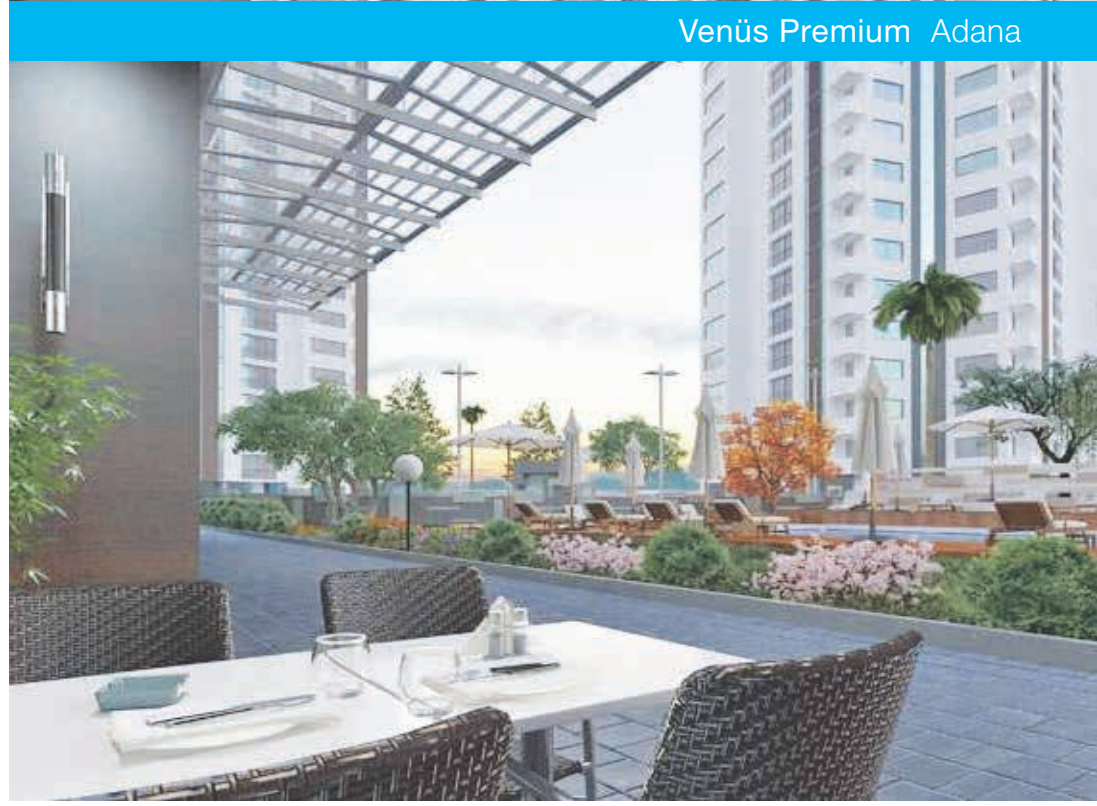
Pırlanta Erciyes İnşaat'ın projelendirildiği Adana Koop bölgesinde yükselen 24 katlı çift blok teraslı dairelerden oluşan Venüs Panorama, lüks detaylarla donatıldı. Projenin sahip olduğu lüks, Berker akıllı bina otomasyon sistemlerinin sunduğu konfor ile tamamlandı.

## Venüs Panorama Adana



## Venüs Premium'da Berker ile parlıyor

Adana'nın en prestijli projelerinden biri olan, 23 kat, 2 blok ve 92 daireden oluşan, Pırlanta Erciyes İnşaat'ın gerçekleştirdiği Venüs Premium projesinin tercihi de Berker oldu. Venüs Premium projesi en üst seviye müşteri beklentilerini Berker kalitesi ile karşılamaktadır.



Venüs Premium Adana



Falez Park Antalya

## Antalya Falez Park, Berker ile akıllandı

16 daireden oluşan Antalya Falez Park projesinde KNX aydınlatma, klima, yerden ısıtma ve interkom sistemleri kullanılmaktadır. Projede ayrıca B.IQ çelik anahtar, dokunmatik panel, alarm sistemi, kamera sistemi ve network sistemleri de yer almaktadır. Sektörde her zaman ilkleri başaran Berker, bu projede de farklılığını hissettirmektedir.

*"Konusunda uzmanlığını tespit ettiğimiz Berker firmasını tercih ettiğimiz için mutluyuz."*

*Park İnşaat olarak, kurulduğumuz günden itibaren dinamik yapımızı güçlü tutarak, etik değerlerimizden ve şeffaflıktan ödün vermeden faaliyette bulunduğumuz her alanda, kaliteyi yükseltme amacı taşıyoruz. Başta çalışanlarımız olmak üzere tüm sosyal paydaşlarımıza artı değer katarak, sosyal anlamda bulunmamız gereken katkının da bilinciyle, ülkemiz ve kurumumuz için hep ileriye hedefliyoruz.*



Uğur KENDİRLİ

Park İnşaat Yönetim Kur. Bşk.

Nisanur Residence Adana



Aydinoğlu Elite Adana



Dal İnşaat Osmaniye



Şahin Tepesi Konutları Adıyaman



D Residence Mersin



Elit Park Orman Sitesi Gaziantep



Özderan Park Adana



Çetinkaya Residence Adana



Özyürek Concept Adana



Uypa Residence Adana



Baksovet Rezidans Baku



Smyrna Park İzmir



Sky Rezidans Muğla



Arzen Park İzmir



Göztepe Büyükhanlı İstanbul



Konat İnşaat Bursa



Bulvar Deluxe Kütahya





# Berker TS Sensor Teknolojiye zarif bir dokunuş

Teknolojiyi, kullanım kolaylığı ile birlikte sunmak bir sanattır. Bu sanatın kusursuz bir yansıması olan Berker TS Sensor'un pürüzsüz, neredeyse tamamen duvarla bütünleşmiş cam yüzeyi sayesinde ışığı, jaluzileri, müziği ve iklimlendirme sistemini sadece tek bir dokunuşla kontrol edebilirsiniz. Tüm bu fonksiyonlar, dilerseniz yazı ya da simge şeklinde cam yüzeye de işlenebiliyor.

- Röle devresi ve veri yolu sistemi kurulumları için uygundur.
- Cam levhanın arka levhasının doğrudan elektronik olması mükemmel anahtarlama güvenliği oluşturur.
- Hazırlık ve anahtarlama durumları LED ekran kullanılarak görüntülenebilir.
- Vida olmadan sabitleme sayesinde pürüzsüz bir yüzey sağlanır.
- Mükemmel koruma anlamına gelen arka taraf etiketlenebilir.





# Otel konforu yeniden tanımlandı

Konukların en üst düzeyde memnuniyetine odaklanan konaklama sektöründe, tüm müşteri beklentilerini en üst düzeyde karşılayan Berker'in otel otomasyon çözümleri ile sonsuz müşteri memnuniyeti oluşturmak mümkün hale geldi.



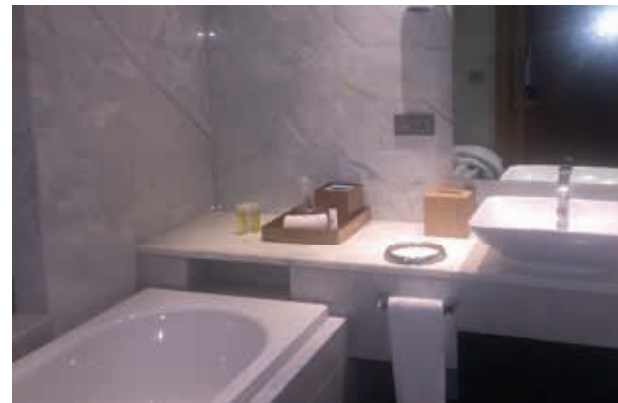
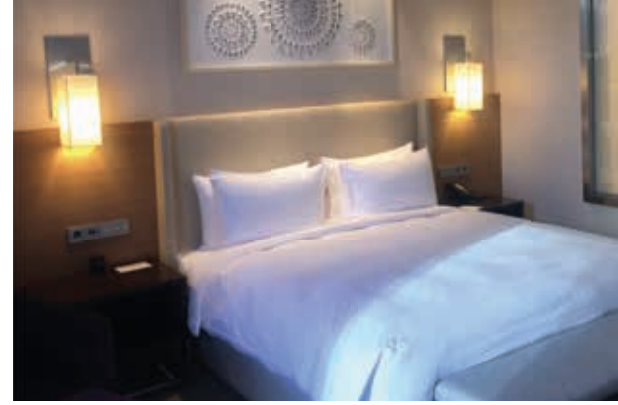


# Otel projeleri



## İleri Teknoloji ile donatılan projelerde Hager I Berker İmzası

Güçlü servis altyapısı, lokal yapılanması, zengin ürün gamı ve projeye özel geliştirdiği sistemlerle büyümesini hızla sürdüren Hager I Berker, özellikle ileri teknoloji ile donatılan projelerde özel çözümleri ile farklılaşıyor. Hayatı kolaylaştırmasının yanı sıra enerji tasarrufu sağlayabilen KNX sisteminin ilk temsilcilerinden olan Hager I Berker, teknolojiyi maksimumda kullanan modülleri ile akıllı bina sektöründe çığır açıyor. Bugün tüm firmalarda uluslararası standart haline gelen KNX sistemi, kullanıcıların ihtiyaç duydukları modüllere göre sürekli geliştirilebiliyor. Önceden yüklenen senaryolar sayesinde odaya girildiğinde tüm kontrolleri istenen seviyede ayarlayan sistem, tanıma özelliği ile önceden konaklama yapmış misafirlerin ayarlarını hafızasında tutarak bir sonraki konaklamada bütün kontrolleri aynı ayar da sabitleyebiliyor.



# Özbekistan'ın En Prestijli Oteli Hyatt Regency Taşkent

Özbekistan'ın en prestijli otel projesi olarak Taşkent'te hizmete açılan Hyatt Regency, Hager I Berker çözümleri ile 'akıllandı'. Otele ait 301 odada KNX teknolojisi ile otomasyon sağlanırken, modern dekorasyona uyumlu olarak tasarım ödüllü B.IQ anahtarlar kullanıldı.

Akıllı bina otomasyonu ve anahtar & priz sistemleri sektörünün lider markası Hager I Berker, dünyanın birçok ülkesinde imza attığı prestijli projelere Özbekistan'da bir yenisini ekledi. Taşkent'te inşa edilen ve Özbekistan'ın en lüks otelleri arasında gösterilen Hyatt Regency Otel'de Hager I Berker'in üstün teknolojik altyapısı ve ayrıcalıklı ürünleri tercih edildi. Projede üstün tasarım ödüllü çelik B.IQ ve anahtara uygun olarak üretilen K.5 prizlerle modern dekorasyona uyumluluk sağlanırken, KNX teknolojisi ile otel misafirlerine maksimumda konfor sağlayacak bütün ayrıcalıklar düşünüldü. Projede kapılarda kullanılan manyetik kontak, varlık dedektörüne bilgi geçerek odada misafirin olup olmadığını kontrol ediyor ve olması durumunda sistemi aktive ediyor. Kapı tekrar açıldığında dedektör kontrolü tekrarlıyor ve misafirin dışarı çıkması durumunda sistemi kapatarak enerji yönetimine katkıda bulunuyor.

Apeas tarafından inşası yürütülen ve Aemec Mek. Elk. İnş. Taah. A.Ş. tarafından mühendislik hizmeti verilen projede konfora yönelik dünya trendlerini yakaladıklarını belirten Aemec genel müdürü & elektrik mühendisi Korcan Atabay, büyük projelerde tüm tedarikçilerin zincirleme bir düzen içerisinde olması gerektiğinin altını çizdi.



*"Çalıştığımız tüm projelerde bize hızlı teknik servis ve lojistik destek sağlayabilecek, güçlü firmalarla bir arada çalışmayı tercih ediyoruz"*

*Tüm tedarikçiler arasında bu koordinasyonun ve zincirleme hassasiyetin olması önemli. Hager I Berker'i, Alman disiplini, güçlü teknik altyapısı, tecrübeli ekibi, lojistik hızı ve üstün teknolojisi sebebiyle tercih ediyoruz. Hager I Berker ile gelişmiş Ar-Ge'si, kullanımı ve montajı basit ürünleri, görseli ve tekniği bir arada sunan ürün gamı ile hızlı aksiyon alabiliyoruz.*



Korcan ATABAY

Genel Müdür



## Wyndham Tashkent Hotel'de yönetilebilir yaşamı seçti

Renovasyon projesinde Hager systo anahtar-priz & energy saver +kontaktör kullanılmıştır.

Aemec ile birlikte Hyatt Regency Tashkent Hotel de yapılan özel çalışmaya istinaden tam karşısındaki bu otelde de Hager ürünleri tercih edilmiştir.





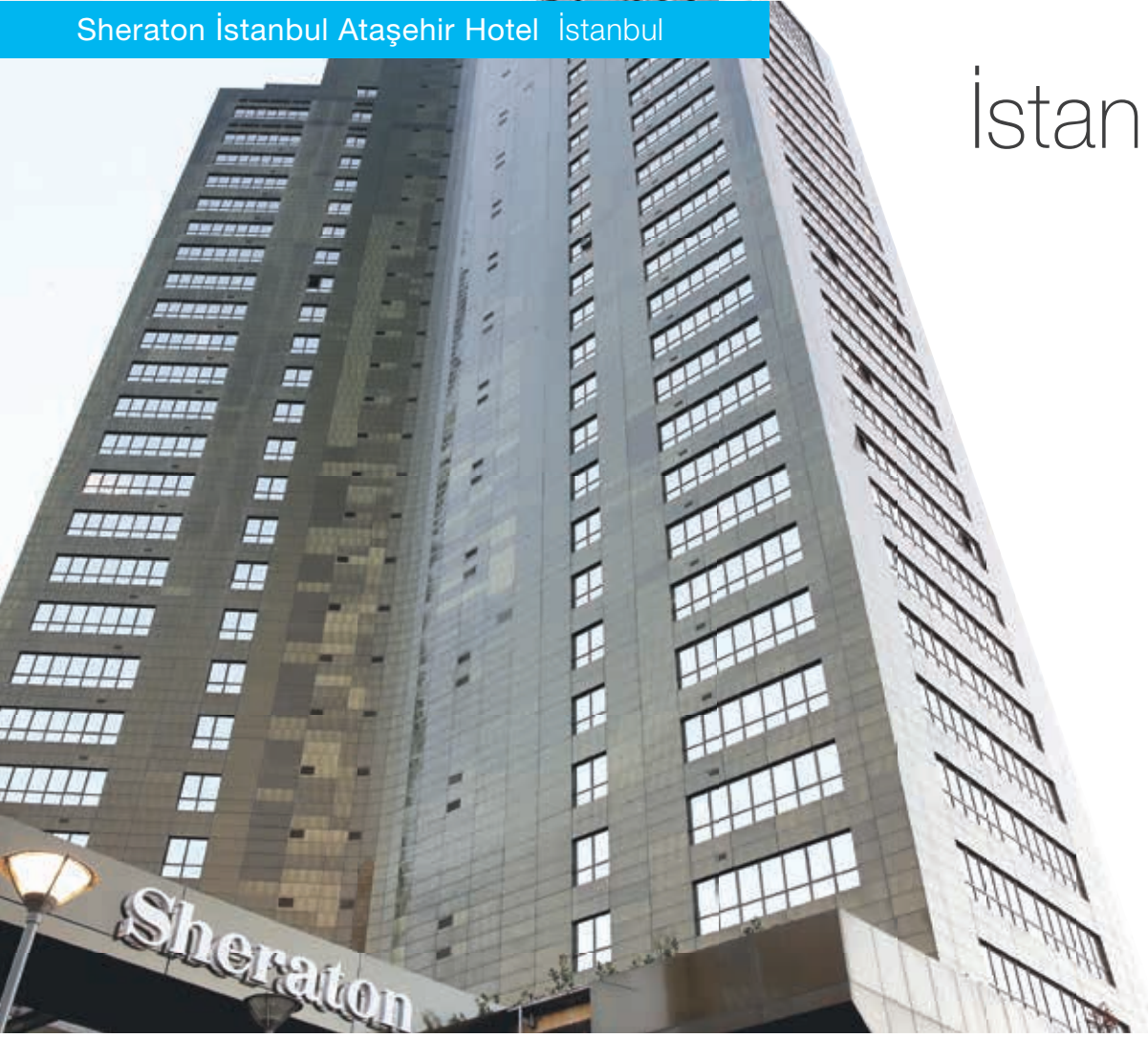
## Radisson Blu Hotel Dakar'da Hager I Berker imzası.

Senegal de inşa edilen otel projesindeki ortak alan aydınlatma otomasyonunda, Hager modülleri ve systo anahtarları kullanıldı. Summa İnşaatın ana yüklenici olduğu proje D&T Mühendislik firması ile birlikte yürütülmüştür.

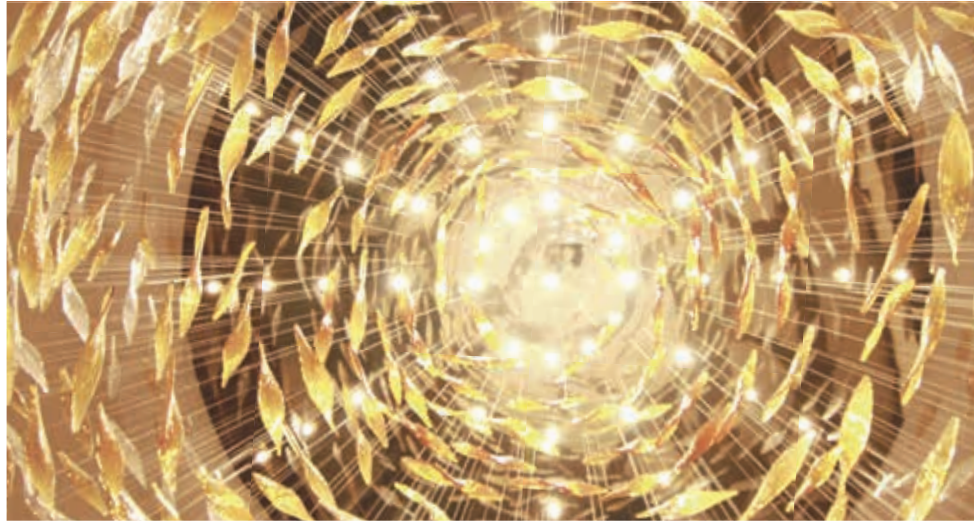




# Sheraton İstanbul Ataşehir yeni finans merkezinde Berker ayrıcalığıyla buluştu



İstanbul'un yeni cazibe merkezi, şehrin gelişen finans bölgesi Ataşehir, Sheraton'ın uluslararası standartları ile buluştu. Sheraton İstanbul Ataşehir; ofisler, konferans salonları, mağazalar ve otopark ile büyük bir kompleksin parçası olurken; bu bölgenin simge iş merkezleri arasında şimdiden adından söz ettirmeye başladı. Sheraton İstanbul Ataşehir, iş ve ticaret merkezi Ataşehir bölgesinde, Asya Ticaret Limanı'na 8 km uzaklıkta ve İstanbul'un Asya ve Avrupa yakasını birbirine bağlayan iki ana kara yolunun kesiştiği noktada bulunmaktadır. Projenin içinde ayrıca yer alan, Marmara Denizi ve hareketli şehir manzarasına sahip 160 odası bulunan otel, bu çok amaçlı yapının en üst bölümünde yer almaktadır. Varyap Meridian Otel & Ofis tarafından geliştirilen otel, uluslararası mimarlık firması RMJM ve İstanbul merkezli mimarlık firması Kreatif Mimarlık iş birliğinde tasarlandı. Çok özel lokasyondaki proje Berker ayrıcalığı ile de farklılaşmaktadır. Projede Berker akıllı bina otomasyonu dahilinde; aydınlatma, perde-panjur ve yerden ısıtma sistemleri ile Berker B.3 alüminyum siyah anahtar prizler ve K.1 antrasit prizler kullanılmaktadır.





Dursun CEVAHİR

Cevahir İnşaat Yönetim Kurulu Üyesi

*“Akıllı binalar her yönden insan hayatına faydalı yapılardır. İlk maliyetleri yüksek ancak ilerleyen yıllarda verimli enerji kullanımı sayesinde bunu katbekat geri kazandıran binalar olup, her geçen gün daha fazla sayıda benzer projeler üretilmektedir.”*

Akıllı binalar her yönden insan hayatına faydalı yapılardır. İlk maliyetleri yüksek ancak ilerleyen yıllarda verimli enerji kullanımı sayesinde bu kaybı misliyle geri kazandıran binalar olup, her geçen gün daha fazla sayıda benzer projeler üretilmektedir. İnşaat sektörü son iki yılda konut pazarı olarak, satışların yavaşlamasından ve politik belirsizliklerden dolayı daha önce yakalamış olduğu büyüme ivmesini kaybetmiş, durağan haldeydi. 2016 yılının son çeyreğinde yıl sonu itibarıyla aynı büyüme ivmesini yakalayacağını düşünüyorum. Akıllı binalar her yönden insan hayatına faydalı yapılardır. İlk maliyetleri yüksek ancak ilerleyen yıllarda verimli enerji kullanımı sayesinde bu kaybı misliyle geri kazandıran binalar olup, her geçen gün daha fazla sayıda benzer projeler üretilmektedir. Akıllı bina konsepti genel olarak müşteriler tarafından pek bilinmemekle beraber, her geçen gün bu tarz

binalarda yaşayan sayısı artıkça bilinirliği de artmaktadır. Ayrıca, akıllı bina konsepti pazarlama kısmında artı değer olarak anlatılmakta olup, yapılan son projeler genelde bu konsept dahilinde inşa edilmektedir. Berker akıllı bina otomasyon ürünlerini otelimizin oda aydınlatma, soğutma ve motorlu perde kontrollerinde kullandık.

Enerji verimliliği ile tasarruf elde ederken, son kullanıcı için de kullanım kolaylığı sağlamış olduk.





Akıllı bina teknolojisinin  
tarihle buluşması



## Müze otelde geçmiş ve gelecek buluşuyor

Müze otel konsepti ile kendi türünün en büyüğü kabul edilebilecek 850 m<sup>2</sup> mozaik ve 2 bin parça tarihi eserin yer aldığı Antakya Hilton projesi, Asfuroğlu İnşaat tarafından gerçekleştirildi. Medeniyetlerin buluşma noktası Hatay'da yükselen, mimari konsepti ünlü mimar Emre Arolat tarafından gerçekleştirilen proje, mimarisi ile de benzerlerinden ayrılmaktadır. Tarihi eserlerin görülmesi için demir kazıkların üzerine inşa edilen otelin cam zemini sayesinde, bu eserler her kattan görülebilmektedir.

Otel henüz proje aşamasında iken Dünya Mimarlık Festivali'nden ödül almayı da başardı.

Tarihi dokusunun yanı sıra, Berker akıllı bina sistemleri ile teknoloji bu konseptin en önemli unsurlarından biri haline gelmektedir.





Hampton by Hilton Kocaeli

## Kocaeli'de lüks ve konfor Hampton by Hilton ile yeniden tanımlanıyor



Alışveriş merkezi ve hastane şeklinde karma hizmet vermek üzere projelendirilen Hampton by Hilton, Kocaeli'ne kazandıracığı ekonomik katkının yanı sıra, bölgedeki ve kente gelen iş adamları ve sanayicilerin yeni buluşma adresi olacak. Berker akıllı bina otomasyon sistemleri, oluşturduğu avantajlar ile Hampton by Hilton'da konforun yeniden tanımlanmasını sağlamaktadır.



# Rixos Quba, Azerbaycan'ın yeni otel standartlarını sunar

Lüks ve konforun en üst seviyede sunulduğu projede; genel alanlar, misafir odaları, restoranlar ve 16 adet villa bulunmaktadır. Berker KNX otomasyon sistemi dahilinde otel kısmında Hager Kallysto, kral odasında TS sensor; villalarda ise B.IQ akıllı anahtarlar kullanılmaktadır. Sistemde yaklaşık dört bine yakın kontrol noktası mevcut olup, projede aydınlatma, fancoil, VRV, perde ve motorlu cam kontrolleri de yer almaktadır.







## Mega Otel İstanbul



## Mega Otel'de rezidans ayrıcalıkları

İstanbul'un kalbinde Maçka'da yer alan, yoğun şehir hayatını İstanbul'un duru güzelliği ile birleştiren Mega Otel projesinde, ödüllü Berker teknolojisinin ürünü TS Sensor otomasyon anahtarları kullanılmaktadır. Zevkli bir konaklama için ihtiyaç duyulan her şeye sahip olan projede aydınlatma, perde ve iklimlendirme otomasyonları da yer almaktadır.

## ibis Airport İstanbul



## ibis'de ev rahatlığında akıllı bina konforu

Özel bir lokasyonda yer alan ve havaalanı gibi birçok noktaya ulaşım kolaylığı sağlayan ibis Otel'de Hager kablo kanalı ve bu sistem dahilinde kullanılan anahtar prizler tercih edildi.



Ramada Plaza Trabzon



## Berker'le Trabzon'da sonsuz müşteri memnuniyeti

Nefes kesen şehir silüeti manzarasına sahip Ramada Plaza Trabzon Otel, elverişli lokasyonu ile Trabzon Havalimanı'na ve turistik mekanlara ulaşım kolaylığı sunmaktadır.

Ramada Plaza Trabzon Otel'in dünya standartlarındaki çevre dostu tesislerinde, Berker akıllı bina otomasyon sistemlerinden faydalanılarak sonsuz müşteri memnuniyeti sağlanmaktadır.



10 Karaköy Hotel İstanbul

## Berker'le akıllı kombinasyon

ABD'nin en önemli otel zincirlerinden biri olan Morgans Grubu, Los Angeles, New York, San Francisco, South Beach ve Londra'dan sonra, İstanbul Karaköy'de ilk otelini açtı. '10 Karaköy, A Morgans Original' olarak açılan otel, 24 adet deluxe, 3 adet loft suit, 1 adet loft teras suit ve 1 adet de penthouse olmak üzere toplamda 71 oda ile hizmet vermeye hazırlanmaktadır. 10 Karaköy Hotel projesinde, duvara neredeyse sıfır seviyesinde yer alan Berker TS Sensor, kolay kullanımı ile teknolojinin derinliğini sunarken; Berker R. Classic formu ve cam yüzeyi ile mükemmel kombinasyon sağlamaktadır.

## Lasagrada Hotel İstanbul



## Lasagrada Hotel'de Berker B.7 şıklığı

İstanbul yerel mimarisinin post modern sentezi olarak yorumlanan Luxury 5 yıldız Lasagrada Hotel İstanbul projesinde, Berker B.7 cam otomasyon anahtarları kullanılarak aydınlatma ve iklimlendirme otomasyonu yapılmaktadır.

## Kemer Golf Berker B.7 Çelik ile çok farklı

Olağanüstü güzel bir doğa içinde, son derece estetik bir mimariye sahip Kemer Golf ve Country Kompleksi'nin bünyesinde inşa edilen 35 odalı otel projesinde aydınlatma ve iklimlendirme otomasyonu yapıldı. Projede, gerçek paslanmaz çelikten oluşan B.IQ paslanmaz çelik anahtar ve bu konseptin devamı olarak B.7 paslanmaz çelik prizler kullanılmaktadır.

## Kemer Golf ve Country İstanbul





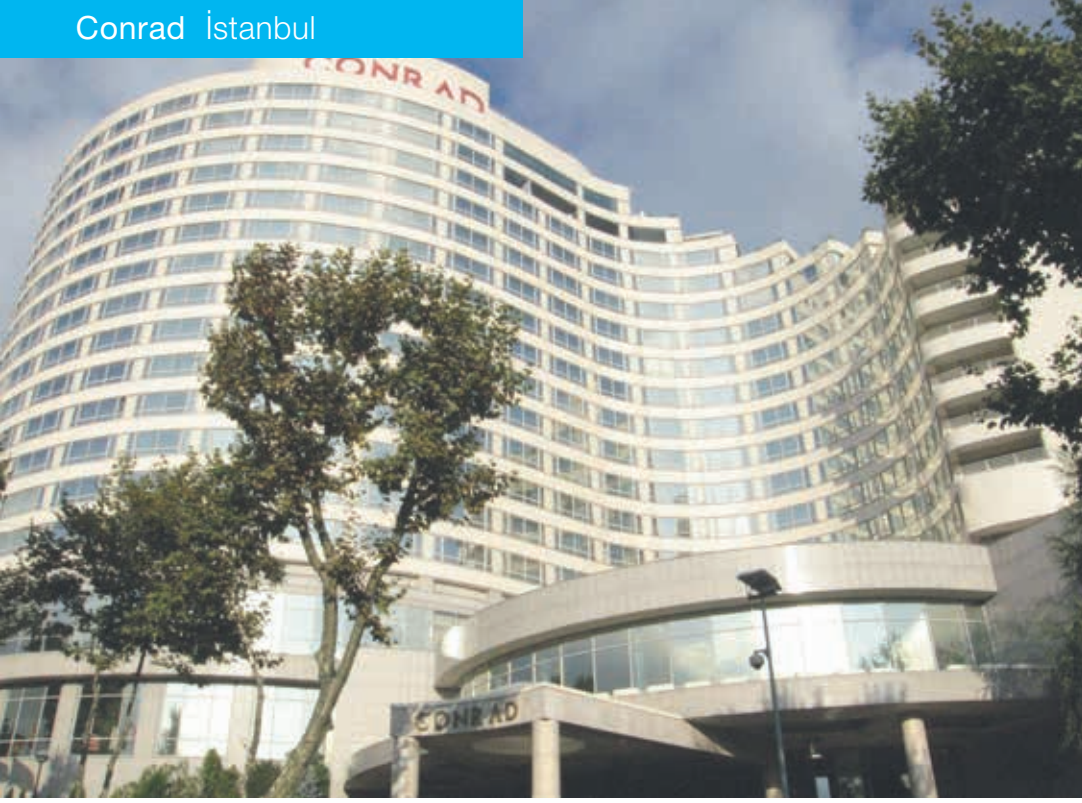
Ottomare Suites Otel İstanbul

## Ottomare'de akıllı otel konsepti

İstanbul'un en prestijli noktasında, deniz fenerinden esinlenerek tasarlanan etkileyici bir mimari ile yükselen 25 kat ve 360 suitten oluşan Ottomare projesinde, B.IQ özel üretim antrasit anahtarlar tercih edilmektedir. Projede aydınlatma, perde-panjur ve iklimlendirme kontrolleri, IP kontrol ile resepsiyondan veya uzaktan erişim ile herhangi bir noktadan tek bir tuş yardımıyla kontrol edilebilmektedir.



Conrad İstanbul

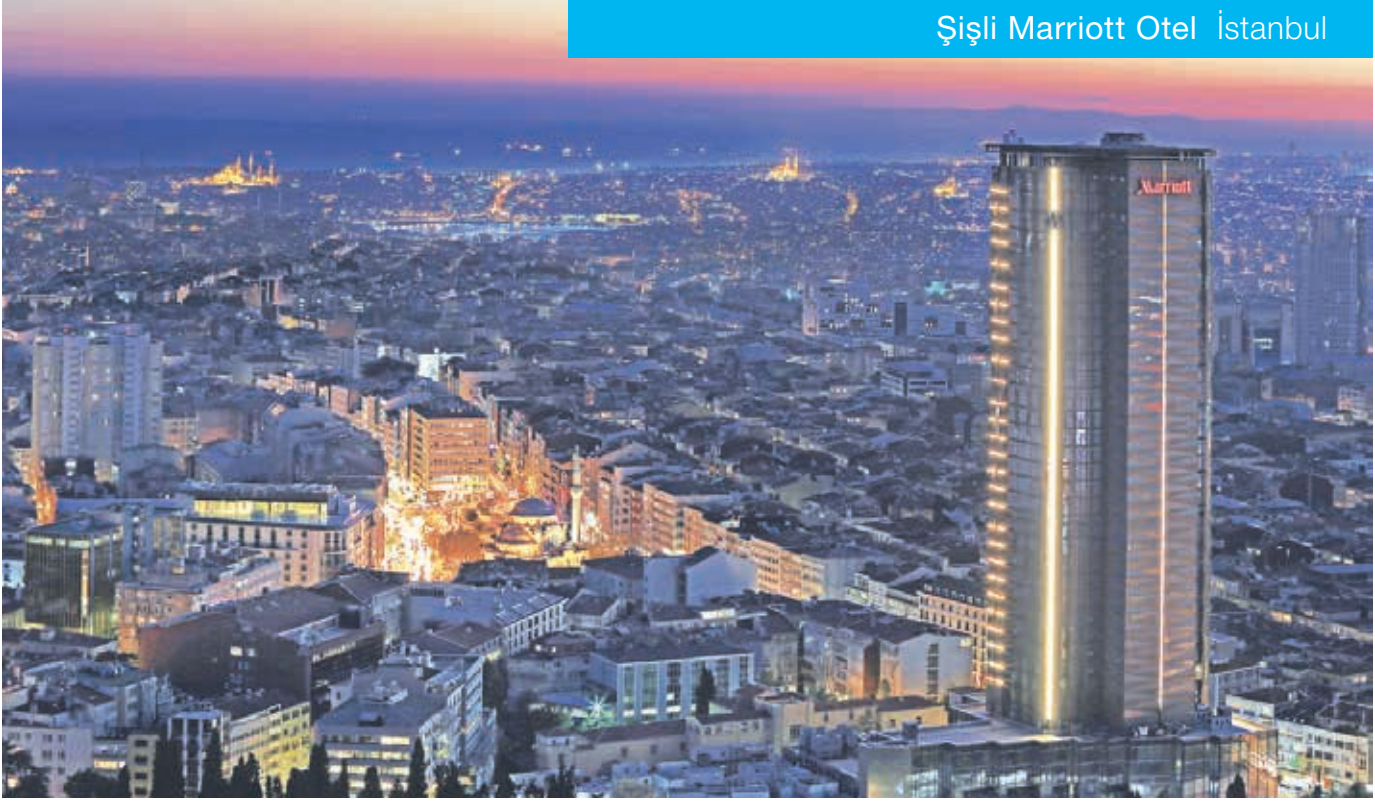


## Dünya markalarının tercihi Berker

Çarpıcı mimarisi, lüksü en üst seviyede sunan hizmet anlayışı ve nefes kesen boğaz manzarası ile dünya liderlerinin de tercihi olan Conrad'ın İstanbul ayağı Conrad Hotels & Resorts, markasının dünyadaki en gözde otelleri arasında yerini aldı. 550 odalı Conrad İstanbul projesinde, tüm odalarda Berker aydınlatma otomasyonu uygulanmaktadır. Berker K.1 alüminyum anahtar ve prizlerinin de kullanıldığı projede, IP control sistemi ile resepsiyondan veya uzaktan erişim ile herhangi bir noktadan odalardaki tüm aydınlatma kontrolleri gerçekleştirilmektedir.

Swissotel İstanbul





Şişli Marriott Otel İstanbul

## Marriott Otel'de Berker imzası

Sonsuz müşteri memnuniyeti prensibi ile misafirlerini ağırlayan, İstanbul Şişli'de yer alan Marriott Otel'in tüm alanları Berker imzası taşımaktadır. 260 odadan oluşan Marriott Otel'de, suit odalarda Berker B.7 cam anahtar ve prizler; standart odalarda K.1 özel üretim anahtar ve prizler; toplantı odalarında B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar ve B.7 paslanmaz çelik prizler; ortak alanlarda ise K.1 krem, K.1 siyah, K.1 alüminyum, K.5 çelik ve B.7 cam serisi anahtar ve prizler kullanılmaktadır.



Hyatt Regency Otel İstanbul

## Hyatt Regency'de konfor ve kusursuz güzellik

Hyatt Otel, birçok uluslararası projeye imza atan Hasan Sökmen'in Nike'dan esinlenerek tasarladığı 255'i standart ve 29'u suit olmak üzere toplam 284 odadan oluşmaktadır. Hyatt Otel'de pürüzsüz, neredeyse duvarla tamamen bütünleşmiş Berker TS sensor anahtarlar ve dokunmatik paneller kullanılmaktadır. Berker'in akıllı bina otomasyonu bu özel projeye adapte edilerek estetik, dizayn ve konforun mimarı konseptte ek olarak tüm alanlarda hissedilmesi sağlanmaktadır.

## St. Regis İstanbul Otel İstanbul



## St. Regis'te Berker otomasyon ayrıcalığı

Mimari projesi Emre Arolat tarafından gerçekleştirilen, Maçka Parkı ve boğaz manzaralı, bir zamanların popüler oteli Maçka Otel, St.Regis İstanbul adıyla tekrar hizmete girdi. Birçok özel marka gibi bu projenin de tercihi Berker oldu. Demsa bünyesinde restorasyonu devam eden St. Regis Otel'in tüm odalarında Berker aydınlatma otomasyonu uygulanmaktadır.

## Hilton Double Tree Avcılar İstanbul



## Avrupa'nın en yüksek çelik binasında Berker imzası

Türkiye'nin ilk, Avrupa'nın en yüksek çelik binası olan, Uras Dilekçi Mimarlık imzası taşıyan 231 odalı Hilton Double Tree Avcılar projesinde, Berker K.1 antrasit anahtar ve prizler tercih edilmektedir. Toplantı salonlarında Berker Master Control; kat hollerinde ise varlık dedektörleri ile aydınlatma otomasyonu yapılmaktadır. Hilton Double Tree Avcılar gibi çok özel bir projede daha Berker ayrıcalığı hissedilmektedir.

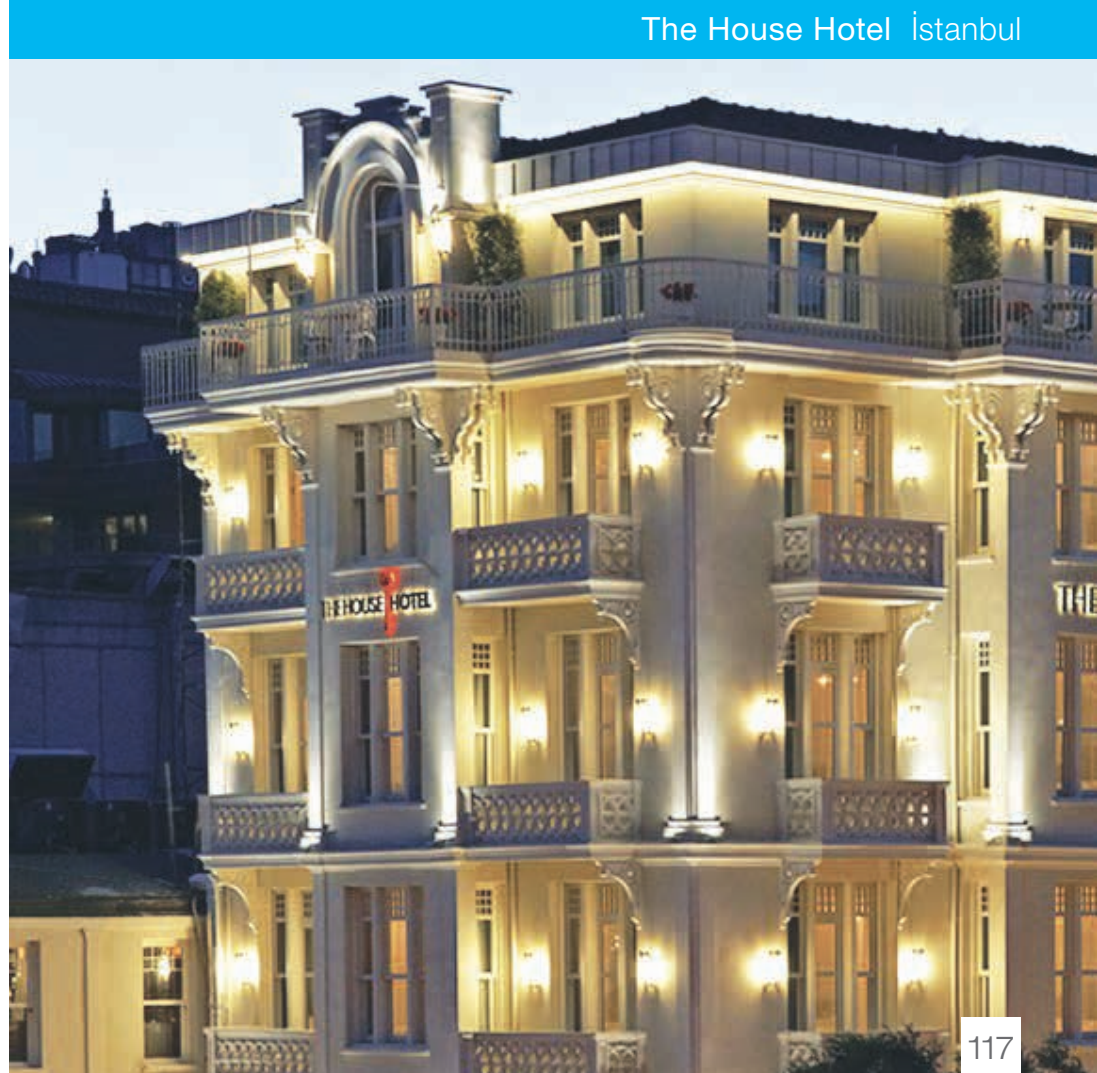


## Crowne Plaza'da Master Control teknolojisi

Uluslararası otel zinciri Intercontinental Hotels Group'un Anadolu yakasındaki ilk oteli Crown Plaza'nın 336 odasında Berker Master Control paneli ve Q.1 termostatlı anahtarlar kullanılmaktadır. Projede ortak alanlarda ve otel kat hollerinde bulunan aydınlatma on / off ve dimmer kontrolleri Berker Master Control ile yapılmaktadır. Toplantı salonlarında Q.1 termostatlı anahtarlar kullanılarak, ısıtma / soğutma ve fan-coil sistemlerinin kontrol edilmesi sağlanmaktadır. Ayrıca toplantı salonlarında bulunan Master Control panelleri ile ısıtma / soğutma, on / off, dim ve senaryo kontrolleri, görsel olarak dokunmatik ekranlar üzerinden gerçekleştirilmektedir.

## The House Otel Berker R.Classic ile çok daha özel

İstanbul Karaköy meydanı yakınında bulunan Necati Bey Caddesi üzerinde, 1875 yılında Rum Patriği 2. Yokaim tarafından han olarak inşa ettirilen tarihi yapı, 25 yıllığına otel olarak dizayn edilmektedir. 63 odası bulunan otelde, tarihi dokuyu bütünleyecek şekilde Berker TS Sensor ve R.Classic anahtarlar ile aydınlatma ve VRV kontrol otomasyonu yapılmaktadır.





## Vinero Şarap İmalathanesi Çanakkale



## Çanakkale’de modern dünya tarih ile buluşuyor

CM Mimarlık’ın Çanakkale’de inşa ettiği, günlük 80 ton şarap üretim kapasiteli fabrika ve 50 yataklı otelden oluşan Vinero Şarap ve Misafirhanesi’nde, Berker Serie 1930 siyah bakalit anahtarlar kullanılmaktadır.

## Hilton İzmir



## İzmir’in en görkemli binası B.IQ ile parlıyor

Hilton kalitesini yansıtan ve bölgenin en görkemli binası olan Hilton İzmir Berker B.IQ teknolojisi ile donatıldı. Otelin balo salonları, toplantı salonları ve ortak mahallerinin renovasyon işleri Hager ve Berker ürünleri ile tamamlanarak, otomasyon ve aydınlatma kontrolleri yapıldı.





## Bodrum geleneği, Berker ile zenginleştirildi

Swissotel Resort Bodrum Beach Turgutreis sahilindeki konumuyla Bodrum'un dünyaca meşhur denizini, uluslararası sanat ve spor etkinliklerini, edebiyat ustalarına ilham vermiş gün batımını ve dinamik gece hayatını Swissotel'in eşsiz hizmetiyle deneyimleme imkanı sunuyor. Bir Bodrum geleneği olarak iki katlı inşa edilen otelin tümü manzaralı odalarında lüks ve çarpıcı iç tasarım, konforlu çözümlerle bir araya geliyor. Masmavi Ege Denizi'ni kucaklayan 60 otel odası ile Bodrum'da ziyaretçilerini Berker konfor ve ayrıcalıkları ile ağırılıyor.



## Turunç Otel Berker ile çok farklı

Yeşil ile mavinin buluştuğu doğa içinde, farklı bir mimari anlayış ile inşa edilen 35 odalı otel projesinde Berker otomasyon sistemleri tercih edildi.

## Hilton Double Tree Kuşadası



## Hilton Kuşadası'nda B.IQ konforu

Kuşadası'nın kalbinde, kusursuz marina ve Güvercin Adası manzaralı 87 ultra konforlu odasıyla hizmet veren Hilton Double Tree Kuşadası Otelinde, Berker B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar kullanılarak aydınlatma otomasyonu yapıldı.

## Pine Bay Otel Kuşadası



## Kuşadası Pine Bay Berker'le farklılaştı

Kendi koyuna, sahiline ve mavi bayraklı plajına sahip olan Pine Bay Otel'de B.IQ çelik anahtarlar ile aydınlatma otomasyonu yapıldı. Projede kullanılan IP kontrol ile bütün otomasyon sistemi tek bir tuş ile kontrol edilebilmektedir.

## Ontur'da Berker ve Hager ortaklığı

73 odadan oluşan otel projesinde aydınlatma, dimli aydınlatma ve fan coil kontrolleri KNX ile yerel olarak; genel merkezden ya da uzaktan erişim ile herhangi bir noktadan yönetilebilmektedir.

## Ontur Otel Çeşme





Ant Mare Otel Bodrum

## Ant Mare Otel Berker ile ışıldıyor

Alaçatı harikası Port Alaçatı'nın içinde, her biri özenle tasarlanmış 35 odasıyla butik otel kelimesinin tam karşılığı olan Ant Mare Otel'de Berker Serie 1930 anahtar ve prizler kullanılmaktadır.



Aman Resort Bodrum

## Bodrum Aman Resort'da Berker zamanı

Dünyanın en lüks plajlarında yatırım yapan Aman Resort'un Bodrum'daki otelinde Serie 1930 klasik seri anahtar ve prizler tercih edilmektedir.



Caresse Otel ve Villaları Bodrum

## Ultra lüks otel ve villalarda Berker estetiği

Büyükhanlı Kardeşler İnşaat'ın Bodrum'da yapmakta olduğu, Metex Design Group'un projesini çizdiği, 25 adet bağımsız ultra lüks villa, yedi adet ikiz villa ve otel kompleksinden oluşan Bodrum Caresse Otel ve Villa projesinde Berker ürünleri tercih edilmektedir. Projede aydınlatma, yerden ısıtma, klima ve perde-panjur kontrolleri gerçekleştirilmektedir. Villalarda B.IQ paslanmaz çelik otomasyon anahtarları, otel odalarında ise özel üretim paslanmaz çelik TS basma butonlu anahtarlar kullanılmaktadır.

## The Marmara Hotel İstanbul



## Berker akıllı konsepti The Marmara'da

İstanbul'un buluşma noktası olan Taksim'de yer alan The Marmara Otel'de Berker estetiği tercih edilmektedir.

## Soho House Otel İstanbul



## Zenginler kulübünde TS Bronz şıklığı

Dünyada zenginler kulübü olarak nitelendirilen, özel üyelik sistemiyle çalışan Soho House, İstanbul eğlence hayatında statüleri yeniden şekillendirmektedir. Şimdiye kadar açılmış en büyük üye evi olma unvanını almaya hazırlanan Soho House İstanbul projesinde, özel üretim TS Bronz anahtarlar ile kullanım kolaylığı yakalanmaktadır.

## Divan Otel Mersin

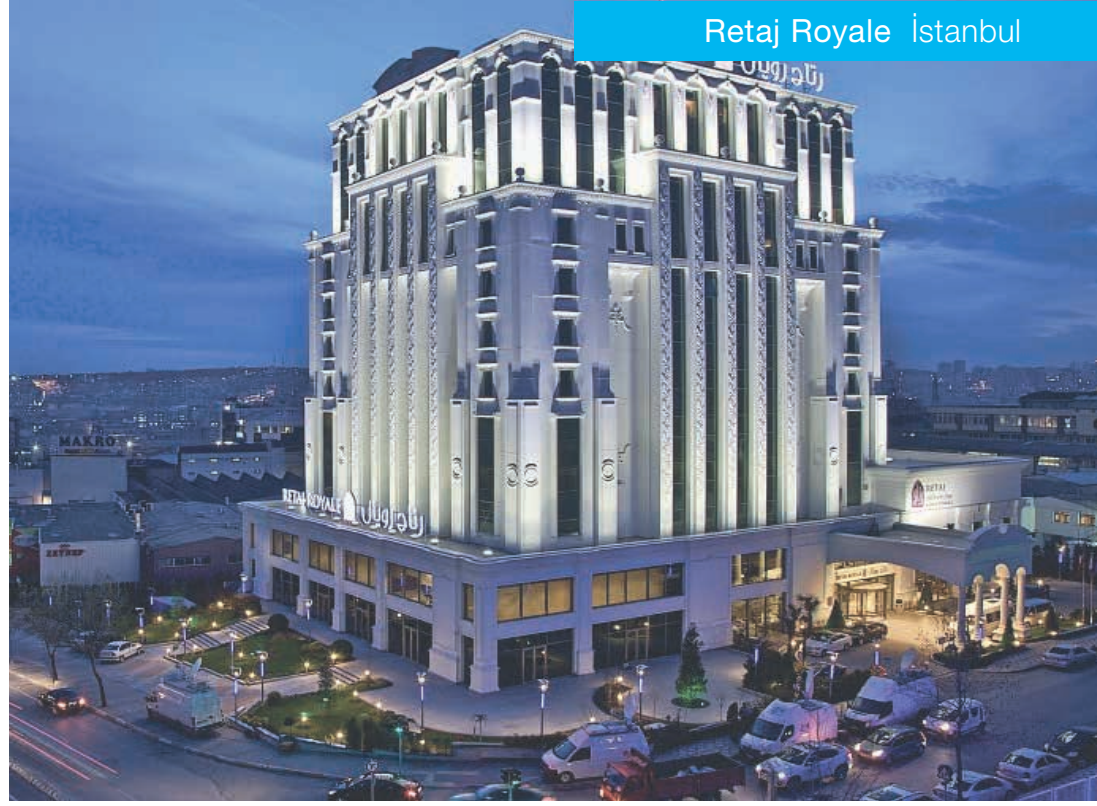


## Mersin'de Berker konforu

Mersin Park Turizm'in projelendirdiği Divan Mersin, 5 yıldızlı konforu şehrin merkezinde sunuyor. Sayısız uygarlığın izleriyle zenginleşen şehir geleneği, Berker estetik ve teknolojisi ile buluşuyor. Proje dahilinde aydınlatma perde otomasyonu gerçekleştirilirken tüm kontrollerin dokunmatik paneller üzerinden yapılması sağlandı.

## Retaj Royale seçimini Berker'den yana yaptı

Güneşli'nin kalbinde, eğlence ve alışveriş merkezlerinin bulunduğu bölgede yer alan projede farklılık Berker'in akıllı bina otomasyon sistemleri ile yakalanmaktadır.



## Le Meridien İstanbul



## Le Meridien Otel'de Berker kalitesi

İstanbul'un lüks semti Etiler'de 34 kat üstünde yükselen Le Meridien Otel'de Berker kalitesinden yararlanılmaktadır.

## Cevahir Dragos Otel'de Hager dim tercih edildi

Dragos Sahili'nin ferahlatıcı dokusu ve muhteşem manzarası ile hizmet veren Cevahir Dragos Otel'de Hager dim modülleri kullanılmaktadır.



Holiday Inn Hotel Gaziantep



## Holiday Inn Gaziantep'te Berker teknolojisi

Uluslararası otel zinciri Holiday Inn Hotel'in Gaziantep'de açmış olduğu 93 odalı otelde Berker paslanmaz çelik B.IQ anahtarlar kullanıldı. Projede aydınlatma ve perde otomasyonu yapıldı. Projede kullanılan IP Control cihazı ile bütün odaların aydınlatma ve perde kontrolleri resepsiyondan yapılabilmektedir.

Teymur Continental Hotel Gaziantep



## Teymur Continental Hotel Berker'le akıllı konforun kapılarını açtı

Gaziantep şehir merkezinde modern bir anlayışla dekore edilen 157 odalı Teymur Continental Hotel'de genel mekan aydınlatma otomasyonu yapıldı. Teymur Continental Hotel projesinde Berker B.IQ çelik anahtarlar kullanılmaktadır.

Anadolu Hotels Esenboğa Termal Ankara



## Anadolu Hotels Esenboğa Termal'de Berker duruşu

Ankara'nın en büyük kongre, eğitim, seminer ve sporcu oteli olan Anadolu Hotels Esenboğa Termal'de, aydınlatma kontrolü Berker varlık sensörleri ile sağlanmaktadır.

Turunç Otel Eskişehir



## Eskişehir Turunç Otel'de Berker zamanı

Turunç Otel'in ortak alanlar aydınlatma kontrolünde tercihi Berker oldu.

Mavi Ay Otel Ankara



## Ramada Otel'de kolay kontrol konforu

Dünyanın önde gelen zincir oteli Wyndham Hotel Group iş birliği ile; TSO eski Yönetim Kurulu Üyesi Yusuf Demirtaş ve ortakları tarafından Elazığ'da yapılan Ramada Otel, 136 adet oda ve 260 adet yatak kapasitesine sahiptir. Pano modülleri ile aydınlatma otomasyonu gerçekleştirilen projede, odaların ve genel alanların aydınlatmaları, odalardan ve resepsiyondan kontrol edilebilmektedir.

Ramada Otel Elazığ







# Berker KNX R.1 Touch Sensor Tek bir dokunuş yeter

Yuvarlak hatlı cam yüzeyiyle teknolojinin en zarif yansıması olan Berker KNX R.1 Touch Sensor sayesinde tek bir dokunuşla evinizi kontrol altına alabileceksiniz. Berker KNX R.1 Touch Sensor, ayrıcalıklı tasarımın yanında sağladığı kullanım kolaylığı ile hayatınızı güzelleştirecek...





## Berker KNX R.3 Touch Sensor Eviniz kontrol altında

Keskin hatları ve cam yüzeyinin yarattığı elegan duruş ile tasarım harikası olan R.3 Touch Sensor, Berker KNX sistemi ile birleşerek evinizi kontrol altına alıyor. Şık ve ayrıcalıklı tasarımının yanında kullanım kolaylığını da sunan R.3 Touch Sensor ile teknolojiye dokunun...



# Villada yaşam standartları değişti

Akıllı bina konseptine yeni bir bakış açısı getiren Berker sayesinde farklı müşteri beklentileri artık tam karşılığını bulurken; konfor, güvenlik ve tasarruf bir arada sunulmaktadır. İhtiyaca göre farklılaşan projeler için gerekli esneklik ve çeşitlilik sağlanarak, tüm kontroller anlaşılır ve kolayca yapılabilir hale getirilmektedir.





# villa projeleri



## Deniz İstanbul Marina Evleri'nde Yeni Nesil Yaşam Konforu

İstanbul'un ilk ve tek sahil kasabası projesi olarak Yakuplu'da hayata geçirilen Deniz İstanbul, Hager I Berker'in yaşamı kolaylaştıran KNX teknolojisi ile sakinlerine 'yeni nesil konfor' ayrıcalığı yaşıyor.

Keleşoğlu Holding imzası taşıyan Deniz İstanbul'un ilk etabı Marina Evleri'nde manufaktur B.IQ antrasit anahtarlar, K.5 paslanmaz çelik priz grupları ve Interra 10.1" touch panel ile evin tüm kontrolleri tek noktada toplanıyor. İkiz ve müstakil olarak toplamda 87 villadan oluşan Marina Evleri'nde aydınlatma, perde/panjur, iklimlendirme, interkom ve konsiyaj kontrolleri sağlanırken, bu kontroller üzerinden yemek, misafir, oyun, film, hoş geldin, güle güle gibi çeşitli senaryolar konut sakinleri tarafından kolaylıkla oluşturulabiliyor.

### Pano & Şalt

Hager ürün gamında dizaynı ve kalitesiyle ön plana çıkan, Vega D (çelik sac) villa panosu içerisine hager şalt ve otomasyon modülleriyle paket çözüm sunulmuştur. Vega D'nin en büyük özelliği olan iç rayların dışarı çıkararak uygulama kolaylığı sağlamaktadır.





## İleri Teknoloji İle Donatılan Projelerde Hager I Berker İmzası

Silivri'den Tuzla'ya uzanan 55 kilometrelik kıyı şeridi içerisinde Yakuplu'da 1.5 kilometre sahil avantajı ile hayata geçirilen Deniz İstanbul projesi, 1500 dönüm gibi büyük ölçekli bir arazide yeşili bol bir atmosfer sunuyor.

Avrupa Yakası'nın üç marinasından biri olan West İstanbul'un birkaç adım uzağında olan Deniz İstanbul, 87 villadan oluşan Marina Evleri etabında akıllı ev otomasyonunda sağlanan ayrıcalıklarla yaşam konforuna yeni bir boyut kazandırıyor. 1979 yılından bugüne toplamda 2.510.000 metrekare inşaat alanına sahip, 22 farklı yerli ve uluslararası mimar ile 34 adet nitelikli proje teslim eden Keleşoğlu Holding, Deniz Marina'da yaşamı daha da keyifli ve zahmetsiz hale dönüştürmek üzere akıllı bina teknolojilerinde tercihini Hager I Berker'den yana kullanıyor.

Güçlü servis altyapısı, lokal yapılanması, zengin ürün gamı ve projeye özel geliştirdiği sistemlerle büyümesini hızla sürdüren Hager I Berker, özellikle ileri teknoloji ile donatılan projelerde özel çözümleri ile farklılaşıyor. Hayatı kolaylaştırmasının yanı sıra enerji tasarrufu sağlayabilen KNX sisteminin ilk temsilcilerinden olan Hager I Berker, teknolojiyi maksimumda kullanan modülleri ile akıllı bina sektöründe çığır açıyor. Bugün tüm firmalarda uluslar arası standart haline gelen KNX sistemi, kullanıcıların ihtiyaç duydukları modüllere göre sürekli geliştirilebiliyor.



## İleri teknoloji ile donatılan projelerde Hager | Berker imzası

Projede kullanılan KNX sistemi dahilinde villaların her katında ve girişlerde bulunan Interra touch paneller üzerinden aydınlatmadan perde & panjur kontrolüne, yerden ısıtmadan concierge hizmetlerine kadar bütün kontrollere ulaşılabilir. Sistem aynı zamanda su baskını, gaz kaçağı ve yangına karşı dedektörlerle denetim yaparak olası bir olumsuzlukta site yönetimine ve daire sahibine bilgi verip hızlıca teknik müdahale yönlendirebilir. Yatak başlarında ve banyolarda bulunan panik butonları olumsuz bir durum olduğunda site yönetimi ile iletişime geçilmesine olanak sağlıyor. Tüm kontroller ve değişiklikler, QR kod sayesinde çok kısa sürede akıllı telefon ve tabletlere entegre edilebiliyor.



## MESA ve NUROL kalitesiyle yükselen Yeşilyaka'da 'akıllı villa' ayrıcalığı

İstanbul'da doğanın en iyi korunduğu Büyükçekmece Gölü çevresinde 320.000 metrekarelik alanda inşa edilen ve 168 müstakil villadan oluşan Yeşilyaka, doğanın kalbinde özlenen huzurlu ve konforlu hayatı sunuyor. Farklı tip ve büyüklükteki 'Söğüt', 'Sedir', 'Ardıç', 'Ladin' ve 'Akasya' villaları ile toprağa dokunmanın, rengarenk çiçekler arasında yürümenin, kuş sesleriyle güne başlamanın mutluluğunu yaşatan Yeşilyaka projesi, akıllı ev otomasyonunda sağlanan ayrıcalıklarla yaşam konforuna yeni bir boyut kazandırıyor.

Yeşilyaka akıllı villa konseptinde Hager I Berker olarak;

- Aydınlatma kontrolü
- Perde - panjur kontrolü
- Yerden ısıtma kontrolü
- Güvenlik sistemi kontrolü
- Acil çağrı panik butonları
- İnterkom ve site yönetim konsiyaj hizmetleri

Yeşilin her tonuyla iç içe olan yeşilyaka villalarında Hager I Berker'in ödüllü tasarımı ve kullanım konforu ön planda olan kallsysto termostatlı anahtar, systo antrasit otomasyon anahtarları, K.1 antrasit priz grupları, Interra 10.1" ve 7" touch panel, villa tipi dış interkom üniteleri kullanılmıştır.





## Koru Konakları İstanbul



## Koru Konakları akıllı mobil cihazlarla korunuyor

Anadolu Hisarı'na komşu, denize ve boğaza yüreme mesafesinde konumlanan Koru Konak butik yaşam projesi; 6 blok ve 50 daireden oluşmaktadır. Koru konakları projesinde Berker kalitesi tercih edilerek aydınlatma ve panjur otomasyonu yapıldı. Bu sayede perdeler ve aydınlatmalar otomasyon anahtarlarından ve touch panelden kontrol edebildiği gibi; bütün bu kontrolleri dışardan (PC, IOS ve Android vb.) da yapmak mümkün hale geldi. Berker B.IQ ve K.1 serileri bu projede de teknoloji ve konforu bir arada sunmaktadır.

## Qent İstinye İstanbul



## Qent İstinye'de Berker imzası

Boğaz sırtlarında, sadeliği ve çevreye uyumu ile öne çıkan Qent İstinye'de, mühendislik ile harmanlanmış geniş iç hacimler, Porsche Design Studio'nun fonksiyonel tasarım alternatifleri ile daire sahiplerine sunulmaktadır. İkonik mimariye sahip Qent İstinye, modern ve yalın tasarım diliyle öne çıkarak, iç mekanlarda fonksiyonel bir estetik anlayışı oluşturmaktadır. Qent İstinye projesinde Berker B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar, B.7 paslanmaz çelik prizler ve touch panel tercih edilerek kullanım kolaylığı teknoloji ile birlikte sağlanmaktadır.

# Pirlanta Çamlıca'da Berker parıltısı



Huzuru, doğayı ve modern mimariyi bir arada bulabileceğiniz Pirlanta Çamlıca projesinde gerçek paslanmaz çelikten yapılmış B.I.Q çelik anahtarlar ve bu serinin devamı olan K.5 çelik prizler kullanıldı. Projede aydınlatma, perde-panjur ve iklimlendirme otomasyonu yapıldı.



## Yeniköy Villa İstanbul



### Yeniköy Villa'da Berker Manufaktur ayrıcalığı

2.000 m<sup>2</sup> kapalı alana sahip bu yapıda, özel üretim Berker manufaktur ürünleri kullanıldı. Berker otomasyon sistemleri ile aydınlatma, dim, perde kontrolleri ve iklimlendirme otomasyonları gerçekleştirildi. Üstün tasarım ödüllü Berker B.IQ otomasyon anahtarları ve B.7 prizleri, estetik ve konforu teknoloji ile harmanlamaktadır.

### Berker estetiği Pelican Hill Villa'da

Özel konumuyla göze çarpan ödüllü villa projesinde 1.200 m<sup>2</sup> kullanım alanı ve 2.600 m<sup>2</sup> bahçe alanı yer almaktadır. Berker B.IQ cam otomasyon anahtarlarının ve B.7 prizlerinin kullanıldığı projede aydınlatma, dim, perde ve iklimlendirme otomasyonları yapıldı.

## Pelican Hill Villa İstanbul





## Batıkent'e güneş Berker ile doğuyor

Eskişehir'in Batıkent bölgesinde yer alan bölgenin en lüks projelerinden Safir Konakları Berker akıllı bina sistemlerini tercih etti. Safir Konakları projesine, aydınlatma ve perde-panjur kontrolleri ve iklimlendirme otomasyonları uygulandı. Projeye adapte edilen Berker dokunmatik paneller aracılığıyla tek bir dokunuş ile merkezden ya da herhangi bir noktadan kullanım kolaylığı sağlanmaktadır.



## Çubuklu'ya ayrıcalıklı Berker teknolojisi

Çubuklu'da özel konumda bulunan 4 katlı villa projesinde, Berker akıllı bina otomasyonları dahilinde; aydınlatma, perde, klima ve yerden ısıtma kontrolleri sağlanmaktadır. Projede ayrıca, ödüllü B.IQ paslanmaz çelik otomasyon anahtarları ve B.7 çelik prizleri kullanılmaktadır.

## Mimar Erol SEVİMLİSOY

1970 – 1974 yılları arasında Güzel Sanatlar Akademisi Mimarlık Yüksek Okulu Mimarlık Bölümü'nden mezun oldu. Modernizasyon, teknoloji ve konfor içerisinde bilimsel çalışmaların sürekli doğada yaşamasına yönelik bir yaşam biçimini benimsemiş; optimum mimari anlatımını doğa, insan ve yaşam üçgeni ile betimlemiştir. Mimarlık çalışmalarına halen İstanbul ve Londra'da devam etmektedir.

## İç Mimar Emrah Korkut SEVİMLİSOY

Sanat ve Mimarlık hayatına Londra'da Art & Design Foundation'la başlamış olup bu bölümden Middlesex Üniversitesi İç Mimarlık Bölümü'ne geçiş yapmıştır. Middlesex Üniversitesi'ni üstün başarıyla tamamladıktan sonra, Domus Academy - Milano'da Antonio Citterio denetiminde High Product Design eğitimi almıştır. İtalya'dan Londra'ya dönen Emrah Korkut Sevimlisoy dünyanın en prestijli sanat üniversitesi Royal College of Art'ta, Nigel Coates, Will Allsop ve Zaha Hadid denetiminde "Architecture & Interiors Master"ı yapmıştır. Şu anda part time olarak Architectural Association'da Yüksek Mimarlık Restorasyon Bölümü'ne devam etmekte ve projelerini Mimar Erol Sevimlisoy ile birlikte yürütmektedir.



Erol SEVİMLİSOY  
Emrah SEVİMLİSOY

Sevimli Mimarlık

*“Havaalanından eve gelmeden klimayı açabilmek, ışık-müzik senaryolarını kontrol edebilmek metropolitan yaşamın vazgeçilmez akıllı bina trendleri olarak hayatımızda yer alacaktır.”*

Her mimari yapı ve proje içinde geliştiği dönemin sosyo-kültürel sonucunun bir parçasıdır. Mimari, bu sosyo-kültürel ruh ve çevre ilişkisini projelerde hakim kılarak, özgün malzeme ve özgün planlamayı ifade etmektedir. Tarih, doğa, kültür, sanat ve teknolojiyi farklı disiplinlerle yaratıcı şekilde çözerek, yaşam tarzlarını analiz etmek, yaşanır mekanlar organize ederek kişisel ihtiyaçları yorumlamaktayım.

Kültür ve sanata verilen önemle doğru orantılı olarak çağımıza uygunluk, teknoloji, güncellik, dinamiklik, çevreye uyum, sağlamlık ve doğallık gibi kavramların ön plana çıkacağını ve uzun ömürlü fonksiyonel yapıların daha çok önem kazanacağını düşünüyorum. Tam bir füzyon-contemporary çağını yaşamaktayız. Türkiye’de global kültür tüketimi bizi geri ülkeler seviyesine çekmektedir.

Ancak son yıllarda tüm dünyada çok önemli mimari çalışmalara Türk mimarlar da imza atmaktadır. Geçmişten geleceğe inşaat sektörü çok büyük gelişme göstermektedir. Kültür endüstrisi ekonominin ayrılmaz bir parçasıdır. Ekonomi – inşaat diyagramı hep orantılı olarak yükselir veya düşer. Yani politik ve ekonomik güç her zaman gereklidir. Çağdaş modern teknolojiler güvenli yaşam kalitesini yükseltmektedir. Hitech lineer aydınlatmalar, ısıtma, soğutma, müzik, perde, ışık, tv, kav ve sinema teknolojileri modern dünyanın vazgeçilmezleridir. Modern çağımızda konfor-zaman denklemi çok önem kazanmaktadır. Zamandan maksimum faydalanmak adına akıllı binalar geleceğin vazgeçilmez disiplinleridir. Havaalanından eve gelmeden klimayı açabilmek, ışık-müzik senaryolarını kontrol edebilmek metropolitan yaşamın vazgeçilmez akıllı bina trendleri olarak hayatımızda yer alacaktır.

Akıllı bina konsepti yeni nesil tarafından biliniyor ve tercih ediliyor. Akıllı bina teknolojileri mutlaka proje aşamasında müşteriye verilecek bilgilerle desteklenmeli, konsept dahilinde planlanmalıdır. Bu disiplinde hizmet alacak, büyük ölçekte güvenilir firma sayısı bir elin parmakları kadardır. Proje uygulama sonrası servis hizmeti işin en önemli parçasıdır. Berker, mimarlar ve müşteriler arasında marka değeri bilinen güvenilir bir firmadır. Malzeme temini, tanıtım toplantıları, uygulama kontrolleri ve sonrası hizmetlerindeki başarıları takdire şayandır.

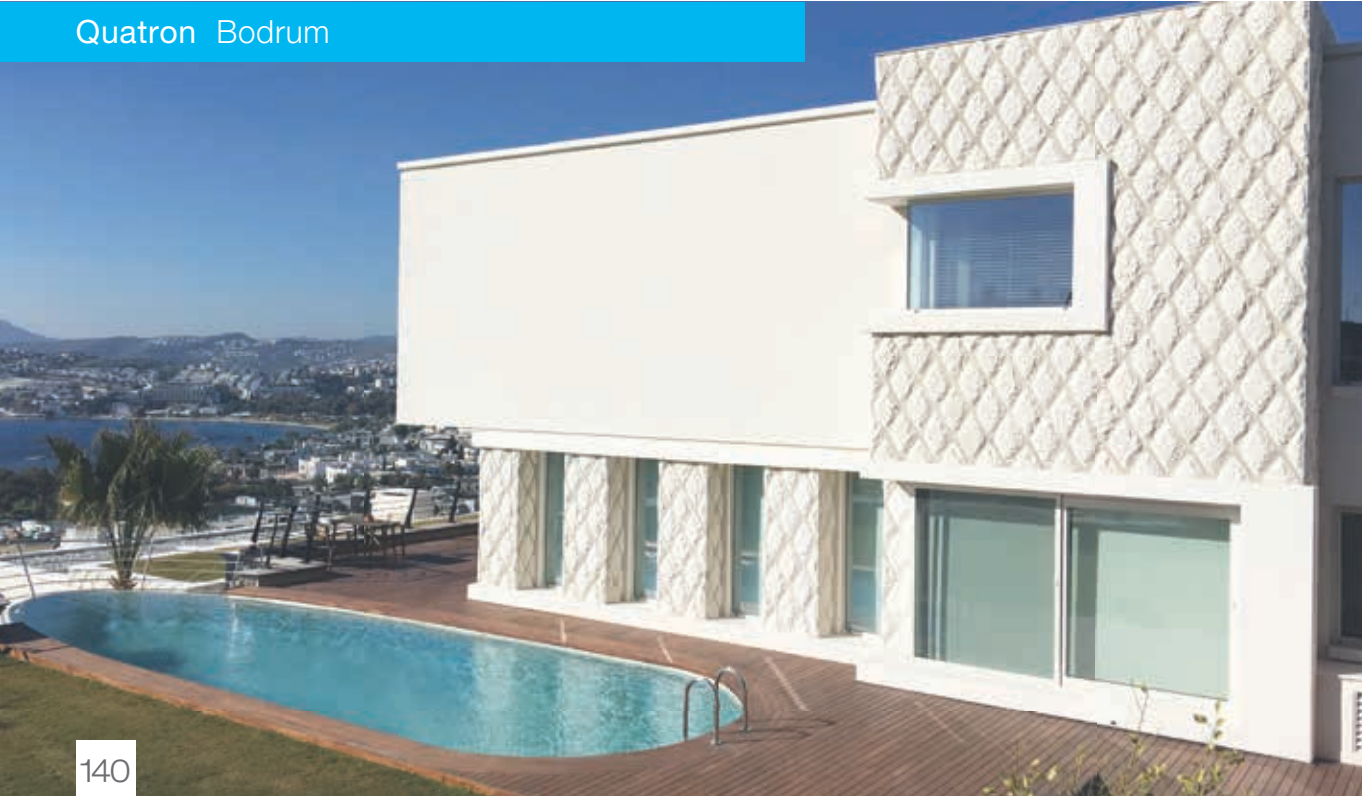
## Theatron Bodrum



## Bodrum doğasının teknoloji ile tanışması

Bodrum mavisine uzanan muhteşem bir manzaraya sahip projede, mimari yapıya uygun beyaz termostatlı B.IQ otomasyon anahtarı ile klima ve yerden ısıtma sisteminin birlikte kontrolü sağlanarak, konforlu bir iklimlendirme kontrolü uygulanmaktadır.

## Quatron Bodrum



## Quatron'da geçmiş ve gelecek buluştu

Geçmiş ve geleceği buluşturan Berker Serie 1930 anahtar priz grubu ve termostatlı çelik B.IQ akıllı bina kontrol anahtarının kullanıldığı bu ayrıcalıklı projede, dokunmatik paneller ile tüm kontroller tek bir dokunuş kolaylığında yapılmaktadır.



## Doğa ile iç içe Sante Yalıkavak Berker teknolojisi ile hayat buluyor

Doğayla iç içe konforlu bir yaşam sunan ve Türkiye'nin en büyük marinalarından Palmarina Bodrum'un yanı başında yer alan Sante Yalıkavak; yüzme havuzlarına, 700 m<sup>2</sup>'nin üzerinde özel bahçeye ve 400 m<sup>2</sup> alana sahip 6 adet bağımsız villadan oluşmaktadır. Proje kapsamında aydınlatma, iklimlendirme ve panjur otomasyonları Berker teknolojisine ve estetiğine uygun olarak kurgulandı. Termostatlı çelik B.IQ otomasyon anahtarları ve tasarıma uygun R serisi anahtar prizlerin tercih edildiği projede, kullanılan dokunmatik paneller ile tüm kontroller dokunmatik olarak gerçekleştirilmektedir.



## Berker K.5 Alüminyum uyumu

Irmak Çağlar tarafından tasarlanan, Çağdaş Holding tarafından uygulanan projede, akıllı bina yaşam konseptine uygun olarak K.5 alüminyum anahtar priz grubu kullanılmaktadır.





## Berker ile her şey yolunda

Beton Yapı'nın 8 dönüm arazi üzerine konumlandığı, her biri ultra lüks 3 ayrı tipte 8 villadan oluşan Aşiyan Konakları projesi, Mersin şehir merkezine 15 dakikalık mesafede Eski Mezitli'de yer almaktadır. Projede, Berker akıllı bina otomasyon sistemi ile iç mekanlar gibi dış mekanlar da kontrol edilebilmektedir. Evde kimsenin olmadığı durumlarda bahçenin sulanması, panjurların açılıp kapatılması, ısıtma sistemi kontrolü, evden acil çıkışlarda tek tuşla elektrik ve su tesisatını kesme özellikleri ile konfor ve güvenlik bir arada sunulmaktadır.

## Berker K.5 Alüminyum kolaylığı

Ünallar İnşaat'ın her biri 1000 m<sup>2</sup>'lik bahçe içerisinde gerçekleştirdiği, özel mimarisi, ısıtma/soğutma üniteleri, uzaktan kumandalı pencere panjur sistemleri ve asaletin vurgulandığı beyaz dış cephe rengi ile toplam 9 adet villadan oluşan Kurttepe Kasırları, Adana'daki ender projelerden bir tanesi olma özelliğini taşımaktadır. Geçmiş ile geleceğin modern bir tasarımı olan, teknolojik olanakların en üst seviyede kullanıldığı Kurttepe Kasırları, doğa ile baş başa, huzur içinde, güvenli bir yaşam ortamı sunmaktadır. Berker ayrıcalıklarının yaşandığı bu özel projede Arsys ve K Serisi anahtar ve prizler kullanılmaktadır.





## Huzur, güven ve rahatlık bir arada

Halil Avcı İnşaat tarafından gerçekleştirilen Billur Yalı'da rahat ve güvenli yaşam için Berker akıllı bina sistemleri kullanılmaktadır. Bu sayede aydınlatmalardan perde, ısıtma-soğutma-havalandırma ünitelerinin otomasyonuna, televizyon sinema ve müzik sistemlerinin kontrollerinden hırsızlık, yangın, su basması gibi durumlar için alarm sisteminin çalışmasına kadar tüm elektronik kontroller ev içinden ya da dışından kontrol edilebilmektedir.

## Berker ile akıllı yaşam

Ankara'nın en özel lokasyonunda 20 dönüm arazi üzerine kurulmuş 26 adet villadan oluşan sıra dışı çizgisiyle Kumtaş Marmaris Konakları bulunduğu lokasyonda bölgeye değer katacak sıra dışı çizgileriyle seçkin bir yaşam projesi olarak yer alıyor.

Bu özel proje Berker B.IQ otomasyon anahtarları ve dokunmatik paneller ile konforu yaşamaya davet ediyor.



## Villa in Lahic Azerbaycan



## Villa in Lahic Azerbaycan, Berker ile çok özel

Projede Hager ve Berker teknolojileri kullanılarak aydınlatma, VRV, ısıtma, alarm ve multiroom sistemleri kontrol edilmektedir. Kapı girişinde bulunan dokunmatik panel üzerinden CCTV dahil evin tüm sistemleri yönetilebilmektedir.

## Frigya Evleri Eskişehir



## Eskişehir Frigya Evleri'nde mobil cihazlarla yeni bir çağ başlıyor

Eskişehir kentinin yeni yerleşim bölgesi Batıkent'de yapılan 22 villalık özel projede sade ve şık tasarımı ile öne çıkan Berker B.IQ Pure otomasyon anahtarları ve bu anahtarların tamamlayıcısı K.1 beyaz priz grupları tercih edilmektedir. Projede aydınlatma, ısıtma/soğutma ve panjur kontrolü Berker teknolojileri ile yapılmaktadır. Projede kullanılan hava istasyonu ile dışardaki yağmur, güneş, rüzgar gibi hava olayları ölçülebilmekte ve daire sahibinin istemiş olduğu senaryolar baz alınarak, panjurların otomatik olarak açılıp kapanması sağlanmaktadır. Projede yapılan bütün kontroller dokunmatik panel ve B.IQ anahtarlar üzerinden yapılabildiği gibi uzaktan erişimle (PC, IOS ve Android vb.) de sağlanabilmektedir.

## Yaşamkent'de uzaktan erişim

Kumtaş İnşaat'ın Marmaris'deki 23.800 m<sup>2</sup> arazi üzerine doğayla iç içe yapmış olduğu 128 dublex daire ve 6 villadan oluşan projede yine Berker çözüm ortağı olarak tercih edildi.

## Yaşamkent Marmaris





## Nest Güzelbahçe'de fark oluşturan teknoloji

Nestyap İnşaat güvencesi ile İzmir'de 7 bin m<sup>2</sup>'lik değerli bir arazi üzerine konumlanan; 8 blok, 39 daire ve 1 adet villadan oluşan projede Berker B.IQ çelik serisi ile mekana özel estetik çözümler sunulmaktadır.



## Valle Lacus Kallysta ile donatıldı

Kulak İnşaat tarafından gerçekleştirilen Valle Lacus projesi, Büyükçekmece Gölü'nün kıyısında, 110.000 m<sup>2</sup> alan içerisinde her biri 1050 m<sup>2</sup>'lik brüt alana sahip 8 yatak odası, 8 banyo ve 2 büyük yaşam salonu olmak üzere 44 adet lüks villadan oluşmaktadır. Konforlu ve huzurlu bir yaşam sunan Valle Lacus projesinde, Kallysta otomasyon anahtarları ve K.1 beyaz prizler tercih edilmektedir.



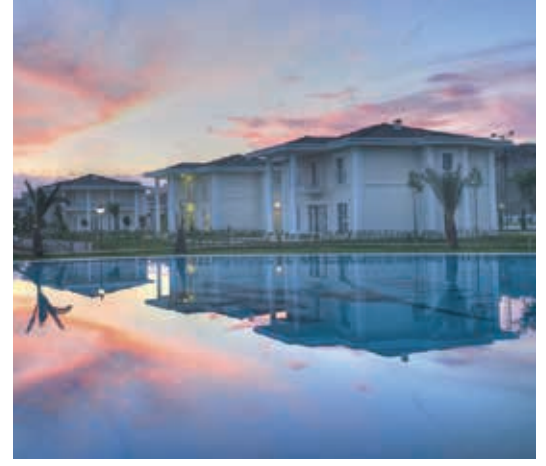
## Manisa Anadolu Palace'da Berker ayrıcalıkları

Toplamda 6 adet villadan oluşan projede aydınlatma, dim, panjur, klima, yerden ısıtma ve alarm sistemi Berker akıllı bina sistemleri ile kontrol edilmektedir. Ayrıca, villaların mutfağında K.5 serisi çelik radio touch da yer almaktadır.

Cumbalı Konakları Manisa



Lara Hill Villaları Antalya



Göltürbükü Bodrum



Villa del Lago Adana



Veranda Evleri Antalya



Göksel Villaları Eskişehir



# Berker ile binalar altın çağını yaşıyor



Doğan Erten Grup tarafından özel olarak tasarlanmış 3 adet blok ve 24 adet daireden oluşan, şehrin tam ortasında kusursuz bir yaşam fırsatı sunan De Life İskenderun projesinde Berker B.IQ Pure anahtarlar ve R3 beyaz prizler kullanılmaktadır.

*“Alman kalitesini ve Berker markasını tercih ettik.”*

*De Life projemizi Alman kalitesine ve Protekno Mühendislik'in profesyonelliğine emanet etmenin rahatlığını yaşıyoruz. Aradığımız yüksek kalite anlayışı sebebiyle akıllı binada bölgede bizzat uygulamalarını gördüğümüz Berker markasını tercih ettik. Berker'in çözüm odaklı yaklaşımı ile uzun soluklu bir ortaklığın başlangıcının temeli De Life Homes projesiyle atılmış oldu.*



**Mustafa ERTEN**

Genel Koordinatör

# Berker by Hager KNX RF Teknolojisi

Yeni teknoloji ürünü KNX RF'i (Radio Frequency) evinize dahil etmek düşündüğünüzden daha kolay. Otomasyon sistemiyle uyumlu olarak çalışarak özel bir çözüm sunan RF, kablo kalabalığı yaşatmadan, radyo dalgalarıyla evinizle iletişimi sağlayabilen ilk ve tek sistemdir. Radyo dalgalarıyla çift yönlü haberleşmeyi sağlayan sistem, kolay montajı ile hayatınızda yepyeni bir teknolojinin kapısını aralayarak, 400 fonksiyona kadar yapabilme imkanı sağlıyor.

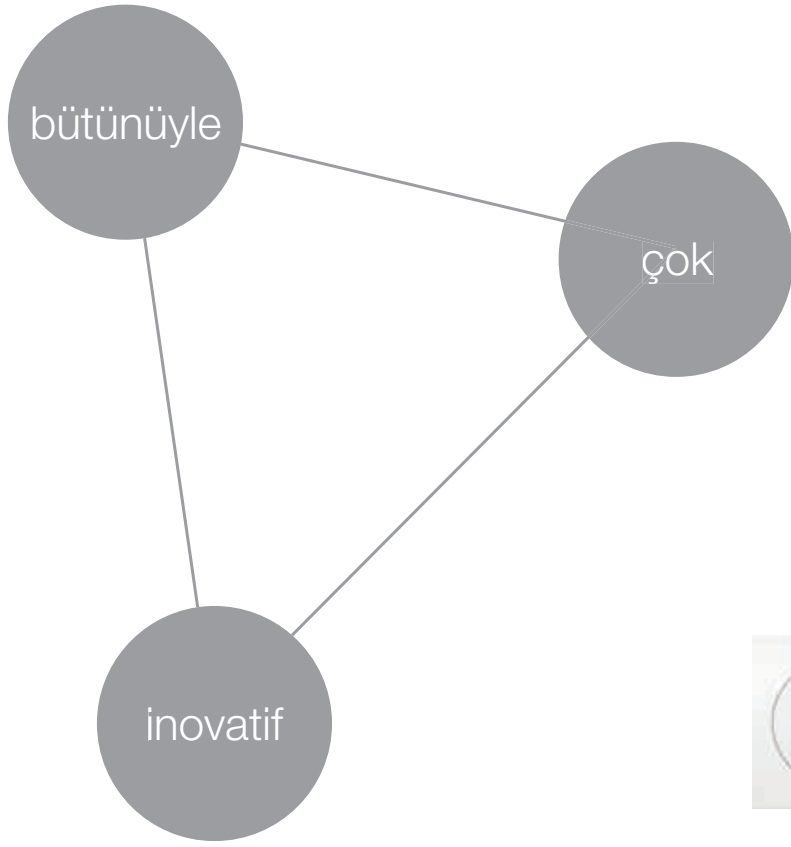
# 9+16 >400

Mekanizma

Uygulama Modülü

Fonksiyon





KNX RF'in çok yönlü bir sisteme sahip olmasının sebebi, sistemin elektronik platformunun hem konvansiyonel uygulamaları hem de RF çözümlerini basit bir şekilde ve ustalıkla desteklemesidir. Sistemin çift yönlü kablosuz bir sistem olması nedeniyle, mevcut KNX sistemleri bile bu sayede basitçe genişletilebilmektedir.





# İş yaşamında yeni konsept; akıllı konfor

Business segmentte akıllı bina anlayışı Berker ile yeniden tanımlanıyor. Berker ile tüm kontrollerin dokunmatik panel ve akıllı anahtarlar aracılığıyla senaryolar dahilinde yapılması sağlanıyor.





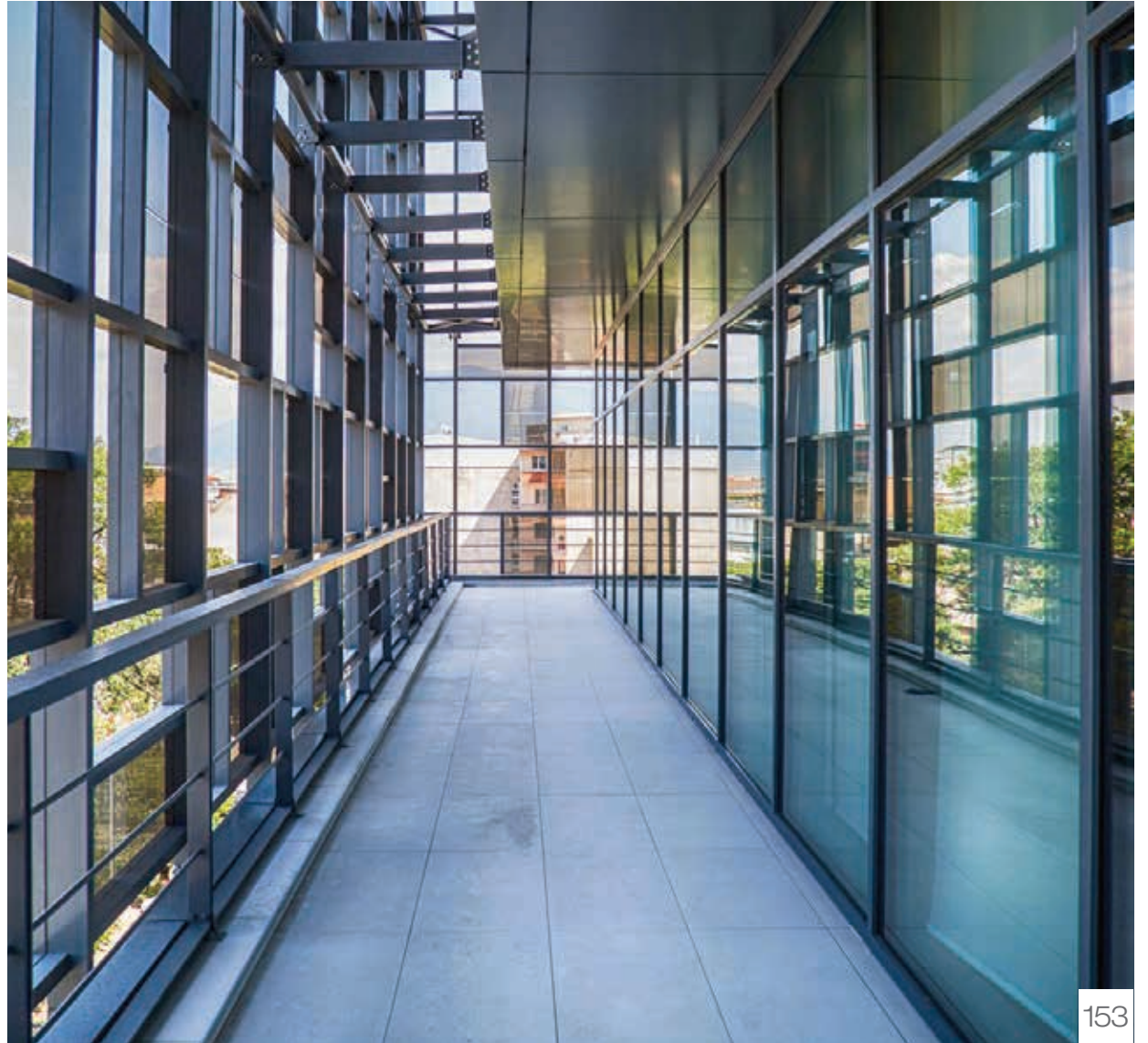
# business segment



# Bursagaz'ın teknolojik ve çevreci binasında Berker farkı

Bursagaz'ın yüksek teknolojinin uygulanacağı LEED Gold sertifikasına aday yeni Genel Müdürlük binası son teknoloji ile donatılıyor. Yeni Genel Müdürlük binası, toplam 9 bin 500 m<sup>2</sup>'lik alana inşa edilecek. Hem müşteri, hem de çalışanları için en iyi imkanlar sunulacak şekilde tasarlanan yapı, enerji verimliliği ile ilgili bütün kriterlere sahip olacak. Kullanılacak son teknoloji ile bir enerji kombinasyonunu bünyesinde barındıracak binada; 2 rüzgar, 8 güneş kolektörü bulunacak ve tüketilen enerjinin yaklaşık yarısını kendisi üretebilecek. Tüm bu teknolojik ve çevreci özelliklerin tamamı Berker akıllı bina sistemleri ile tamamlanarak, Türkiye'nin en nitelikli yapılarından birisi olarak Bursa'yı daha ileriye taşıyacak.

*Bütün bu süreçlerde kalite hassasiyetimiz ile yüksek standartlarda bir bina yaparken iyi kalitede ürün ve hizmet alacağımız düşüncesi ile Hager I Berker'i tercih ettik.*



## İçtaş Ofis İstanbul



### İçtaş ofis binaları Berker ile yükseliyor

13 katlı İçtaş Ofis Binası projesinde, ortak alanlarda enerji tasarrufu sağlamak için Berker varlık sensörleri kullanıldı. İçtaş Ofis Binası projesinde otopark ve ofis odalarında aydınlatma kontrolleri Berker varlık sensörleri ve B.IQ anahtarlarla yapılmaktadır. Toplantı odalarında ise aydınlatma kontrolleri KNX RF (kablosuz) anahtarlar ile sağlanmaktadır.

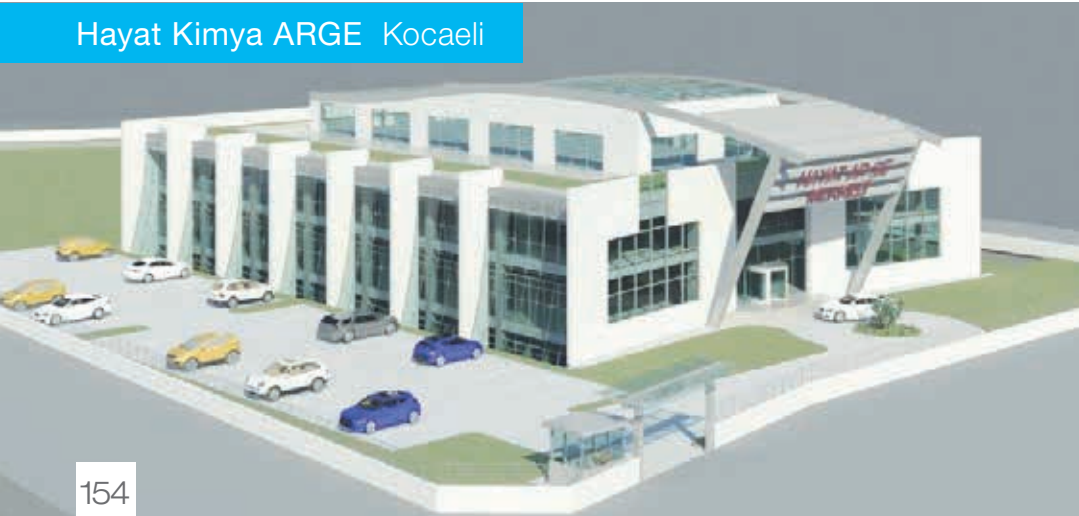
## ASAŞ Alüminyum Sakarya



### Sakarya'da Berker by Hager ayrıcalığı

ASAŞ Alüminyum'un Sakarya'daki yeni akıllı yönetim binasında Berker otomasyon sistemleri kullanılarak, aydınlatma otomasyonu ve dim kontrolleri yapılmaktadır. Eşsiz dizayna sahip Berker B.IQ beyaz otomasyon anahtarları, K.1 beyaz prizler ve Hager dedektörleri bu projede de tercih edilmektedir.

## Hayat Kimya ARGE Kocaeli



### Hayat Berker'le güzel

Hayat Kimya ARGE projesinde tüm aydınlatma kontrolleri Berker varlık sensörleri ve gün ışığı sensörleri ile yapıldı. Konfor ve enerji tasarrufunun bir arada sunulduğu projede, Berker'in kalitesiyle öne çıkan B.IQ beyaz pure anahtarları kullanışlı yapısıyla fark yaratmaktadır.



## Sakarya'ya akıllı ofis

İnelman'ın Sakarya'daki yeni yönetim binası Berker ile akıllandı. Projede akıllı bina otomasyon sistemleri dahilinde; aydınlatma, perde, klima ve yerden ısıtma kontrolleri sağlanmaktadır. Projede ayrıca, üstün tasarım ödülü sahibi B.IQ otomasyon anahtarları ve K.1 antrasit prizler de kullanılmaktadır.



## LCW'den akıllı Berker tercihi

6 kat açık ofis ve 2 kat yönetim katından oluşan LCW Genel Müdürlük projesinde Berker akıllı bina teknolojileri dahilinde aydınlatma ve iklimlendirme otomasyonu yapıldı. Projede konforun yanında tasarruf sağlamak için Berker gün ışığı sensörleri tercih edildi. Projede ayrıca, şıklığı ve zarafeti ile öne çıkan Berker B.IQ beyaz pure anahtarlar kullanılmaktadır.

## Enerji kontrolü ve stabilite Berker'le Tesan Ofis'de

Tesan İnşaat'ın 4 katlı yeni yönetim ofisi; enerji tasarrufu ve stabilite öngörüsü ile sektörde öncü firma olan Berker'in akıllı bina sistemlerini tercih etti. Mimarının ve teknolojinin üst sınırlarını hedefleyen projede, tüm kontroller dokunmatik paneller üzerinden gerçekleştirilmektedir.



## Bosch Ofis İstanbul



## Bosch Ofis Küçükyalı'da müşteri konforunu zirveye taşıdı

Rönesans Gayrimenkul'ün Küçükyalı'da 46.000 m<sup>2</sup> ve 3 bloktan oluşan LEED GOLD sertifikası adayı ofis binalarının 16.000 m<sup>2</sup>'lik bölümünü kiralayan Bosch Türkiye, bu blokta sade ve şık tasarımıyla öne çıkan Berker B.IQ Pure otomasyon anahtarlarını tercih etti. Projede aydınlatma ve iklimlendirme otomasyonu Berker teknolojileri ile yapılmaktadır. Projeye verilen IP control ile yetkili kişiler yetkileri dahilindeki yerlerin aydınlatma ve iklimlendirme kontrollerini, tablet ve telefonları üzerinden sağlayabildikleri gibi; aynı işlemleri bina dışından da kontrol edebilmektedir.

## Next Level Loft Ankara



## Ankara'da Berker ile Next Level

Next Level ile yan yana yükselen, 28 kat ve 70 ofisten oluşan Next Level Loft ofis projesinin genel alanlarında aydınlatma otomasyonu yapıldı. Projede kullanılan IP Control ile genel alan aydınlatmaları istenildiği zaman tek bir tıkla açılabilirdiği gibi, zaman saatine bağlı olarak kontrolleri de sağlanabilmektedir.



## Sinpaş'da Arsys ışığı

Gayrimenkul sektörünün lider firmalarından biri olan Sinpaş da projelerinde tercihini Berker'den yana kullandı. Sinpaş Balmumcu Genel Müdürlük binasında Arsys paslanmaz çelik anahtarlar ile dimmer ve on/off kontrolleri yapıldı. Dimmer kontrolü olan alanlarda bulunan lüx ölçerler aracılığıyla ortamdaki aydınlık seviyesine göre regülasyon ayarlandı.



Sinpaş Genel Müdürlük İstanbul

Türk Telekom Genel Müdürlük İstanbul

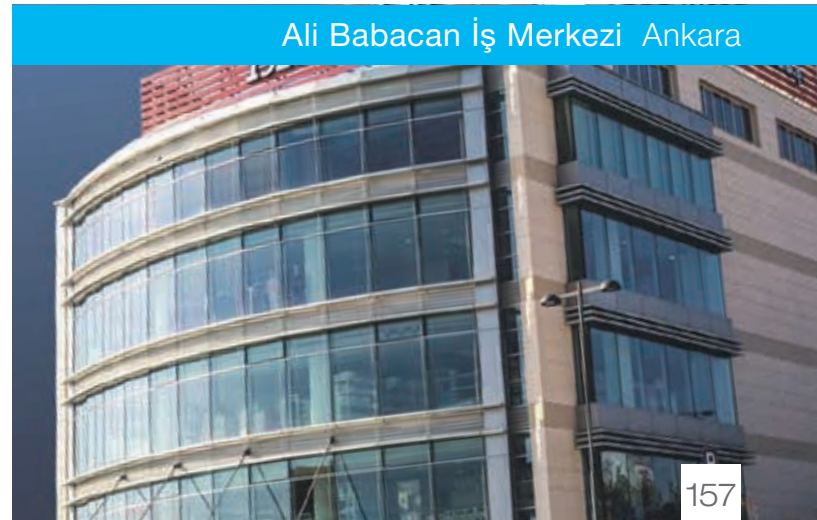


## Türk Telekom'da, Berker'le iklimlendirme kontrolü

Türk Telekom Genel Müdürlük Mecidiyeköy binasında ısıtma-soğutma kontrolleri, Berker termostat ekranlı B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar ile sağlanmaktadır. Anahtar üzerindeki termostat kısmından istenen sıcaklık değeri girilerek, ortam sıcaklığı sabitlenebilmektedir. Ayrıca, toplantı odalarında kullanılan Master Control paneli ile ısıtma, soğutma, aydınlatma on/off, dim ve senaryo kontrolleri yapılabilmektedir.

## Ali Babacan İş Merkezi Berker KNX otomasyonu ile tanıştı

1928'den beri imalatçı firmaların ürünlerini titizlikle inceleyen; toptan tuhafiye, mefruşat ve çeyiz mağazası olan Ankara'daki Ali Babacan İş Merkezi'nde, aydınlatma ve perde otomasyonu Berker akıllı bina teknolojileri ile gerçekleşti.



Ali Babacan İş Merkezi Ankara



## JTI Kazakistan Kazakistan



JTI firmasının Kazakistan'da inşa ettiği sigara fabrikasında, Berker K.1 Alüminyum, şıklığı ile fabrikaya taze bir nefes verdi.

## Pelit Fabrikası İstanbul



Tavizsiz kalite ve hijyen anlayışı ile hizmet veren Pelit Pastaneleri Fabrikası'nda aydınlatma ve iklimlendirme kontrolleri Berker tarafından gerçekleştirildi.

## Kipaş Holding şimdi çok farklı

500 büyük anadolu şirketi arasında 6 şirketi ile yer alan Kipaş Holding'in yönetim binasında aydınlatma otomasyonu yapıldı. Projede eşsiz tasarımlarıyla öne çıkan Hager Kallysto anahtarlar ve varlık dedektörleri tercih edildi.



## Gaziantep'e yeni sanayi odası

Toplam 11.000 m<sup>2</sup> inşaat alanına sahip Gaziantep Sanayi Odası'nın yeni binasında, gerçek paslanmaz çelik B.IQ anahtarlar ile aydınlatma ve iklimlendirme otomasyonu yapıldı.



## Mavigök İnşaat Gaziantep



## Yaşama değer katan projede B.IQ

"Yaşama değer katan projelerde buluşmak" sloganıyla; yatırım yaptığı her projede lokasyon, güvenilirlik ve kaliteden ödün vermeden çalışan, örnek bir kurum olarak hizmet vermeyi kendine amaç edinen Mavigök İnşaat'ın yönetim binasında Berker kalitesi tercih edildi. Gaziantep'deki projede, Berker B.IQ paslanmaz çelik otomasyon anahtarları ile aydınlatma, perde-panjur ve iklimlendirme otomasyonu tamamlandı.

# Enerji verimliliği ve konfor bir arada

Hayatın her alanında olduğu gibi;  
kamu ve eğitim kurumları da  
yeni projelerinde hayata Berker'le  
konfor, estetik ve değer katıyor.

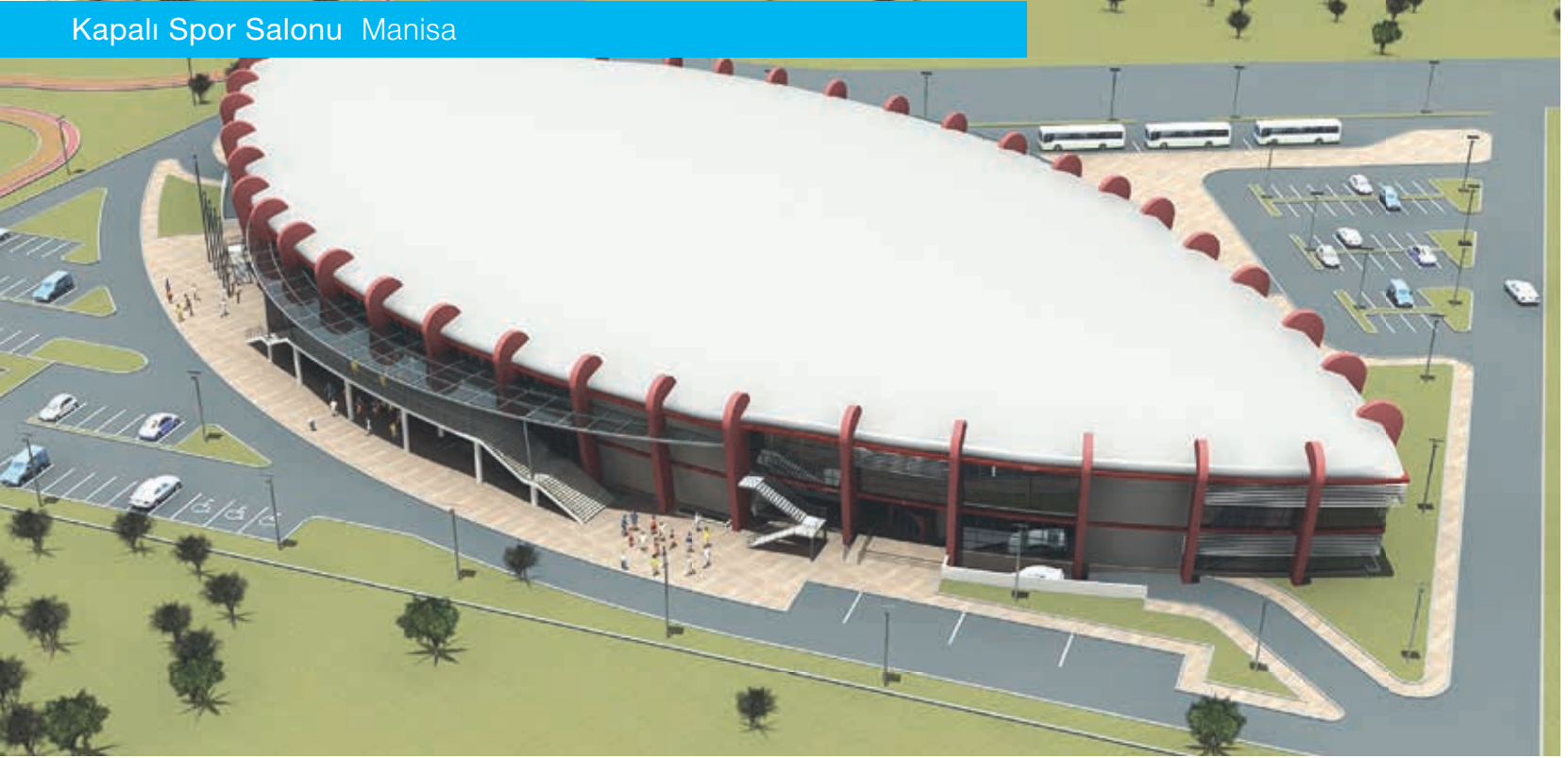




# kamu ve kurumsal projeler



## Kapalı Spor Salonu Manisa



## Manisa'ya 3500 kişi kapasiteli spor salonu

Türkiye'nin ilk doğa dostu akıllı binası olan ve BREEAM-VERY GOOD sertifikası alan projede Berker B.IQ paslanmaz çelik ürünler ve dedektörler kullanılmaktadır. Hager dedektörleri sayesinde aydınlatma seviyesi %10'a kadar düşürülebilmektedir.

## TBMM Ankara



## TBMM binasında Berker'le enerji verimliliği

Mimar Cem Açıkkol tarafından hazırlanan, TBMM Kütüphane Araştırma Merkezi parlamenter çalışma odalarında yer alan, Berker B.IQ anahtarlar ve görüntüleme yazılımı sayesinde, sisteme bağlı dali balastlı armatürlerin kontrolleri dim edilerek sağlanmaktadır. Aydınlatma sistemine ait armatür, balast ve kablo arızaları ile kitli armatürlerinin pil seviyeleri sistem üzerinden görüntülenebilmektedir. Zamanlama fonksiyonları ile enerji verimliliği sağlayan senaryolar uygulayan sistem, konforla tasarrufu birlikte sunmaktadır.



## En büyük ticari segment otomasyon projesinde Hager dedektörler

Türkiye'nin en büyük ticari segment otomasyon projesi olan THY Havaalanı Bakım Onarım Müdürlüğü'nde Hager aktüatörler, dedektörler ve anahtar arkası interface ürünleri kullanılmaktadır. Her odada kullanılan anahtar arkası interface ve dedektörler ile, odaya giriş yapıldığında dedektörler kişiyi algılayarak, sisteme bilgi göndermekte ve ışıkları açmaktadır. Ayrıca, odalarda dedektörler devreden çıkartılarak, anahtarlar ile de kontrol sağlanabilmektedir. Projede kullanılan dedektörlerin aydınlık ölçme kabiliyetlerinin bulunması sayesinde, gün ışığının yeterli olduğu saatlerde hareket algılsa dahi dedektörler aydınlatmaların açılmasına izin vermemekte ve enerji tasarrufu sağlanmasına yardımcı olmaktadır.



Konya Havalimanı Konya

## Konya Havalimanı akıllı sistem ile buluştu

Konya'da 23.650 m<sup>2</sup> kapalı alan üzerinde yer alan, 3.500.000 yolcu kapasitesine sahip yeni Konya Havaalanı terminal binasında, aydınlatma otomasyonu Berker tarafından yapıldı. Projede kullanılan IP kontrol ile aydınlatmalar istenildiği zaman tek bir tıkla açabilmekte ve zamana bağlı olarak kontrol edilebilmektedir.

Küçükçekmece Belediyesi İstanbul



## BREEAM-VERY GOOD sertifikalı maksimum konfor

Türkiye'nin ilk doğa dostu akıllı binası olan ve BREEAM-VERY GOOD sertifikası alan projede Berker B.IQ paslanmaz çelik ürünler ve dedektörler kullanılmaktadır. Hager dedektörlerinin hem harekete hem de gün ışığına göre çalışabilme kabiliyeti sayesinde, odaya giriş yapıldığında dedektör kişiyi algılayarak sisteme bilgi göndermekte ve odalarda kullanılan dedektörlerin ölçtüğü gün ışığı seviyesine göre ışıklar dim edilerek açılmaktadır. Ayrıca, odalarda dedektörler devreden çıkartılarak anahtar ile de kontrol sağlanmaktadır. Koridorlarda kullanılan Hager dedektörler, hareket algıladığında aydınlatmaları %100 açmaktadır. Dedektörler hareket algıladıktan sonra 5 dakika içinde başka bir hareket algılamaz ise, aydınlatma seviyesini %50'ye çekmektedir. Ardından yine 5 dakika içinde hareket algılamaz ise aydınlatma seviyesi bu sefer %10'a çekilmektedir.

Hanımlar Kültür Merkezi Gaziantep



## Gaziantep Hanımlar Kültür Merkezi'nde Berker imzası

Gaziantep Şahinbey Belediyesi'nin hanımlara yönelik yaptırdığı ve Türkiye'de bir ilk olacak olan Hanımlar Yüzme Havuzu ve Kültür Merkezi projesinde, Berker B.IQ çelik anahtarlar tercih edilerek, aydınlatma ve iklimlendirme otomasyonları gerçekleştirildi.

Milli Arşivler İstanbul



## Tarihi belgeler Berker'in kontrolünde

Osmanlı arşivlerini tek çatı altında toplayan Milli Arşivler sitesinde Berker ürünleri ile aydınlatma otomasyonu yapıldı. Projede kullanılan dedektörler varlık durumuna göre aç-kapa işlemini gerçekleştirmektedir. Ayrıca, projede kullanılan IP controller ile dedektörler devre dışı bırakılarak aydınlatmaların sürekli yanması sağlanmaktadır.

## Kartal Belediyesi'nde Berker B.IQ ve Hager Kallysto tercih edildi

21.400 m<sup>2</sup> alanda inşaa edilen Kartal Belediyesi'nin yeni hizmet binasında, Berker B.IQ Pure ve Hager Kallysto anahtar serileri tercih edildi. Projede aydınlatma ve iklimlendirme otomasyonu gerçekleştirilerek, bütün kontroller otomasyon anahtarlarının üzerinden yapılabilmektedir. Sistem kontrolü ayrıca, IP Control ile yetki verilen personel tarafından PC, iPad, iPhone ve tablet gibi cihazlar üzerinden tek bir tıkla yapılabilmektedir.



Kartal Belediyesi İstanbul

Zeytinburnu Belediyesi İstanbul



## Zeytinburnu Belediyesi'nin de tercihi Berker

Toplam 17.160 m<sup>2</sup> inşaat alanı üzerine 10 kat olarak inşa edilecek olan Zeytinburnu Belediyesi yeni hizmet binasında, tercih yine Berker oldu. Projede, anahtar arkası arabirimler ve dedektörler ile aydınlatma otomasyonu uygulandı.

## Sultangazi Belediyesi'nden akıllı hizmet

Sultangazi Belediyesi'ne ait başkanlık binası, nikah salonu ve hizmet binasında aydınlatma ve iklimlendirme otomasyonu Berker Kallysto anahtar-priz serileri ile yapıldı. Odalarda kullanılan Kallysto anahtarların termostat fonksiyonu ile tüm ayarlar kullanıcıların kontrolünde düzenlenebilmektedir.



Sultangazi Belediyesi İstanbul



İstanbul Erkek Lisesi Konferans Salonu İstanbul



Azerbaycan European School Badamart Azerbaycan



MEF Okulları İstanbul



YÖK Ankara



## Gün ışığı seviyesine göre aydınlatma otomasyonu

İstanbul-Cambridge ve Princeton binalarını tasarlayan mimarlık firması tarafından tasarımı yapılan Özyeğin Üniversitesi Çekmeköy Kampüsü, aday olarak gösterildiği LEED Sertifikası'nı kampüsteki ilk iki binası için 'Gold' derecesi ile aldı. Günümüzün lider teknoloji firmalarının ofislerini aratmayan donanımda, sessiz ve rahat bir ortama sahip 5 fakülte ve 2 yüksekokul çatısı altında toplamda 23 lisans programı ile eğitim vermekte olan Özyeğin Üniversitesi'nde Berker B.IQ beyaz anahtar ve Berker K.1 beyaz priz serileri kullanıldı. Berker beyaz B.IQ otomasyon anahtarı ve dedektörleri sayesinde sınıfa veya odaya giriş yapıldığında, dedektör kişiyi algılayarak sisteme bilgi göndermekte ve sınıflarda kullanılan aydınlık sensörlerinin ölçtüğü gün ışığı seviyesine göre ışıkların dim edilerek açılmasını sağlamaktadır.



Özyeğin Üniversitesi İstanbul



Melikşah Üniversitesi Kayseri

## Eğitime aydınlık, enerjiye tasarruf

Kayseri'nin ilk özel üniversitesi olan Melikşah Üniversitesi içinde yer alan Oditoryum Binası, Melikşah Üniversitesi'ne gelenleri karşılayan modern bir kültür yapısıdır. Yapı elips şeklinde tasarlanmış 700 kişilik konferans salonu, ara ve ana fuayesi, bu fuayelere hizmet eden servis mekanları, sahne arkası, hazırlık odaları, simultaneler, teknik hacimler ve idari ofisleri ile yaklaşık 4.200 m<sup>2</sup>'lik kapalı alana sahiptir. Oditoryum ana girişinde bulunan 1 adet dokunmatik panel ile binanın bütün aydınlatmaları kontrol edilebilmektedir.



Bilecik Üniversitesi Bilecik

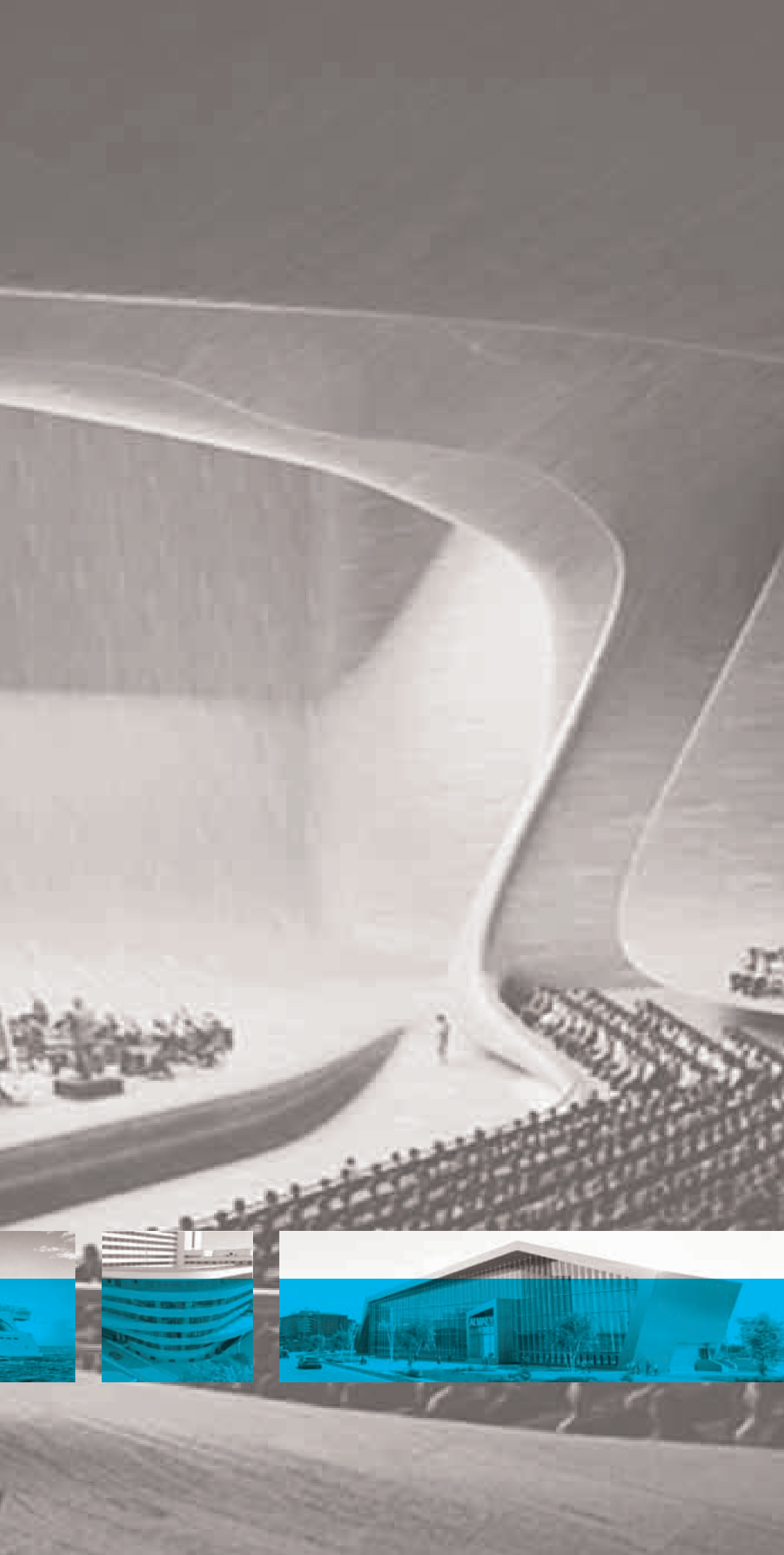
## Kontrollü aydınlatma

Üniversite projelerinde de ön planda olan Berker'in, Bilecik Üniversitesi'nde Hager Kallysta serisi anahtarları ve dedektörleri kullanıldı. Yapıda bulunan sisteme göre; tüm on/off aydınlatmalar Hager Kallysta serisi anahtarlar ile kontrol edilmekte ve koridorlarda kullanılan hareket dedektörleri ile hareket algılandığında dedektörler kontrol ettikleri alandaki linyeleri açmaktadır. Ayrıca projede kullanılan dedektörlerin aydınlık ölçme kabiliyetlerinin bulunması sayesinde, gün ışığının yeterli olduğu saatlerde hareket algılsa dahi dedektörler aydınlatma linyelerinin açılmasına izin vermemektedir. Projeye IP control verilerek yetkilendirilmiş kişilerin uzaktan bütün aydınlatmaların durumunu görmesi ve kontrol etmesi sağlanmaktadır.

# En üst düzey konfor

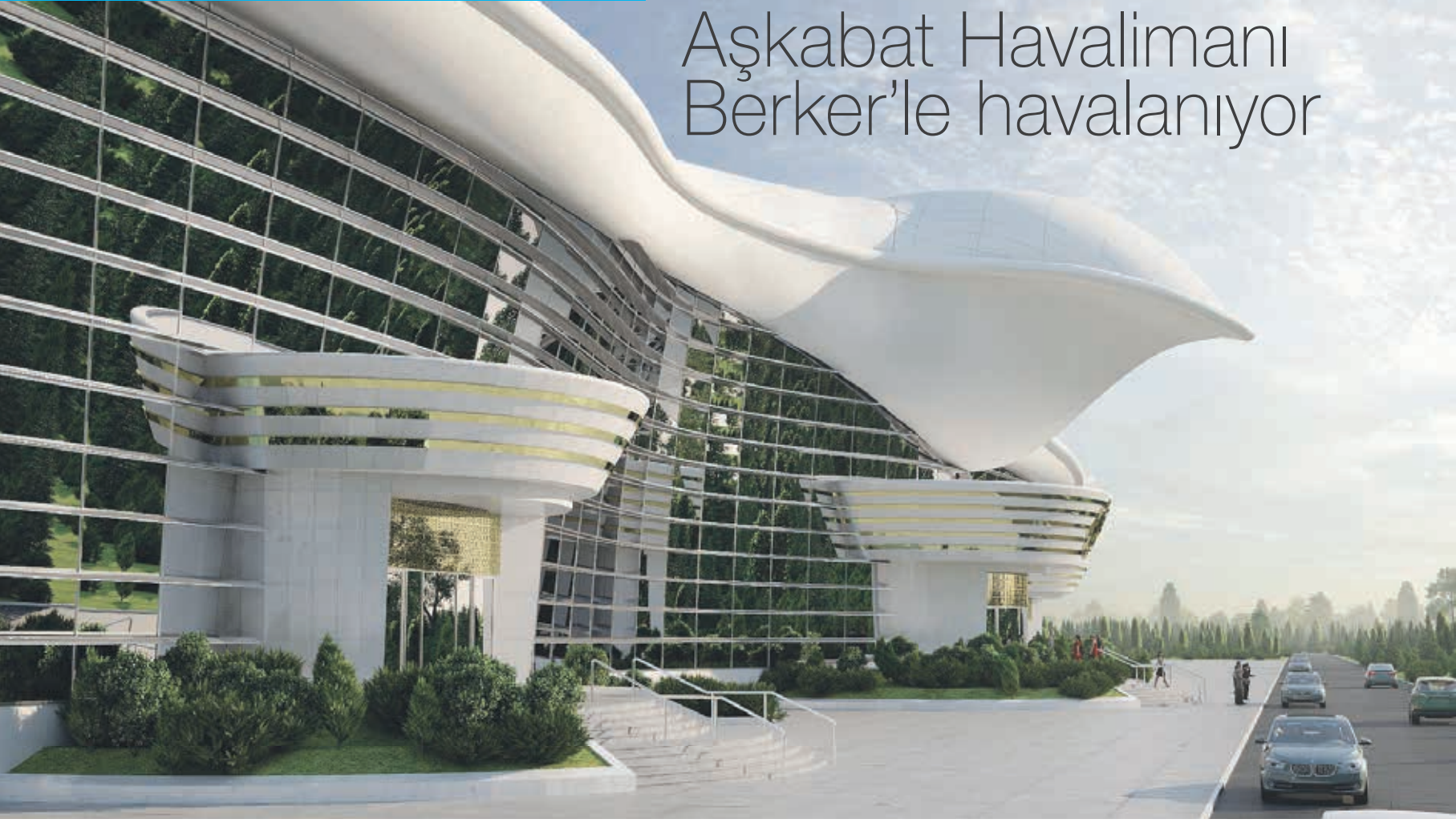
En özel projeler için vazgeçilmez olan,  
estetik ve konfor beklentilerini  
en üst düzeyde karşılayan  
Berker akıllı bina çözümleri  
bu segmentin de ayrıcalıklı markası...





# ÖZEL PROJELER

# Aşkabat Havalimanı Berker'le havalanıyor



Polimeks İnşaatın 2 milyar 253 milyon dolara yapımını üstlendiği Aşkabat Uluslararası Havaalanının toplam 14 bin m<sup>2</sup> alana inşa edilen 2. yolcu terminali saatte bin 200 yolcuya hizmet verecek. Söz konusu terminalde iç hat, CIP, dış hat seferleri yapılacak. Türkmenistan'ın milli sembol ve değerlerinden esinlenerek tasarlanan yeni havaalanının inşası 2013 Ocak ayında başladı. Havaalanının 2016 yılında tamamlanması hedefleniyor. Yeni havaalanı, yaklaşık 350.000 m<sup>2</sup> kapalı alana sahip. Projenin VIP salonunda Berker Manufaktur B.IQ Gold Alüminyum ve B.3 Gold Alüminyum otomasyon anahtarları kullanılarak lüks ve konfor en üst düzeye taşındı.





## Almaly Ofis'te Berker farkı

Kazakistan Almaatı'da yükselen Signex Development yönetim ofisi olarak inşa edilen yapıda, Berker farkı ile akıllı bina otomasyonu tercih edildi. Bu özel projede Berker B.IQ paslanmaz çelik otomasyon anahtarları ve B.7 paslanmaz çelik prizler kullanıldı.

## Baku'de Berker rüzgarı

Yaklaşık 13.000 m<sup>2</sup> alan üzerinde yer alan 12 katlı Baku Time Tower projesinde VIP, ofis ve toplantı odalarının aydınlatma kontrolleri Berker akıllı bina teknolojileri ile yapılmaktadır. Kalitesi ve estetiği ile öne çıkan Berker B.IQ ve K serisi anahtarlar bu projede de adından söz ettirmektedir.







## Mimari konseptte ödüllü projeye, ödüllü Berker

101.000 m<sup>2</sup> toplam inşaat alanına sahip, Zaha Hadid tarafından tasarlanan ve mimari konseptiyle ödül alan bir proje olan Heydar Aliyev Kültür Merkezi'nde, B.IQ alüminyum anahtarlar ile aydınlatma, perde/panjur ve iklimlendirme otomasyonu yapıldı.





National Health Center Baku



## National Health Center'da Berker kalitesi

Yaklaşık 50.000 m<sup>2</sup> inşaat alanı üzerine yapılan Azerbaycan National Health Center projesinde, Berker akıllı bina sistemi kullanılarak aydınlatma otomasyonu tamamlandı.

Heydar Aliyev Foundation Port Baku Tower Baku



## Heydar Aliyev Foundation Port Baku Tower'da B.IQ

Projede aydınlatma, klima ve perde kontrolleri Berker B.IQ anahtarlar ile gerçekleştirildi. Ayrıca, projede özel akıllı toplantı odaları yapılarak, tüm odalar ve genel mekanlar Berker dokunmatik paneller ile beraber PC, IOS, Android üzerinden de kontrol edilebilmektedir.

## Baku Berker'le farklılaştı

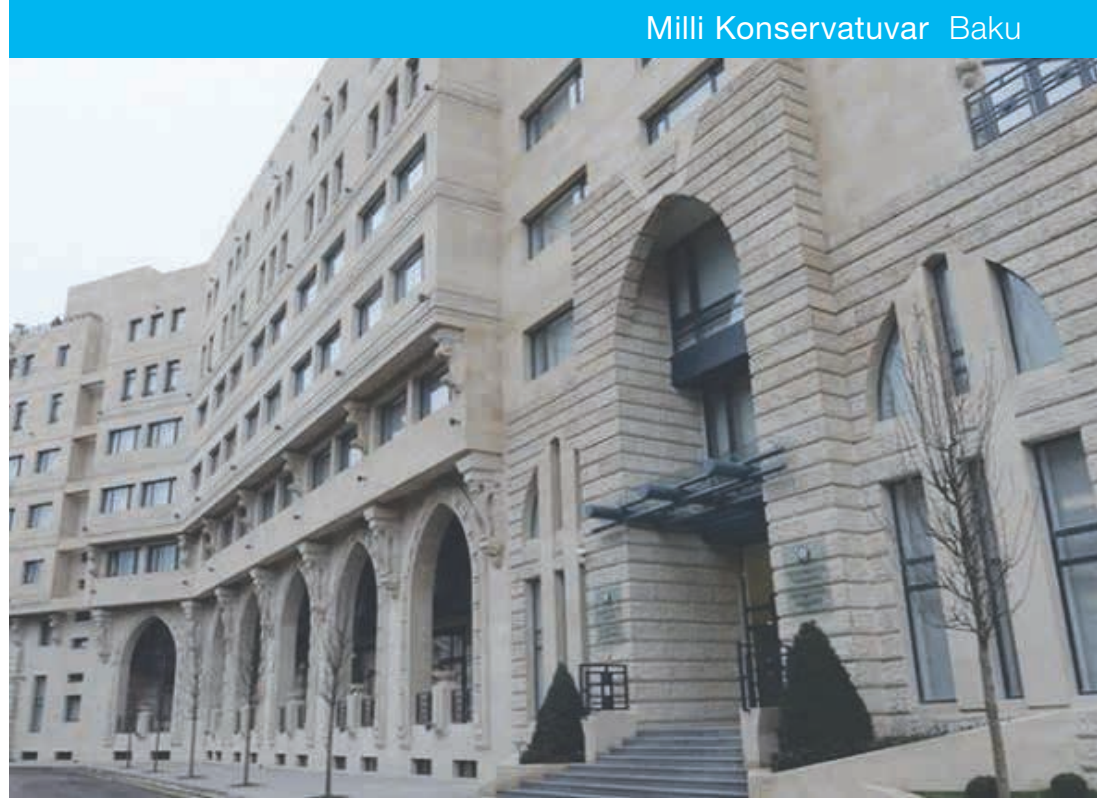
Azerbaycan'daki projede Berker otomasyon sistemi kullanılarak aydınlatma, klima, perde kontrolü yapıldı. 8 zonlu audio multiroom, CCTV sistemlerinin otomasyona entegrasyonu sağlandı.

Clinic Germaine de Capuccini Baku



## Azerbaycan Milli Konservatuvarı

40.000 m<sup>2</sup> alan üzerine inşa edilen Azerbaycan Milli Konservatuvarı projesinde Hager otomasyon modülleri ile aydınlatma ve iklimlendirme otomasyonu yapıldı. Ayrıca, projenin konferans salonunda aydınlatma ve multimedya kontrolleri gerçekleştirildi.



Milli Konservatuvar Baku

## Bilasuvar Complex The Heydar Aliyev Center

Modern Heydar Aliyev müzesinin aydınlatma otomasyonu dahilinde; ses ve müzik sistemleri aydınlatma otomasyonu ile entegre edilerek farklı senaryolar uygulandı.



Bilasuvar Complex - The Heydar Aliyev Center Baku

## Xazar TV'de Hager otomasyonu

Hager aktüatörler ile Azerbaycan Xazar TV binasında aydınlatma otomasyonu yapıldı. Projede kullanılan IP control ile yetki verilen kişiler aydınlatma kontrollerini ister bilgisayarlarından ister akıllı cihazlarından yönetebilmektedir.



Xazar TV Baku



## Eskişehir'e en akıllı stadyum

Toplam 16 bloktan oluşan yeni Eskişehir stadı 86.783 m<sup>2</sup> kullanılabilir alana ve toplam 34.930 seyirci kapasitesine sahip. Berker akıllı otomasyon sistemleri ve stadyumun ortak alan aydınlatmaları için kullanılan gün ışığı sensörleri aracılığıyla oluşturulan senaryolar sayesinde, konfor ve tasarruf bir arada sunulmaktadır. Ek olarak, proje dahilinde Systo anahtar priz serilerinden de yararlanılmaktadır.

## Özgün hobiye Serie 1930 klasiği

Tamamen özel müşteri beğeni ve talepleri doğrultusunda gerçekleştirilen 1+1 asma katdan oluşan, özgün olarak yapılan proje ofis ve araç modifiyesi amacı ile yapıldı. Berker akıllı bina sistemleri dahilinde aydınlatma otomasyonları gerçekleştirilen mekanda kullanılan Berker Serie 1930 siyah klasik anahtarlar ile geçmiş ve gelecek buluşturuldu.

### Hobi Garajı Adana



## Tarabya Cumhurbaşkanlığı Set Köşkü İstanbul



## Tarabya Cumhurbaşkanlığı Set Köşkü'nde Berker Serie 1930

1985'te Cumhurbaşkanlığı'na tahsis edilen, mimarisi ve tarihi ile Boğaziçi'nin en gösterişli malikânelerinden biri olan, Tarabya Cumhurbaşkanlığı Set Köşkü'nün restorasyon çalışmalarında, klasik ve sade görüntüsüyle şıklık sunan Berker Serie 1930 beyaz anahtar ve prizler kullanılmaktadır.



## Mabeyn Köşkü İstanbul

## Tarih ile teknolojinin eşsiz buluşması

Sultan Abdülaziz tarafından 1866 yılında Balyan Ailesi mimarlarına yaptırılan Mabeyn Köşkü, restorasyon çalışmalarıyla tarihi dokusu bozulmadan günümüz teknolojisi ile modernize edildi. Projede eskimeyen klasik tarzın son teknoloji ile buluşmasında ortaya çıkan Serie 1930 beyaz anahtarlarının arkasına interface konularak, aydınlatmalar otomasyona dahil edildi. Projede aydınlatmaların kontrolü anahtarlar üzerinden yapılabildiği gibi merkezi olarak da sağlanabilmektedir.

## Başbakanlık projesinde Hager farkı

İstanbul'da bulunan Başbakanlık Devlet Misafirhanesi'nde Hager otomasyon modülleri ile aydınlatma otomasyonu yapıldı.

## Başbakanlık Devlet Misafirhanesi İstanbul



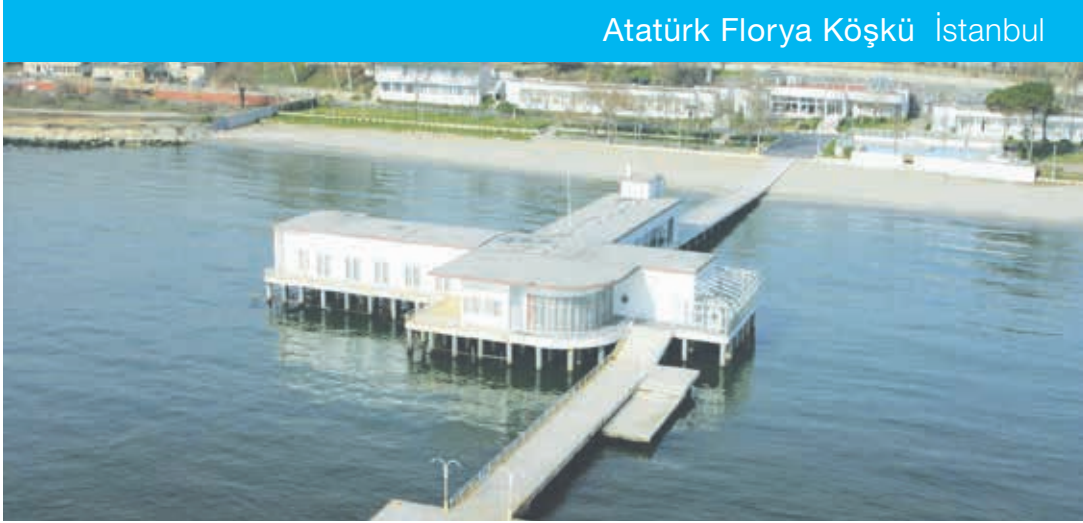
Hacı Bayram Veli Camii Ankara



Ertuğrul Tekke Camii İstanbul



Atatürk Florya Köşkü İstanbul



Tüpraş Kocaeli



Özgörkey Showroom İzmir



Studio Santral İstanbul



Mısır Konsolosluğu İstanbul



Dünya Yachts İstanbul



CMB Yatçılık İstanbul



# Alışverişin akıllısı!

Teknolojiyi derinden hissettiren Berker KNX sistemimiz ile “akıllı yaşam” konforunu sunmanın ayrıcalığını yaşıyoruz. Sahip olduğumuz teknik olanaklar ve üretim altyapımız ile AVM projelerine de Berker imzasını atıyoruz.





# avm projeleri



## Akasya AVM İstanbul



## Akasya AVM'de Berker imzası

Türkiye'nin en büyük alışveriş merkezlerinden biri olan Akasya AVM'nin aydınlatma otomasyonu Berker tarafından yapıldı. Projede yetki verilmiş kişiler AVM'nin aydınlatmalarını tek bir tık ile açıp kapatabildikleri gibi; zaman saatine bağlı olarak belirlenen aydınlatmaları da kontrol edebilmektedirler.

## Bulvar 216 İstanbul



## Bulvar 216'da yeni alışveriş kültürü

Yenilikçi cadde konseptiyle alışveriş kültürüne farklı bir bakış açısı kazandıran Bulvar 216 AVM'de aydınlatma otomasyonu Berker tarafından yapıldı.

Marmara Park İstanbul



## Marmara Park'da Berker'le IP control

Türkiye'nin ilk galaksi temalı alışveriş merkezi Marmara Park AVM, aydınlatma ve uzaktan kontrol sistemlerinde Berker ile iş birliği yaptı. 250 mağaza ve 4.000 araçlık otoparkı bulunan Marmara Park AVM projesinde, aydınlatma armatürlerinin arkasına interface takılarak otomasyon sistemine entegre edildi. Ayrıca, projeye IP control verilerek yetkilendirilmiş kişilerin uzaktan bütün aydınlatmaların durumunu görmesi ve kontrol etmesi sağlandı.

Ceylan Karavil Diyarbakır



## Ceylan Karavil Berker'le aydınlanıyor

Karavil Grup'un yapmış olduğu Doğu ve Güneydoğu Anadolu Bölgesi'nin en büyük, Türkiye'nin 3. büyük AVM'si olan Diyarbakır Karavil Ceylan AVM'de aydınlatma otomasyon kontrolü için tercih bir kez daha Berker oldu.

Sera Kütahya AVM Kütahya



## Sera AVM ile Berker Kütahya'da

Anadolu'nun en önemli kavşak noktalarından biri olan Kütahya-Eskişehir-Afyon karayolunun kesişim noktasında yer alan Sera Kütahya, bölgenin en büyük alışveriş merkezi olarak dikkat çekiyor. Berker akıllı bina otomasyon sistemleri ile kendi bölgesindeki ilklerden birini gerçekleştirerek estetik, konfor ve tasarrufu bir arada sunuyor.

mar  
ka

## Alman Devi Berker'in Bayii Toplantısında Hedefler ve Yeni Teknolojiler Konuşuldu

Akıllı bina otomasyon ve anahtar priz sistemlerinin güçlü markası Alman menşeli Berker, Hager Grubu'yla birleşmesinin ardından düzenlediği bayii toplantısı ile tüm Türkiye'ye yayılan satış noktaları, bölge sorumluları ve paydaşlarıyla bir araya geldi. Markanın hizmet ve kalite standartlarının yanı sıra gelişim grafiği, hedefler ve yeni teknolojinin konuşulduğu toplantıda 2014'ün yeni sistemleri gündem konusu oldu.

## Zamana Meydan Okuyan Tasarımlar

DESIGNS THAT CHALLENGE TIME

Anahtar priz ve akıllı bina sistemleri sektörünün lideri Berker, sade hatlı ve fonksiyonel 1930 serisi ile zamana meydan okuyarak klasik çevrimeli anahtarlara modern bir yorum getiriyor.

Berker'in güçlü tasarım yönünü yansıtan 'Serie 1930'da porselen ve camla buluşan klasik şıklık aynı zamanda teknoloji ile birleşiyor. Anahtara önceden tanımlanan senaryolar, tek dokunuşla panjur, ses sistemi gibi birkaç işlevi aynı anda yönetmeye imkan veriyor. Yaşam alanlarına klasik bir detay eklemek isteyenler için 1930'lu yılların tarzını yeniden yorumlayan seri, cam gövdeli Glasserie ve porselenden oluşan Porzellan ile nostaljik dekorasyonun en özeti parçası olmaya aday. İsteğe göre beyaz veya siyah üretilen anahtarlar, modern ve klasik tarzı bir arada hissettiren dekorasyonunuza tamamlayacak.



Leader of the switch building systems sec challenges the time a modern interpretati rotary plugs with its functional 1930 serie

The classic elega porselain and glass also con nology on the 'Serie 1930' i strong design aspect. Prede switch enable many functi

SEKTÖRDEN Berker Medeni Kahraman

## Akıllı bina otomasyonu sektör lideri Berker, Hager ile hedeflerini büyütüyor

İstanbul: Fehik APİL / metrik.aretistik.com.tr

1919 yılından bu yana akıllı bina otomasyonu ve anahtar priz sektöründe fark yaratan Berker, Avrupa ve Asya'nın tamamına yayılan networkleri arasında hızla gelişim gösteren Türkiye ofisi ile 2013'te 28 milyon TL ciro ve yüzde 42 büyümeye hızına ulaştı. Premium segmentte otomasyon konfor sunan marka, Türkiye'de hızla gelişmekte olan inşaat sektörüne paralel olarak bir sürede pazar lideri oldu.



Mehmet KAVRAMAN / Berker Türkiye Genel Müdürü

Binalarda enerji yönetimi ve yaşam konforu alanlarında entegre çözümler sunan Berker, başarıyla ilerlediği Türkiye pazarında 2013 yılında pazar liderliğini yakalayıp yıllık yüzde 42 büyümeye hızına ulaştı. 2008 yılında Türkiye pazarına giriş yapan ve beş yıl gibi kısa bir sürede pazar liderliğini yakalayan Berker, sektör devi HagerGroup ile pazardaki etkililiğini artırıyor. Türkiye'de beklentilerin üzerinde performans sergileyen ve yıl 28 milyon TL

Genel Müdürlük üzerine hizmetleriyle bu alana yüz okuyan konforlu hale getiren anahtar priz sistemleri ile otomasyonun gelişimini hızlandıran Berker, gelecekte beş yıl içerisinde dünya pazarında üçüncü ülke olma hedefliyor. Konu ile ilgili açıklama yapan Berker Türkiye

B. Berker

Binalarda enerji yönetimi ve yaşam konforu alanlarında entegre çözümler sunan Berker, başarıyla ilerlediği Türkiye pazarında 2013 yılında pazar liderliğini yakalayıp yıllık yüzde 42 büyümeye hızına ulaştı. 2008 yılında Türkiye pazarına giriş yapan ve beş yıl gibi kısa bir sürede pazar liderliğini yakalayan Berker, sektör devi HagerGroup ile pazardaki etkililiğini artırıyor. Türkiye'de beklentilerin üzerinde performans sergileyen ve yıl 28 milyon TL



Berker

Yeni bir yaşam alanı yaratma arzusu, modern yaşam tarzı ve teknoloji ile birleşiyor. Anahtara önceden tanımlanan senaryolar, tek dokunuşla panjur, ses sistemi gibi birkaç işlevi aynı anda yönetmeye imkan veriyor. Yaşam alanlarına klasik bir detay eklemek isteyenler için 1930'lu yılların tarzını yeniden yorumlayan seri, cam gövdeli Glasserie ve porselenden oluşan Porzellan ile nostaljik dekorasyonun en özeti parçası olmaya aday. İsteğe göre beyaz veya siyah üretilen anahtarlar, modern ve klasik tarzı bir arada hissettiren dekorasyonunuza tamamlayacak.



### GÜNDEM BERKER TÜRKİYE 2013'de yüzde 42 büyüdü

Akıllı bina otomasyonu ve anahtar priz sistemlerinin güçlü markası Alman menşeli Berker byHager, Türkiye'de hedeflerinin yüzde 25 üzerinde gerçekleştiğini tüm dünyada en hızlı büyüyen ülkesi oldu.

Binalarda enerji yönetimi ve yaşam konforu alanlarında entegre çözümler sunan Berker, başarıyla ilerlediği Türkiye pazarında 2013 yılında pazar liderliğini yakalayıp yıllık yüzde 42 büyümeye hızına ulaştı. 2008 yılında Türkiye pazarına giriş yapan ve beş yıl gibi kısa bir sürede pazar liderliğini yakalayan Berker, sektör devi HagerGroup ile pazardaki etkililiğini artırıyor. Türkiye'de beklentilerin üzerinde performans sergileyen ve yıl 28 milyon TL

### BERKER RADIO TOUCH Prizden radyo dinle

AKILLI anahtar ve priz sistemleri markası Almanya merkezli Berker, sadece bir çerçeve içerisinde 8 değişik VHF versiyonunda 4 binden fazla online radyo istasyonunu dinlemeye olanak sağlayan Radio Touch'ı teknoloji tutkunlarının beğenisine sunuyor. Opsiyonel olarak sunulan docking station ile iPod ve iPhone'a uyum sağlayan Radio Touch, seçtiğiniz müziğin evin her köşesindeki hoparlörlerden stereo olarak keyfine varmanızı sağlıyor.



im satıyoruz..."

1919 yılında kurulan Berker, Almanya merkezli bir şirkettir. Türkiye'de ise 2008 yılında Hager Group tarafından satın alınmıştır. Berker, akıllı bina otomasyonu ve anahtar priz sistemleri konusunda dünya çapında liderdir. Türkiye'de ise 2013 yılında pazar liderliğini yakalayıp yıllık yüzde 42 büyümeye hızına ulaştı. 2008 yılında Türkiye pazarına giriş yapan ve beş yıl gibi kısa bir sürede pazar liderliğini yakalayan Berker, sektör devi HagerGroup ile pazardaki etkililiğini artırıyor. Türkiye'de beklentilerin üzerinde performans sergileyen ve yıl 28 milyon TL





**B.**  
Berker

## Den Zamana Meydan Okuyan Tasarımlar

Her zaman yenilikçi ve teknolojik çözümlerle evlerinizi modern ve konforlu hale getiren Berker, evi otomasyonun klasik yuvarlak tuşlarıyla birleştiren yeni tasarımlarını sunuyor. Yeni nesil evi otomasyon panelleri, her an parmaklarınızın ucunda olacak şekilde tasarlanmıştır. Evdeki evi otomasyonun her an parmaklarınızın ucunda olacak şekilde tasarlanmıştır.

**PORSELEN ROSENTHAL** ve Berker'in yeni klasik serisi R CLASSIC, estetik tasarımı ve yüksek teknolojiyi ve eski zamanların şıklığını bir arada sunmayı başarıyor. **Nostalji ve Teknoloji Bir Arada...** Sade hatları ve fonksiyonelliğiyle BERKE 1300 ve tam yuvarlak zarf bir duruş sergileyen CLASSICERIE, zamana meydan okuyarak klasik geometri anlayışına payıyı taşıyor. **PORSELEN ROSENTHAL** ve Berker'in yeni klasik serisi R CLASSIC, estetik tasarımı ve yüksek teknolojiyi ve eski zamanların şıklığını bir arada sunmayı başarıyor.

Her zaman yenilikçi ve teknolojik çözümlerle evlerinizi modern ve konforlu hale getiren Berker, evi otomasyonun klasik yuvarlak tuşlarıyla birleştiren yeni tasarımlarını sunuyor. Yeni nesil evi otomasyon panelleri, her an parmaklarınızın ucunda olacak şekilde tasarlanmıştır. Evdeki evi otomasyonun her an parmaklarınızın ucunda olacak şekilde tasarlanmıştır.



DOSYA / Bina Otomasyonu

## Tüm evin kontrolü TEK BİR EKRANDA

Berker, R Touch serisinde teknolojik altyapısını tasarım gücüyle bir araya getiriyor. R Touch, yuvarlak veya keskin hatlı cam yüzey üzerinde evinizin tüm fonksiyonlarını bir arada kontrol edebilmenizi sağlayan ekranıyla dikkat çekiyor.

**A**kıllı bina sistemleri ve anahtar priz sektörünün liderlerinden Berker, R Touch serisi ile güçlü tasarım yönünü ve teknolojik altyapısını birleştiriyor. R Touch, yuvarlak veya keskin hatlı cam yüzey üzerinde evinizin tüm kontrolünü barındıran ekranıyla Berker'in elegant çizgisini ve teknolojik dokunusunu kanıtlayarak... Berker, teknolojiyi şıklıkla birleştiren ve yaşam alanlarında bütün fonksiyonları bir arada kontrol edilebilen yapıları, ürünleriyle hayati kolaylaştırıyor. R Touch serisinde yer alan R.1 Touch Sensor ve R.3 Touch Sensor ayrıcalıklı tasarımların yanı sıra sağladığı kullanım kolaylığı ile de kullanıcılarına fark yaratıyor. Aldığı iF Product Design, Red Dot, Good Design gibi birçok ödülle mimarların sıklıkla tercih ettiği R Touch serisi, yaşam alanlarının konseptine göre keskin veya yuvarlak kenarlı seçeneklere sahip Evlerde teknoloji ve fonksiyonelliği bir arada sunan R Touch, yaşam alanlarını estetik katarak aynı zamanda KNX/EIB sistemine uygunluğu ile aydınlatma, perde/panjur, müzik, ısıtma ve soğutma gibi farklı fonksiyonları sadece tek bir anahtar üzerinden kontrol ediliyor. Anahtar önceden tanımlanan senaryolar, tek dokunulmuş bir dokunuşla aktif olmaya başlıyor. Farklı fonksiyonları bir arada kontrol edilebilen yapıları, ürünleriyle hayati kolaylaştırıyor. R Touch serisinde yer alan R.1 Touch Sensor ve R.3 Touch Sensor ayrıcalıklı tasarımların yanı sıra sağladığı kullanım kolaylığı ile de kullanıcılarına fark yaratıyor. Aldığı iF Product Design, Red Dot, Good Design gibi birçok ödülle mimarların sıklıkla tercih ettiği R Touch serisi, yaşam alanlarının konseptine göre keskin veya yuvarlak kenarlı seçeneklere sahip Evlerde teknoloji ve fonksiyonelliği bir arada sunan R Touch, yaşam alanlarını estetik katarak aynı zamanda KNX/EIB sistemine uygunluğu ile aydınlatma, perde/panjur, müzik, ısıtma ve soğutma gibi farklı fonksiyonları sadece tek bir anahtar üzerinden kontrol ediliyor.



## Berker B.IQ'yla güçlü ve güvenli duruş...

Üstün tasarım ödüllü Berker B.IQ, tek anahtar üzerinde ısı, aydınlatma, müzik ve panjur kontrolünü yanı sıra dört farklı materyalden üretilen kusursuz tasarımıyla mekanlarda güçlü duruş sergiliyor. Akıllı anahtar ve priz sistemleri sektörünün lideri Berker byHager, sunduğu özel çözümlerle teknolojinin derinliğini, kullanım kolaylığına harmanlıyor. Evlerde teknoloji ve fonksiyonelliği bir arada sunan B.IQ, yaşam alanınıza estetik katarak aynı zamanda KNX/EIB sistemi ile aydınlatma, perde/panjur, müzik, ısıtma ve soğutma gibi farklı fonksiyonları sadece tek bir anahtar üzerinden kontrol edilebilir.

BİNA OTOMASYONU

## Soyak Soho'da Berker ile TEKNOLOJİNİN YANSIMASI

Soyak Soho projesinin rezidans dairelerinde Berker B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar ve Interra Touch panel ile tüm kontroller rezidans sakinlerinin elinde.



**B**inalarda enerji yönetimi ve yaşam konforu alanında entegre çözümler sunan Berker, ayrıcalıklı projeler arasında dikkatleri çeken Soyak Soho'nun da tercihi oldu. İstanbul'un en merkezi bölgelerinden biri olan Zincirlikuyu'da yer alan ve LEED Gold sertifikası adayı 77 daireden

olusan Soyak Soho projesinin rezidans dairelerinde Berker B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar ve Interra Touch panel ile tüm kontroller rezidans sakinlerinin elinde. Türkiye'de ve tüm dünyada prestijli projelere imzasını atan, ev otomasyonu ve anahtar priz sistemleri sektörünün liderlerinden Berker, Soyak Soho projesinde de teknolojinin derinliklerini hissettiriyor. 1919 yılından bu yana hizmet veren Alman merkezli Berker, B.IQ ile Soyak Soho rezidans sakinlerine tek anahtar üzerinden ısı, aydınlatma, müzik ve panjur kontrolüne [PC, Iphone, İpad ile internet üzerinden] imkan sağlıyor. Rezidans dairelerde kullanılan All-in-one paneller sayesinde site yönetiminden gelen duyurular sistem üzerinden daire sakinlerine iletiliyor. Aynı şekilde daire sahipleri de sistem üzerinden dilek ve şikayetlerini site yönetimine iletebiliyor, spa randevusu, taksi & vale çağırma, teknik servis ve sağlık görevlisi desteği gibi site hizmetlerinden yararlanabiliyor. Üstün tasarım ödüllü Berker

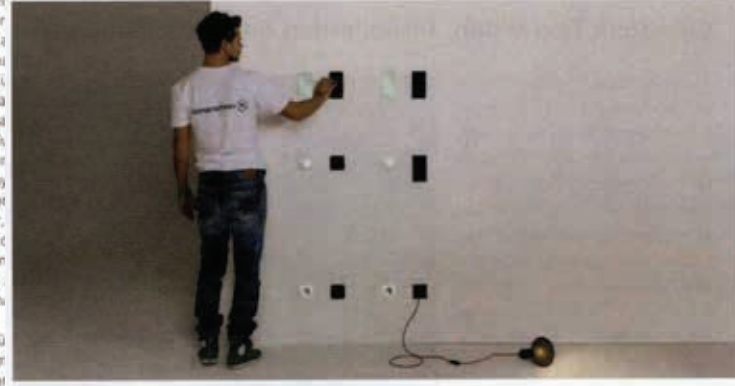
B.IQ, mekanlara kattığı şıklık ve kalitenin yanında tüm otomasyon işlemlerini tek tus ile kontrol edilebilir. Özel projelerde farklı materyal kusursuz tasarlarda güçlü de B.IQ anahtar mekanların ayarları ve Dim for getirilebiliyor, aktif olduğunda yan kısımların LED'lerinden açık olup olmuyor. Tek anahtar üzerinden ısı, aydınlatma, müzik ve panjur kontrolüne sahip Berker B.IQ, iSchreyer'in estetik dokunusunu aynı zamanda KNX/EIB uyumlu B.IQ ile yaşam alanlarının konseptine göre keskin veya yuvarlak kenarlı seçeneklere sahip. Evlerde teknoloji ve fonksiyonelliği birleştiren ve yaşam alanlarında bütün fonksiyonları bir arada kontrol edilebilen yapıları, ürünleriyle hayati kolaylaştırıyor. R Touch serisinde yer alan R.1 Touch Sensor ve R.3 Touch Sensor ayrıcalıklı tasarımların yanı sıra sağladığı kullanım kolaylığı ile de kullanıcılarına fark yaratıyor. Aldığı iF Product Design, Red Dot, Good Design gibi birçok ödülle mimarların sıklıkla tercih ettiği R Touch serisi, yaşam alanlarının konseptine göre keskin veya yuvarlak kenarlı seçeneklere sahip. Evlerde teknoloji ve fonksiyonelliği birleştiren ve yaşam alanlarında bütün fonksiyonları bir arada kontrol edilebilen yapıları, ürünleriyle hayati kolaylaştırıyor.

MERCEK / Ev Otomasyonu

## AKBATI PROJESİ OTOMASYON SİSTEMLERİ

Binalarda enerji yönetimi ve yaşam konforu alanında entegre çözümler sunan Berker, prestijli projelerin tercih edilen firması konumuna geldi. Akbatı projesinde beyaz B.IQ anahtarlar, rezidans hizmetleri ile

**A**nahtar ve priz sistemleri ve akıllı bina otomasyonları sektörünün lider markası Alman merkezli Berker by Hager, en prestijli projelerde üstün tasarım ürünleriyle çözümler sunuyor. Kalite ve kontrol anlayışını en üst düzeyde tutan Akbatı AVM'nin tercihi de, sektörün en deneyimli markası Berker oldu. Rezidans dairelerinde beyaz B.IQ anahtarlar, rezidans hizmetleri ile



## Berker, R Touch ile teknoloji ve fonksiyonelliği birleştirdi

Akıllı bina sistemleri ve anahtar priz sektörünün öncü firmalarından Berker, R Touch serisi ile tasarım yönünü ve teknolojik alt yapısını birleştiriyor. R Touch, yuvarlak veya keskin hatlı cam yüzey üzerinde evin tüm kontrolünü barındıran ekranıyla Berker'in elegant çizgisini ve teknolojik dokunusunu sunuyor. Berker, teknolojiyi şıklıkla birleştiren ve yaşam alanlarında bütün fonksiyonları bir arada kontrol edilebilen yapıları, ürünleriyle hayati kolaylaştırıyor. R Touch serisinde yer alan R.1 Touch Sensor ve R.3 Touch Sensor ayrıcalıklı tasarımların yanı sıra sağladığı kullanım kolaylığı ile de kullanıcılarına fark yaratıyor. Aldığı iF Product Design, Red Dot, Good Design gibi birçok ödülle mimarların sıklıkla tercih ettiği R Touch serisi, yaşam alanlarının konseptine göre keskin veya yuvarlak kenarlı seçeneklere sahip. Evlerde teknoloji ve fonksiyonelliği birleştiren ve yaşam alanlarında bütün fonksiyonları bir arada kontrol edilebilen yapıları, ürünleriyle hayati kolaylaştırıyor.



ve dim fonksiyonları yerine getirilebilir, buton kısmının aktif olduğunda anahtarların yan kısmında bulunan durum LED'lerinden aydınlatılmanın açık olup olmadığı da izlenebilir. Berker B.IQ, mekanlara kattığı şıklık ve kalitenin yanı sıra tüm otomasyon işlemlerini tek tus ile kontrol edilebilir. Aynı şekilde daire sahipleri de sistem üzerinden dilek ve şikayetlerini site yönetimine iletebiliyor, spa randevusu, taksi & vale çağırma, teknik servis ve sağlık görevlisi desteği gibi site hizmetlerinden yararlanabiliyor. Üstün tasarım ödüllü Berker

## BERKER ELEKTRONİK ÜRÜNLERİ VE AKILLI EV OTOMASYON SİS. TİC. LTD. ŞTİ.

Fatih Sultan Mehmet Mah. Poligon Cd. Buyaka2 Sitesi Kule / Blok 3  
No:8C Kat:20 Ofis No:112 34771 Tepeüstü Ümraniye / İstanbul / TÜRKİYE  
T +90 216 386 64 16  
F +90 216 478 64 24  
info@hager.com.tr  
www.hager.com.tr

Kataloğa buradan erişebilirsiniz

